

**Zápis č. 28 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary,**  
konaného ve čtvrtek 15. 12. 2016 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všešarech.

Zasedání zahájeno v 19:48 hodin

Přítomni: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny

Předsedajícím dvacátého osmého veřejného zasedání byl starosta obce Jaromír Jech.  
Na úvod zasedání byli zvoleni:  
zapisovatel: Martina Vaňková  
ověřovatelé: Martin Vycpálek, Helena Kubová  
a návrhová komise: Jiří Macháček, Miroslav Hofman

o výše uvedené volbě bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel.

### **Část I – obecná**

Následovalo schválení programu 28. zasedání Zastupitelstva obce. Přípravený program jednání 28. veřejného zasedání obsahoval celkem 7 bodů. Starosta se zeptal, zdali chce navržený program někdo doplnit a zároveň doplnil program o další tři body: 8) Stanovení ceny stočného pro rok 2017, 9) Odměny členům komisí, 10) Informace ze setkání starostů DSO Ladův kraj.

O výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel.

#### **Schválený program jednání:**

- 1) Rozpočet obce na rok 2017.
- 2) Ceny svozu odpadů na rok 2017.
- 3) Odměny za výkon funkce členům zastupitelstva.
- 4) Pronájem pozemku 70/1.
- 5) Likvidace lomu Všešary.
- 6) Dohoda o spolupráci se Středočeským krajem o užívání prvků aktivního monitoringu.
- 7) Informace z valné hromady Svazku obcí Region Jih.

Doplněno:

- 8) Stanovení ceny stočného pro rok 2017.
- 9) Odměny členům komisí.
- 10) Informace ze setkání starostů DSO Ladův kraj.

Program o 10 bodech 28. zasedání zastupitelstva obce Všešary byl schválen.

O výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel.

**Začátek diskuse s občany: 19:52**

**Starosta dal na začátek prostor občanům třicet minut.**

**Martin Vycpálek** se zeptal, jak se budou a kdy vyvážet kontejnery na bio odpad?

**Starosta** odpověděl, že je na dohodě s kompostárnou, vyváželi bychom, jak je potřeba, příští týden bude volněji a domluvíme se, ať je vyvezou. Popelnice bio opadu budou vyvážet až v březnu.

**Pan Štěpánek** se zeptal na IQ trust a na propusti - příkré díry, zdali se s tím bude něco dělat. Také se zeptal, zdali budou zápisy ze schůzí zastupitelstva někde dostupné a zdali jde případně udělat souhrn ze schůze. Obecně lidé neví, co se v obci děje.

**Starosta** odpověděl, že příští týden dojde k instalaci patníků. Zápisy budou dostupné na webových stránkách do příští středy. Je to chyba, budou tedy na stránkách, všechny jsou jinak k nahlédnutí na úřadě.

**Pan Bařcha** se zeptal, zdali ještě pracuje v obci pán, co jezdí s terou? **Starosta** odpověděl, že ano, ale má rozdrčený obratel, dnes nastoupil po měsíci.

**Pan Bařcha** oznámil, že naproti Bartovým se přiasfaltovalo, ale je zde opět díra od vody, dříve se nevytvářelo. Starosta si zapsal a doplnil, že s panem Neradem projel celé Všešary a shodli se na místech, kde budou patníky.

Dále se **pan Bařcha** zeptal na digitalizaci hrobů na hřbitově, že se prý uvažuje o zdražení, jak to tedy je?

**Starosta** odpověděl, že se zdražilo, aby se pokryly náklady na hřbitov, sekání a vše ostatní. Je to přesně podle vyhlášky tedy m<sup>2</sup> na rok asi 20Kč a veškeré náklady vynaložené na údržbu hřbitova. Nyní se za metr čtvereční na 10 let platí přibližně 670,- Kč, ale přesnou částku nevím toto dělá úřednice. Budeme teď žádat o dotaci na opravu kaple, kde je 30% spoluúčast. **Pan Bařcha** dodal, že si myslí, že by Světic měly přispívat, protože je tam polovina hrobů Světic. **Starosta** odpověděl, že oni se podílejí na údržbě, tím, že platí nájmy, tak přispívají na hřbitov.

**Pan Trojánek** dodal, že velké hroby by měly mít pronájmy na 17 let.

#### **Diskuze s občany skončila v 20:04**

**Ad 1) předkladatel:** Jaromír Jech

Schvalovat rozpočet obce je dle § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) vyhrazeno zastupitelstvu obce.

Materiál je připraven na podkladě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků s využitím ukazatelů státního rozpočtu, informací krajského úřadu a skutečností z roku 2016 a již známých skutečností roku 2017.

Předkladatel navrhuje schválit rozpočet v navržené podobě.

#### **Nad rámec bylo doplněno:**

##### **Starosta doplnil:**

Rozpočet vychází z příjmů tohoto roku, jsou tam věci např. dotace na místní komunikaci.

Dotace, rekonstrukce, místní komunikace – uvidíme, zdali budeme žádat, pokud to nebude mít smysl, žádat nebudeme, je zde 50% spoluúčast.

Daně jsou odhadované podle letošního roku.

Celkové příjmy tedy 9.121.500 Kč.

Rozpočtové výdaje také vychází z toho, co bylo. Větší částky jako rekonstrukce místní komunikace, uvidí se, zdali bude. Dotace dopravci, co platíme za autobusy, vodoměry atd. Je tu i částka podílu, který bychom měli zaplatit do svazku region Jih na vodovod.

Je důležité zmínit, že rozpočet obce bude ještě v roce 2017 a 2018 přiškrcen z důvodu výstavby kanalizace. Přispíváme Mnichovicím, že jsme se mohli připojit, a ještě musíme uhradit věcná břemena.

Další výhled, který je, vzhledem k tomu, že máme v regionu předplaceno, mohli bychom částku v nějakých splátkách dostat na zpět (zhruba 5. mil Kč, od roku 2020) Do té doby jsou výdaje jasně dány a zbývají peníze na drobné investice.

Máme povinnost (ze smlouvy z roku 2009, kdy nám Kraj povolil v komunikacích zbudovat kanalizaci) zaplatit opravu krajských komunikací. Jedná se o částku přibližně 5 – 6 mil Kč. Než bychom nesystémově utratili tyto peníze za pouhé položení nového povrchu na staré nekvalitní podloží, chceme systémové úpravy, tzn. v součinnosti s Krajem provést kompletní rekonstrukce Strančické, Říčanské a Mnichovické. O tomto s Krajem již přes rok jednáme. Investiční oddělení souhlasí, ale doposud proti tomu byla Krajská správa a údržba silnic. „Teď“ po změně vedení Kraje vstoupím opět v jednání. Máme projekt z návsi do Stránčic vč. chodníku a osvětlení, byla by zde spoluúčast obce, my chodníky a projekt, kraj třeba zbytek, byla by to investice v řádu 20. mil. Kč. Princip realizace této investice ústně přislíbil bývalý hejtman, ale pokud by znovu KSÚS nesouhlasila, nemůžeme nic dělat, mají nás v hrsti, protože ze stávajících smluv/dohod vyplývá, že asfalty musíme zaplatit my.

**Pan Štěpánek** se zeptal, zdali je reálné na Stránčické umístit chodník? **Starosta** odpověděl, že ano, v duchu předchozí odpovědi. Teď to sice nevypadá, ale je naplánován až do Stránčic, tam se jedná s majiteli pozemků.

**Starosta** dále pokračoval v rozpočtu a poděkoval paní Kolofíkové, za upozornění, protože zde došlo k chybě.

Sportovní kluby byly navýšeny na dvojnásobek, uvidíme, jak to bude s penězi. Je to 20.000 Kč. Pořízení územního plánu obce zde máme 200.000 Kč. Dále studie využitelnosti, měli bychom se rozhodnout, co udělat s budovou obecního úřadu, bývalou starou školou, hasičárnou, plechárnou. Jak to do budoucna pojmout.

Narostl nám náklad na tříděný odpad, lidé více třídí a více se vyváží. Lidé si chválí velké kontejnery. Výdaje na veřejně prospěšné práce pana Madera, teď byl měsíc mimo, ale pokud bude fungovat dobře mohl by pracovat na obci jako zaměstnanec.

Navýšení hasičům, nákup materiálu, a navýšení výdajů na školení, opravy techniky.

Výdaje na úřad, pokud by byl zaměstnanec úřadu, pokud by nastoupil úředník v průběhu roku. Výdaj tam ale již „rezervovaný“ je.

Splátka úvěru – budeme platit ročně přes milion korun úvěr. Na závěr je schodek 81.000 Kč, který se zafinancuje z přebytků z minulých období.

**Pan Šafránek** se zeptal, zdali je možné dělat u hasičů nějaké přesuny. **Starosta** odpověděl, že do 300.000 Kč přesuny dělat může on sám, tzn. rozpočtová opatření.

**Pan Šafránek** by chtěl do samostatné tabulky příspěvek na SDH, uměle jim to ponížeje rozpočet na jednotku a pokud přečerpají rozpočet na toto, pak nemají nárok na příspěvek na činnost SDH. **Starosta** se zeptal účetního, jde o způsob zaúčtování.

**Pan Šafránek** měl dále dotaz ohledně techniky hasičů. Budou na tom asi sto tisíc na opravách a finanční výhled obce není takový, aby žádali o nové auto nebo techniku, jsou smíření s tím, co mají a jsou schopni tak fungovat. Rádi by to ale nějak zmodernizovali. Shodou okolností je oslovil pan Nešuta, který by udělal opravu nástavby na trambusu za 100.000 Kč., Jde o to, zda by se daly tyto peníze do toho investovat, motor je teď hotový, nádrž se dělala, a chybí udělat nějaké úložné prostory, elektrotechnika atd. **Pan Šafránek** se tedy ptá, zdali by tedy bylo možné nějak s tím v rozpočtu počítat. **Pan Nešuta** by měl čas v lednu.

**Starosta** odpověděl, že by to teď nechal tak, jak to je. Oprava se může udělat dle toho, jak se bude vyvíjet rozpočet v průběhu roku. Cením si toho, jak fungujete, jezdíte s trambusem.

Vše chápu, motor je udělaný, auto je bezpečné, tohle je nějaké zvýšení komfortu. Dejte vědět, až budete mít koncepční projekt a dejte si větší práci s tím, co by bylo potřeba. Dotaci jste mohli dostat, ale nedostali tím, že jste neodeslali papír.

**Místostarosta** dodal, že nemají problém opravu udělat, pokud budou peníze operativně.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel

**Ad 2)** předkladatel: Jaromír Jech

Ceny odpadů jsou stanoveny obecní vyhláškou. Technické služby Benešov, které zajišťují svoz tuhého komunálního odpadu pro rok 2017, ceny nezvýšily. Předkladatel navrhuje ponechat ceny na úrovni roku 2016 v nezměněné výši.

Cena za svoz BIO nádob se též zvyšovat nebude.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel

**Ad 3)** předkladatel: Jaromír Jech

Odměny členů zastupitelstva se řídí nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů. S účinností od 1. ledna 2017 se zvyšuje maximální výše odměny neuvolněných členů zastupitelstev obcí o 3 %.

U uvolněných členů zastupitelstva dochází ke zvýšení automaticky, u neuvolněných rozhoduje o navýšení zastupitelstvo obce.

Předkladatel navrhuje využít tohoto navýšení u funkcí starosty a místostarosty obce. Nová výše odměny po navýšení je pro starostu 26.058 Kč brutto /doposud 25.054 Kč, tzn. nárůst o 1.004 Kč brutto/, pro místostarostu nově 21.348 Kč brutto /doposud 20.524 Kč, nárůst o 824 Kč brutt

**Nad rámec bylo doplněno:**

**Martin Vycpálek** navrhl přidat něco málo zastupitelům, nyní je 150,-Kč/měsíc hrubého. Se zastupitelstvem se dohodli, že by zvýšili na 300,-Kč/měsíčně hrubého a předsedové výboru zvýšení o dvě sta korun, tedy na 500Kč/měsíčně hrubého.

**Paní Hnyková** měla dotaz s tím, že se vzdala předsednictví a přebral Martin Vycpálek, ale Martin nedostává peníze. Paní Hnykové však chodí.

**Starosta** prověří.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel

**Ad 4)** předkladatel: Jaromír Jech

Dne 23. 11. 2016 předložil pan Martin Vycpálek, Strančická 98, Všestary žádost o pronájem části pozemku par. č. 70/1.

Na základě této žádosti odsouhlasilo zastupitelstvo obce vyvěšení záměru pronájmu uvedeného pozemku. Tento záměr byl vyvěšen dne 30. 11. 2016. Do dnešního dne se nepřihlásil žádný zájemce.

**Zastupitelstvo bere informaci na vědomí**

**Ad 5) předkladatel:** Jaromír Jech

Dne 24. 11. 2016 obdržela obec jako samosprávný orgán i jako majitel pozemků žádost o vydání stanoviska k povolení činnosti prováděné hornickým způsobem – likvidaci lomu Všešary.

Plán likvidace vychází z již schváleného plánu. Po ukončení prací dojde k zatopení lomu.

Během tří let dojde k dotěžení materiálu, zajištění svahů, v roce 2020 by mělo dojít k demontáži třídící linky. Bez likvidace zůstane administrativní a sociální zařízení lomu a váha. Ty budou i po ukončení těžby využívány organizací Kámen Zbraslav jako překladiště výrobků společnosti.

**Nad rámec materiálu bylo doplněno:**

**Starosta** doplnil, že během let byly různé zvěsti, co s lomem dělat. Jde o dorovnání svahů, tak aby to odpovídalo předpisům a zatopení vodou, zatápnět by se mělo 30-35 let. V tento okamžik se má přistoupit k tomu, co je zde předloženo. Teď se těží asi 240tisíc tun ročně a při dotěžování by to mělo být asi 70tisíc tun ročně. Teoreticky by měla na třetinu klesnout i automobilová doprava. V tento okamžik nejsme ti, kdo by diktovali, jak lom dál pojede, ale spěje zřejmě ke konci.

**Paní Kubová** doplnila, že prašnost je hrozná a nikdo s tím nic nedělá, ani životní prostředí ani ekologové.

**Starosta** doplnil, že nejhorší prašnost je tam, kde je drtička, když to člověk srovná s prašností tady ve Všešarech, pak se praší i v Mnichovicích, tady na návsi. Jedna z věcí, která by se dala eliminovat. Jedna věc je prašnost a druhá, co pálí lidé v kamnech. Z lomu je i hluk velký, který slyší až na Vávrově. To co je teď předloženo, je ale žádost k likvidaci.

**Martin Vycpálek** se zeptal, zda nás žádají, zdali jim pronajmeme pozemek na deponii. **Starosta** odpověděl, že ne, pozemek, kde je drtička a už v současné době mezideponie, je v majetku společnosti, teď nás žádají jako samosprávu o vydání stanoviska.

**Pan Štěpánek** se zeptal, zdali bude lom, až se zatopí, Klokočné? **Pan Trojáněk** zde doplnil, že 2/3 jsou na území Klokočné, něco je soukromých osob.

**Starosta** doplnil, že pak musí být zabezpečeno tak, aby to bylo bezpečné. Koupaliště tam určitě nebude, pokud by se tam někdo koupal, bylo by to nelegální, tzn. „načerno“. Starostova myšlenka je taková, že pokud se lom zatopí, tak nevíme, co bude za 30 let. Pak se voda může vyčerpat a může se zase těžit. Otázkou, co s tím společnost zamýšlí.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **5** pro, **0** proti, **3** se zdržel

**Ad 6) předkladatel:** Jaromír Jech

Středočeský kraj realizuje projekt „Bezpečný Středočeský kraj“. Vybrali x vesnic a měst, kam navrhli umístit radary, které měří rychlost, při překročení povolené rychlosti zobrazí RZ vozu. Radary jsou zároveň schopné registrovat RZ, např. kradených vozů.

Jedná se tedy o tzv. inteligentní radar.

„Jedinou“ investicí obce je zajištění napájení radaru.

O výše uvedeném jsme se dozvěděli až po schválení úseku, kterým byla silnice 1012 Říčanská. Zároveň zde ale ve spolupráci v rámci ORP Říčany bude nainstalován systém úsekového měření, tudíž by výše uvedené nemělo smysl.

Předkladatel navrhuje zjistit možnost přesunutí radaru na komunikaci 1015 Strančická. Pokud by to šlo, pak dohodu podepsat, v opačném případě nikoli.

**Nad rámec materiálu bylo doplněno:**

**Starosta** doplnil, že se bude v roce 2017 vybírat firma, která to udělá, je možné, že tu budou úsekové měření, kraj celé připravil a dostali jsme na to peníze. I pan Nerad si myslel, že je to celé nesmysl, on sám říká, že i nahoru ve Strančické jezdí lidé 80km/h.

**Paní Kubová** se zeptala, proč to nebude ten systém na ty pokuty? **Starosta** odpověděl, že tohle je systém, který ukáže kolik jede řidič v obci a pokud pojedou víc, tak se ukáže vaše SPZ. Chtějí po nás pouze napájení proudem.

**Místostarosta** se zeptal, zdali tedy budeme dělat přípojku, stavební povolení a projekt.

**Pan Vycpálek** pokud se přesuneme na Strančickou tak se o tom můžeme bavit, pokud na Říčanskou, tak je to nesmysl.

**Místostarosta** si osobně myslí, že bychom měli středočeskému kraji odpovědět, že je bezpečnost daná hlavně stavem vozovky a není prioritou mít radar, když lidé chodí šikmou. Ať to zabudují do rekonstrukce komunikace. Kraj má také průzkum, že zde projede 1200 aut za den a nejsme tak dotčeny automobilovou dopravou a že i na Klokočnou jezdí více aut, ale přitom jsme měli vlastní měření, kde je 4000 aut za den.

**Zastupitelstvo** obce nesouhlasí s umístěním zařízení na komunikaci 1012 ani 1015, dokud nebude provedena systémová rekonstrukce uvedených komunikací.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel

**Ad 7)** předkladatel: Jaromír Jech

Viz. příloha – projednané body z VH SORJ.

Zastupitelstvo obce bere informaci z jednání valné hromady Svazku obcí Region Jih konané 6. 12. 2016 na vědomí.

**Ad 8)** předkladatel: Jaromír Jech

Provozovatel kanalizace Všešary, společnost Voda CZ Service, předložil obci kalkulaci stočného na rok 2017. Z této kalkulace vyplývá, že se cena na rok 2017 neliší od ceny roku 2016, tedy zůstává na částce 41,11- Kč s DPH, tj. 35,75 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.

Předkladatel navrhuje cenu schválit.

**Nad rámec materiálu bylo doplněno:**

**Starosta** doplnil, že je to v podobě, jak jsme schválili, aby se nenavyšovalo skokově stočné.

**Paní Hnyková** dodala, že lidé poslali smlouvu, ale nikdo se jim nezval. Nahlásili, že se připojili, odeslali smlouvu a nic.

**Místostarosta** odpověděl, že pak přijde již čtvrtletní fakturace.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **8** pro, **0** proti, **0** se zdržel

**Ad 9)** předkladatel: Jaromír Jech

Jedná se o odměny pro členy výborů zastupitelstva obce a komisí za rok 2016, kteří nejsou členy zastupitelstva obce a kterým nebyla v průběhu roku poskytována pravidelně měsíční odměna za výkon funkce. Rozhodovat o peněžitých odměnách poskytovaných fyzickým osobám v tomto případě přísluší zastupitelstvu obce podle § 84 odst. 2 písm. u) zákona o obcích.

V rozpočtu obce je pro tento účel vyčleněna částka 12.000,- Kč.

## **Nad rámec materiálu bylo doplněno:**

**Paní Kubová** doplnila, že jsme panu Zahradníkovi ještě nekoupili skříňku. Chtěl by nějakou menší se zavíracími dvířky.

**Pan Vycpálek** dodal, že by dal odměny 10.000 Kč pan Zahradníkovi a paní Šafránkové 2.000 Kč.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **7** pro, **0** proti, **1** se zdržel

**Ad 10)** předkladatel: Jaromír Jech

**1. Projekt Krásné vyhlídky II**– Nositelem je Klub seniorů Mnichovice, tady jde o přípravu druhé etapy Struhařov – Zvánovice – Ondřejov. Do budoucna lze postupně např. přes Č. Voděrady atp. zpět. Schváleno dle pravidel: 150.000.

**2. Informace o plánech činnosti na rok 2017** - R. Sauer. 200 let výročí od narození F. Ringhoffera. Budou akce, nejen jednorázové, ale v rámci oslav i trvalé, zaměření na elektronické aplikace = ne cedule v terénu, ale např. „turista v mobilu“ atp. Vzali jsme na vědomí.

**3. Informace o fungování Centra Společných služeb**- J. Kolorosová: Funguje dle představ starostů, zejména „podpůrná administrativa“, hlídání akcí, dotací, konkrétní průzkumy, co obce potřebují. Vzato na vědomí.

**4. Personální otázky:** Odešla jedna pracovnice ve zkušební době /CSS/. Dále možnosti úvazků, dotování od SMO. Bod nepřipraven. Odhlasováno přesunutí na další setkání, kde bude řádně připraveno.

**5. Projednání a úpravy navrženého rozpočtu pro rok 2017**

**6. Hlasování o rozpočtu pro rok 2017:** Přesunuty finance z „pohonných hmot“ do nákladů na cestovné, aby bylo účetně správně. Schodkový rozpočet byl schválen.

**Starosta** na závěr doplnil, že finišuje spousta akcí, de facto Menčice oprava mostku, probíhá výstavba zastávky na kopci (přebírat bychom měli v pondělí), proběhla konstrukce komunikace v Zahradách. Hromady u hřbitova budou použity na rekonstrukce opravy.

**Pan Vycpálek** dodal, že při práci na mostku byly nějaké technologické přestávky.

**Starosta** odpověděl, že to udělali velmi rychle a za dobré peníze. Je poznat, že to dělala profesionální firma, nepracovali o víkend.

V současné době se dokončují podklady pro žádost o dotaci na hřbitovní kapli, která je již ve špatném stavu, zejména střecha. Je však zabezpečeno, aby do ní neteklo.

**Paní Hnyková** se zeptala, kdy budou obnovy propadů po kanalizaci. **Starosta** odpověděl, že to, co je havarijní se udělá obratem. Ostatní na jaře.

**Zasedání bylo ukončeno ve 22:07 hodin.**

## **Přílohy zápisu:**

- 1) Návrh rozpočtu obce na rok 2017.
- 2) Plán likvidace kamenolomu Všestary.
- 3) Žádost vč. nákresu.
- 4) Dohoda o spolupráci.
- 5) Zápis z VH SORJ 6. 12. 2016
- 6) Kalkulace ceny stočného na rok 2017.
- 7) Přehled odměn

Zapisovatel: Ing. Martina Vaňková

Ověřovatelé :  
Martin Vycpálek  
Helena Kubová

Starosta:  
Mgr. Jaromír Jech