

Zápis č. 2 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary,
konaného ve čtvrtek 13. 12. 2018 v zasedací místnosti obecního úřadu ve Všešarech

Zasedání zahájeno v 19:45 hodin

Přítomni: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny, omluveni: Dana Hnyková, Miloš Kuba,
Milan Jánský

Předsedajícím 2. veřejného zasedání byl starosta obce Jaromír Jech.

Na úvod zasedání byli zvoleni:

zapisovatel: Lenka Kolofíková

ověřovatelé: František Javůrek, Miroslav Hofman

a návrhová komise: Martin Vycpálek, Jiří Šafránek

o výše uvedené volbě bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Část I – obecná

Následovalo schválení programu 2. zasedání Zastupitelstva obce. Připravený program jednání 2. veřejného zasedání obsahoval celkem 12 bodů.

Starosta navrhl doplnit do programu bod č. 13 (rozpočtové opatření č. 10) a bod č. 14 (cyklostezka – podání výzvy), poté se zeptal, zdali chce navržený dvanáctibodový program ještě někdo doplnit, nikdo další neměl doplňující návrhy.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Schválený program jednání:

- 1) Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2019 – 2021**
- 2) Rozpočet obce na rok 2019**
- 3) Cena za svoz odpadů v roce 2019**
- 4) Stočné na rok 2019**
- 5) Vodné na rok 2019**
- 6) Plán obnovy kanalizace Všešary**
- 7) Dodatek č. 3 k SoD na projektovou dokumentaci „Cyklostezka do Prahy na kole“**
- 8) Informace z valné hromady DSO Ladův kraj**
- 9) Informace z valné hromady DSO Region Jih**
- 10) Žádost o dotaci „Rekonstrukce části místní komunikace Borová“**
- 11) Projednání možnosti výstavby v lokalitě Na Horkách na pozemcích par. č. 951, 952, 953, 954 a 947/1**
- 12) Projednání směny částí pozemků par. č. 1154 a 103/1 za část obecního pozemku par. č. 538/10**
- 13) Rozpočtové opatření 10/2018**
- 14) Cyklostezka do Prahy na kole, úsek Kolovraty - Mnichovice**

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Program o 14 bodech 2. zasedání zastupitelstva obce Všešary byl schválen.

Starosta zahájil diskusi v 19:50.

Zastupitel Javůrek podotkl, že by bylo pro příště vhodnější, aby zastupitelé dostávali materiály k projednáváním bodům dříve, než tomu bylo tentokrát. *Starosta* odpověděl, že si je vědom

zpoždění. Většina bodů byla zaslána s dostatečným předstihem (rozpočet, výhled atp.), ale například podklady k cyklostezce, tj. propočet úspor byl k dispozici teprve 12. 12. Rozpočtové opatření bylo připraveno s účetním také k 12. 12. U bodů k pozemkům, které připravil místostarosta až dnes, uvidíme. Zveřejněny byly, občané přijít mohli, na programu bych je nechal. Pokud budeme mít pocit, že nemáme k projednání dost informací, pak je můžeme odložit.

Zastupitel Vycpálek se dotázal, zda již má obec kompletní finanční výbor. Starosta odpověděl, že to má na starosti předseda finančního výboru, zastupitel Kuba. Ten bohužel dnes není přítomen.

Pan Bařcha se dotázal, co se děje v budově obecního úřadu, zaznamenal v posledních dnech čilý stavební ruch. *Starosta* odpověděl, že se opravuje, respektive upravuje, budova. Už je hotové nové topení v zasedací místnosti, místo bytu budou kanceláře starosty a místostarosty, v horní chodbě vznikne nový prostor pro archiv, v dolní chodbě díky přepažení vznikne, dá se říci, čekárna. Dole zůstane prostor pro úředníka (pokladna a podatelna) a vznikne i prostor pro hasiče. Ještě se bude instalovat kabeláž pro internet po celém domě. Později proběhne rekonstrukce i ve spodní části budovy. Vše je to na přechodnou dobu, než se případně postaví nová budova, nebo zgruntu opraví stávající. Přechodnou dobou může být třeba i deset let, práce jsou prováděny pořádně.

Pan Bařcha ještě položil otázku, zda starosta přemýšlel o tom, že starší lidé budou mít problém se schody do prvního patra. *Starosta* připomněl, že úředník, a tedy i podatelna a pokladna zůstanou dole. Tam chodí lidé nejvíce. Když by někdo nemohoucí potřeboval řešit něco se starostou nebo místostarostou není problém za těmi lidmi dojít dolů, případně jim pomoci do schodů. Stále je v úvaze i varianta pořízení venkovního výtahu, cena by se mohla pohybovat kolem 600 tisíc. To by ale bylo až po odsouhlasení záměru zastupitelstvem, resp. na toto by se musel zpracovat projekt celkové rekonstrukce budovy.

Starosta ještě přítomné informoval o současném stavu v obci. Prohrnování funguje, posypy proběhly v prudších kopcích. Jsou drobná zpoždění autobusu, jeden spoj před pár dny vůbec nejel, bylo to způsobeno nesjízdnou komunikací někde u Turkovic. Autobus tam zůstal „viset“ několik hodin, dokud mu to neposypali, proto do Strančic a následně na trasu přes Všešary vůbec nedojel. Chodníky v obci byly posypány pracovníkem obce.

Diskuse byla ukončena v 20:01

Pokračovalo se s projednáváním řádného programu zastupitelstva:

Ad 1) Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2019 – 2021; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech
Obec je podle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků mít rozpočtový výhled na období min. 2 roků. Schvalovat ho přísluší zastupitelstvu obce. Výhled byl zpracován na základě vývoje finanční situace v minulých obdobích, znalosti závazků obce plynoucích z již dokončených investičních akcí obce a svazku obcí Region Jih a schválených záměrů obce.

Zastupitelé dostali návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2019 – 2021 elektronicky dne 29. 11. 2018. Proti návrhu nebyla vznesena žádná připomínka. Zároveň byl návrh rozpočtového výhledu vyvěšen dle zákona na vývěškách obce.

Předkladatel navrhuje rozpočtový výhled schválit.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Jmenovité hlasování:

Pro: Jech, Hofman, Javůrek, Vycpálek, Šafránek, Macháček

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Ad 2) Rozpočet obce na rok 2019; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Schvalovat rozpočet obce je dle § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) vyhrazeno zastupitelstvu obce.

Materiál je připraven na podkladě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků s využitím ukazatelů státního rozpočtu, informací krajského úřadu a skutečností z roku 2018 a již známých skutečností roku 2019.

Zastupitelé dostali návrh rozpočtu obce na rok 2019 elektronicky dne 29. 11. 2018. Proti návrhu nebyla vznesena žádná připomínka. Zároveň byl návrh rozpočtového výhledu vyvěšen dle zákona na vývěškách obce.

Předkladatel navrhuje schválit rozpočet v navržené podobě jako schodkový.

Diskuse:

Starosta vysvětlil zastupitelům a přítomné veřejnosti položky na příjmové i výdajové straně rozpočtu.

Zastupitel Vycpálek se zeptal, zda se již definitivně stanovily podmínky pro spolky, aby mohly požádat o příspěvek od obce. *Starosta* odpověděl, že podmínky byly stanoveny zastupitelstvem na jednom z předchozích zastupitelstev.

Pan Šafránek se zeptal, kde lze v rozpočtu najít sportovní sety? *Starosta* odpověděl, že takto detailně to rozepsané není. Určující jsou částky určené pro jednotlivé paragrafy.

Zastupitel Macháček se dotázal, zda by pro příště bylo možné zpracovat lépe návrh rozpočtu, tak aby bylo vidět srovnání výdajové a příjmové strany třeba u odpadů. *Starosta* reagoval, že to projedná s účetním obce, aby zjistil, zda je to možné, jde o technickou věc. Rozpočet v této podobě „vyjíždí“ jako sestava účetní program, který máme nainstalovaný. Přehlednost je dána čísly položek, resp. paragrafů.

Pan Šafránek se zeptal, jak by se to řešilo, kdyby hasiči chtěli požádat o hasičský automobil tranzit = dopravní automobil pro přepravu osob? *Starosta* odpověděl, že to je k zamyšlení, zda vůbec toto vozidlo kupovat. V případě, že by se o dotaci na nákup vozu žádalo, udělalo by se rozpočtové opatření. Ale pouze, když budou mít hasiči vše připravené a přijdou s připraveným materiálem. Pak by se tomu asi obec nebránila, ale musí to být pořádně připravené a promyšlené.

Zastupitel Vycpálek se zajímal, proč obec dává do rozpočtu na hasiče peníze, které bude používat na svůj vlastní majetek. *Starosta* vysvětlil, že jsou to peníze určené na projekt na hasičárnu. Je to zatím ve fázi příprav. Jestli bude budova ve finále na něco jiného, prostředky se přesunou na příslušný paragraf. Ty peníze nedáváme hasičům, ale jsou určené na výstavbu budovy pro hasiče, proto jsou na tomto paragrafu. Jinak řečeno, i když se jedná o obecní majetek, je nutné v rozpočtu vyčlenit „kolonku“ na tento výdaj, který se „zatrídí“ pod „hasiče“.

Zastupitel Javůrek se zeptal, zda každé rozpočtové opatření schvaluje zastupitelstvo obce. *Starosta* vysvětlil, že v minulém roce dostal od zastupitelstva pravomoc dělat rozpočtové opatření do 300.000 Kč. Větší opravy rozpočtu náleží Zastupitelstvu obce.

Zastupitel Macháček se zeptal, zda se v rozpočtu počítá s opravou kanalizace v lokalitě Central Group. *Starosta* odpověděl, že v rozpočtu je 300 tis. na opravy kanalizace. Do této částky by se oprava v CG měla vejít.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Jmenovité hlasování:

Pro: Jech, Hofman, Javůrek, Vycpálek, Šafránek, Macháček

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Ad 3) Cena za svoz odpadů v roce 2019; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Obec ročně „dotuje“ svoz všech odpadů částkou ca. 400.000 Kč. Směsný komunální odpad (klasické popelnice) se zaplatí, rozdíl vzniká u tříděného odpadu, resp. BIO odpadu.

Nutno zdůraznit, že částka se navýšila z důvodu využívání velkoobjemových kontejnerů na BIO, zároveň občané třídí, svozová firma vyváží papír a plasty 2x týdně, zvýšili jsme počet stanovišť, tj. až na výjimky, které se vyskytnou v jednotkách případů ročně, je u kontejnerů uklizeno.

Starosta zaslal dotaz právníkovi, jak lze cenu („ztrátu“) promítnout do ceny odpadu pro občany. Dne 13. 12. obdržel odpověď, která je na druhé straně listu.

Co z odpovědi vyplývá?

Na rok 2019 musí zůstat ceny stejné.

Nelze zdrazit jedné skupině obyvatel, tj. například „chatařům“.

Zpravidla obce odpady „dotují“, primárním cílem je pořádek v obci.

Možné řešení:

Mírné zvýšení ceny za svoz odpadů v roce 2020.

Nebo:

Nechat ceny, jak jsou, zvýšit daň z nemovitosti s odůvodněním, že odpady zůstávají na stejné cenové hladině sedmým rokem

Nebo:

Zkusit změnit systém svozu, tj. např. jedna firma by vozila vše, BIO nádoba by byla v každé domácnosti, ještě lepším tříděním by se snížila cena za směsný komunální odpad (propočítá starosta od 19. 11.).

Nebo:

Nedělat nic.

Diskuse:

Zastupitel Macháček se zeptal, kde se vzala částka, která je v poplatku určena na tříděný odpad. *Starosta* odpověděl, že ta je daná v obecní vyhlášce a zakládá se asi na 8 let staré kalkulaci ceny za svoz tříděného odpadu. Od té doby máme více svozových míst (hnízd s kontejnery) a také je vyšší četnost svozů tříděného odpadu. Jednoduše řečeno, ty náklady jsou v dnešní době již několikanásobné.

Starosta pokračoval s vysvětlováním: Ve svozovém systému, který máme dohodnutý s Technickými službami Benešov, se množství odpadu stanovuje násobkem množství svezených popelnic – počítají nám to na kusy (nezáleží na tom, kolik toho v popelnici ve skutečnosti je). Na rozdíl od toho třeba Marius Pedersen váží množství svezeného odpadu. Obec pak platí za tuny. Když jsou váženy obě komodity, tříděný i komunální odpad, zpravidla se stane, že klesá množství komunálního odpadu adekvátně k tomu, jak stoupá množství tříděného odpadu. Dále je pak samozřejmě i možnost mít to s tříděným odpadem zařízené jako třeba ve Strančicích – každý dům má svou modrou a žlutou popelnici, ale to je dle názoru starosty zbytečné. To bychom se nikdy nedostali ke snížení nákladů.

Teď již není možné zvýšit nebo jakkoliv jinak měnit cenu za svoz odpadu na rok 2019 (musela by se udělat nová obecní vyhláška, ta musí „viset“ minimálně 15 dní před nabytím účinnosti atd.). Pojdme se podívat na reálný způsob zvýšení ceny v příštím roce. Pohybujeme se kolem 300 korun za rok za nemovitost.

Místostarosta Hofman reagoval, že je na to čas si vše důkladně promyslet, ale podle něj by bylo pro obec výrazně finančně přínosnější zvednout daň z nemovitosti. Pro každého člověka je to

asi přirozenější a pochopitelnější, než zvedat ceny za odpad. Obec je tu od toho, aby se o odpad postarala, ty kontejnery na návsí rušit je bláznovina.

Starosta reagoval, že v obci je pořádek, jde o jednotky případů, kdy se odpad vyskytne někde, kde být nemá. Pokud zvýšíme daň z nemovitosti, máme vyřešeno. Obec na tom není tak špatně, abychom to museli teď honem řešit, na rozmyšlení máme čas.

Zastupitel Macháček přidal svůj názor, že zvýšením daně z nemovitosti se situace vyřeší na několik let. Cena za odpad by se měla určitě zvednout, ale je i pro zvýšení daně z nemovitosti, protože Všešary se staly žádanou lokalitou. „Pokud si ročně zaplatím o pár stovek na odpad více, tak mě to nebude bolet, když vím, že teď se na cenu několik let nesáhlo.“

Starosta řekl, že bohužel to spravedlivě udělat nikdy nejde, je jasné, že některým občanům se nebude zvýšení ceny líbit. Pokud je na tom ale někdo opravdu sociálně špatně, tak tu pořád funguje stát, který v takových případech pomáhá různými příspěvky. Zároveň připomněl, že i teď je možné dle obecní vyhlášky, aby se občané (zpravidla sousedící) domluvili a měli dohromady jednu popelnici, tj. při nádobě 110 l a čtrnáctidenní četnosti svozu to na jedno číslo popisné vychází 765 Kč ročně. Takto to lze řešit pro max. 6 osob ve dvou domech.

Zastupitel Macháček shrnul, že by tedy nejlepší bylo každý rok o něco málo zvýšit cenu za svoz odpadů, aby se to nedělalo skokově.

Místostarosta Hofman se zeptal, zda v případě, že by se obec rozhodla pro zvýšení daně z nemovitosti, musí toto schvalovat zastupitelstvo obce? *Starosta* odpověděl, že určitě. Případná změna musí být schválena do října a platí to pak od 1. 1. následujícího roku.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 4) Stočné na rok 2019; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Provozovatel Kanalizace Všešary, společnost Voda CZ Service s.r.o., předkládá kalkulaci ceny stočného na r. 2019.

Cena stočného je regulovaná, zároveň se provozovatel v naší obci musí řídit podmínkami koncesního řízení, které proběhlo v rámci výběru provozovatele. Tyto podmínky jsou přísně kontrolovány SFŽP, tj. poskytovatelem dotace na výstavbu kanalizace. Předkládaná kalkulace byla zkontrolována.

V roce 2018 byla cena stočného 45,89 Kč vč. DPH. Za rok 2016 a 2017 obec doplácela ztrátu provozovateli ve výši ca. 400.000 Kč (způsobeno zejména nátoky balastních vod a připojeného minimálního počtu nemovitostí). Po navýšení stočného pro rok 2018 a po provedení technických opatření (kamerové a kouřové zkoušky, oprava kanalizace v části CG ve výši ca. 400.000 Kč, kterou hradil vlastník, tj. obec) je za rok 2018 předpokládaná ztráta ve výši ca. 160.000 Kč.

Po navýšení ceny stočného by ztráta v roce 2019 neměla přesáhnout částku ca. 90.000 Kč.

Předkladatel znovu upozorňuje, že požadavkem SFŽP je, aby obce provoz nedotovaly.

Hlavní důvody zvýšení stočného: Navýšení ceny ze strany provozovatele ČOV (Mnichovice), vyšší ceny el. energie, ztráta předchozích let, kterou hradila obec, další nutné výdaje spojené s údržbou /původního/ řadu.

Navrhovaná cena stočného na rok 2018 je 46,00 Kč bez DPH, tj. 52,90 Kč vč. DPH. Předkladatel navrhuje navrhovanou cenu schválit.

Diskuse:

Zastupitel Macháček se zeptal, proč tam máme pořád tak velkou ztrátu, když jsme si řekli, že po zašpuntování kanálů to tam už nebude.

Starosta odpověděl, že projekt splaškové kanalizace byl udělán v roce 2009, způsob odvětrání byl poklapy. V okamžiku, kdy se to stavělo, dělalo a muselo se to dělat podle tohoto projektu, podle něhož proběhl i výběr zhotovitele. Už tehdy jsme tušili, že do kanálů poteče svrchní voda.

V prvním roce bylo připojeno jen málo objektů a nebyly zašpuntovány kanály, tudíž byla velká ztráta. Druhá věc je stav našich komunikací – do kanálů teče, protože jsou propadlé, respektive nebylo možné šachty poklopy standardně „znivelizovat“ s okolním „terénem“, tj. „normální“ komunikací. Zatím jsme mohli udělat to, že jsme zašpuntovali některé kanály (některé musí zůstat otevřené z důvodu odvětrání), letos se dělaly kamerové zkoušky, kdy se zjistilo, že je zborčená část kanalizace v lokalitě Central Group. To se částečně opravilo (pořád ještě to tam může prosakovat, ale už určitě ne tolik). Vykuřováním se zjistilo, že do kanalizace byly napojené dvě střechy, ale to dělá asi jen pět tisíc korun za rok. Ta ztráta jsou doslova peníze, které jen protečou kanálem, protože z toho nemá zisk nikdo – ani provozovatel, ani Mnichovice. *Zastupitel Vycpálek* se zeptal, jak je to s paušálem – když někdo platí paušálem a překročí to kalkulované množství, tak to vlastně nikdo nezjistí a to co „vyprodukuje“ navíc se započítává do té balastní vody? Takže to pak vlastně za tyto lidi platí obec? *Starosta* odpověděl, že je to přesně tak. U Mnichovic máme měřidlo, kde to měří okamžitý průtok, z toho se pak spočítá, kolik od nás za rok přiteklo, z toho se pak odečítá množství deklarované z vodoměrů a od lidí, kteří platí paušálem, se odečítá propočtem stanovené množství. To, co je navíc, je označováno za balastní vodu – to je voda, která nemá zjistitelný původ. V okamžiku, kdy se opraví krajské komunikace, bude další úspora, protože se předejde natékání části dešťové vody.

Zastupitel Macháček podotkl, že teď celé léto nepršelo, nelze to srovnávat s rokem 2017, kdy léto propršelo. „Kde je dané, že ta „úspora“ vznikla díky těm opatřením, co jsme udělali, a ne díky tomu, že bylo suché léto, vždyť teď ¾ roku nepršelo. Proč nejde třeba trochu zvýšit ty kanály, tak aby byly zároveň s povrchem komunikace a neteklo tam díky propadlým kanálům?“ *Starosta* reagoval, že momentálně jsou krajské komunikace ve stavu projektování, to že se tady do toho nedala za X let ani koruna, je evidentní. Samozřejmě, že by zvýšení kanálů pomohlo, ale to není možné, jsou na to normy. Zvýšení šachet/poklopů není možné, protože by pak nešla dělat např. zimní údržba, poklopy vyčnívat nesmí. Standardní vyspádování, srovnání šachet/poklopů se bude pořádně dělat zároveň s opravou krajských komunikací.

Zastupitel Javiřek vstoupil do diskuse: „Myslím, že to pan Macháček myslí tak, že není vhodné lidem říkat, že zvedáme cenu stočného, protože nám někde teče do kanálu a my to neřešíme“.

Místostarosta Hofman také zareagoval s tím, že to vše vyplývá z toho původního projektu, který se už kvůli podané žádosti o dotaci nemohl měnit. Některé kanály musí navždy zůstat „děravé“ kvůli řádnému odvětrání řadu. Kdybychom to chtěli odvětrávat jiným způsobem, dostali bychom se do obrovských investic. Momentálně je problematická kanalizace v lokalitě Central Group – ta je starší a propadlá. To se teď řeší – opravuje se, ale nejde to prostě vše hned. První „nápravná“ fáze bylo špuntování, druhá fáze byly kamerové zkoušky a vykuřování – tím se odhalily ty dvě napojené střechy, další fáze bude vyspádování (srovnání) poklopů – spolu s krajskými komunikacemi. Nikdy se to ale nevychytá tak, aby tam ta balastní voda nebyla vůbec. Vždycky se tam nějaká dostane, tady se to prostě může už jen minimalizovat, ale to nejde za půl roku nebo dokonce hned. Už to děláme 4 roky a prostě se to postupně snažíme vylepšovat – a myslím, že se to daří.

Starosta připomněl, že ta ztráta je i z důvodu špatně vykalkulovaného stočného, resp. podkladů pro koncesní řízení při výběru provozovatele. Stočné jako takové je v Česku pod drobnohledem, lze říci regulované. Pokud by bylo původní zadání jiné, mohlo být stočné v prvním roce minimálně 60 Kč a nic by se nemuselo měnit. Ta ztráta by pak byla pokrytá lépe.

Zastupitel Vycpálek přenesl diskusi k opravám kanalizace. V dalších bodech se dostaneme k otázce financování oprav kanalizace do budoucna, že? To se bude financovat také ze stočného. *Starosta* odpověděl, že je to opravdu jeden z dalších bodů na programu jednání zastupitelstva obce. A dodal, že například v Louňovicích z propočtů plateb do fondu obnovy vodovodu vyplynulo, že pokud by se obec měla striktně řídit výpočtem, muselo by být vodné ve výši ca. 130 Kč za m³. Lze předpokládat, že podobná čísla by vycházela i u stočného. Náklad na kubík vodné stočné by pak byl ca. 260 Kč za m³. I když je to na pohled vysoké číslo, když

jej porovnáme např. s cenou balené vody, kterou spousta lidí kupuje, i když má doma pitnou vodu, pak je to číslo stále nízké. Pokud bychom počítali litr balené vody za 10 Kč, pak by kubík stál 10.000 Kč. Takto to samozřejmě nemůžeme v praxi brát, ale je nutné s postupným zdražováním vody, které je stále méně, počítat.

Zastupitel Macháček ještě k problematice kanalizace doplnil, že má stížnosti od občanů, že ač měli naplánovanou gravitační přípojku kanalizace, nejde se jim napojit. Konkrétně se jedná o dům s čp. 107, má přípojku vyvedenou výš, než to mělo být. *Starosta* odpověděl, že toto jsou problémy, které se dají řešit v rámci reklamace u dodavatele stavby. *Místostarosta* dodal, že u tohoto objektu o problému již ví a že je to relativně snadno řešitelné, ale občan se musí obrátit přímo na obec, která toto normálně řeší, což už bylo u několika přípojek, včetně u starosty.

Zastupitel Javůrek se zeptal, kolik nemovitostí je v současnosti připojených. *Starosta* odpověděl, že konkrétní číslo z hlavy nezná, ale z asi 330 čísel popisných je odhadem připojeno 280 plus nějaké chaty. *Místostarosta* shrnul, že drtivá většina domů už je připojená, ale jsou i lidé, kteří prostě řekli, že si to stejně nikdy dělat nebudou, že se prostě nepřipojí, jedná se zejména o chaty, které mají např. suchý záchod, bez koupelny, kuchyně. *Starosta* ještě doplnil, že neustále jednáme s provozovatelem i ve spolupráci s právní kanceláří, abychom „donutili“ připojení co nejvíce nemovitostí.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 5) Vodné na rok 2019; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Provozovatel vodovodu Všeštery, společnost I.T.V. CZ s.r.o., předkládá kalkulaci ceny pro vodné – dodávané vody z vodovodu na r. 2019. Ve smyslu nájemní smlouvy vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Všeštery uzavřené s provozovatelem má být kalkulace ceny pro vodné schválena vlastníkem vodovodu a provozovatel (nájemce) tuto cenu začne uplatňovat vůči odběratelům od počátku příslušného období, pro které byla cena schválena.

Na základě dohody o stanovení ceny pro vodné v rámci provozní působnosti Svazku obcí Region Jih, jejímž základním principem je solidarita mezi jednotlivými členskými obcemi svazku obcí s cílem udržení přijatelné výše ceny pro vodné v obcích, byla kalkulovaná cena pro vodu předanou jednotná pro všechny odběratele odebírající vodu ze skupinového vodovodu Region Jih. Každý z účastníků dohody (každá obec) má právo z titulu vlastnictví vodovodu pro veřejnou potřebu navýšit cenu pro vodné o nájemné dle svého uvážení.

V r. 2018 byla cena 39,01 Kč/m³. Zastupitelstvo obce tuto cenu navýšilo o nájemné provozovateli ve výši 1,99 Kč/m³, celkem byla cena 41 Kč bez DPH, tj. 47,15 Kč/m³ s DPH. Pro rok 2018 je navržena cena pro vodné bez DPH a nájemného 40,50 Kč/m³, navrhované nájemné 2,00 Kč, tj. 42,50 Kč/m³ po navýšení o nájemné. Navržená cena vč. nájemného a DPH 15% pro rok 2019 je 48,88 Kč/m³.

Předkladatel navrhuje navrhovanou cenu stočného schválit.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 6) Plán financování obnovy kanalizace Všeštery pro období 2018-2027; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Vlastník kanalizace musí mít ze zákona plán financování obnovy. U nás je to zároveň požadavek SFŽP, poskytovatele dotace.

Plán obnovy doposud schválený nemáme. Provozovatel Kanalizace Všeštery, společnost Voda CZ Service s.r.o., předložila na základě objednávky a po několika průběžných konzultacích, vč. obecní právní kanceláře Plán financování obnovy pro období 2018 – 2027 dne 7. 11. 2018, č. j. 412/18.

Nejdůležitější: Teoretická životnost kanalizace je 90 let. Během této doby bychom měli udržovat kanalizaci „v chodu“, resp. pokud bychom do ní neinvestovali jedinou korunu, měli bychom být schopni postavit za 90 let kanalizaci novou. Z toho vyplývá, že každý rok bychom měli „spořit“ na oddělený účet ca. 694.000 Kč. Tuto částku bychom měli promítnout do stočného. Pokud bychom toto udělali jednorázově, navýšili bychom stočné ca. o 30 Kč/m³. Tj. prakticky je nutné přizpůsobit navyšování a tvorbu rezervy na opravy finančním možnostem obce, jejích obyvatel. Viz. i informace u schvalování ceny stočného pro rok 2019. V následujících letech nás tudíž čeká úkol postupného zvyšování stočného a vytváření přiměřené rezervy na obnovu kanalizačního řádu. Zároveň musíme pro každý rok určit částku, kterou dáme na oddělený účet, ze kterého se hradí příp. opravy, investice do majetku. Účet (podúčet) bude zřízen v roce 2019. Na opravy/údržbu je v rozpočtu částka 300.000 Kč /par 2321; pol 5171/.

Předkladatel navrhuje schválit Plán financování obnovy Kanalizace Všešary pro období 2018 – 2027 pro obec Všešary dle přílohy.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 7) Dodatek č. 3 k SoD na projektovou dokumentaci „Cyklostezka do Prahy na kole“; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

V rámci realizace projektu „Cyklostezky Do Prahy na kole úsek Kolovraty – Mnichovice“ podepsaly zúčastněné obce 8. 3. 2016 Smlouvu o dílo č. 054/2016/SOD na projektovou dokumentaci akce Cyklostezka do Prahy na kole – úsek Mnichovice – Kolovraty. Dne 19. 4. 2018 schválilo ZO dodatek č. 2, kterým se cena navýšila o 741.609 Kč, v průměru na jednu obec o ca. 123.000 Kč.

Na projektu se vyskytly další oprávněné vícepráce, které již byly provedeny (vč. vícetisků projektové dokumentace v řádu desetitisíc korun, tj. za dokumentaci pro SP a inženýring). Dodatek číslo 3 zohledňuje již provedené a odevzdané práce firmy KAP Ateliér. Celková cena vč. autorského dozoru se navyšuje o 82.401 Kč. Na obec Všešary /dotační část III/ se jedná o částku vyšší o 29.524 Kč vč. DPH

Předkladatel navrhuje schválit dodatek dle přílohy.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Ad 8) Informace z valné hromady DSO Ladův kraj; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Ústní informace z valné hromady DSO Ladův kraj konané 7. 12. 2018 dle zápisu z VH.

Proběhla volba předsedy a místopředsedy rady svazku. Předsedou byl zvolen p. Kořen (Říčany), místopředsedou je p. Čermák (Kamenice). Výše příspěvku na obyvatele se neměnila. Schvaloval se rozpočet svazku na rok 2019, Svaz měst a obcí informoval o možnosti prodloužení projektu CSS, také o výsledku dotazníkového šetření o spokojenosti s CSS, nabídka pomoci s dotačními výzvami školám. Dozvěděli jsme se tam také, že proběhla kontrola a mapování značení pro Ringhoferovu stezku a připravuje se výjezdní zasedání.

Bere se na vědomí.

Ad 9) Informace z valné hromady DSO Region Jih; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Ústní informace z valné hromady SO Region Jih konané 27. 11. 2018 dle zápisu z VH.

Volilo se představenstvo, volili se také členové komise, schválil se rozpočet na rok 2019, schválil se střednědobý výhled, byly schváleny podíly jednotlivých obcí – platby do Regionu Jih, na Všešary připadá ca 201 tisíc. Schvalovala se kalkulace vodného, byli jsme informováni o postupu v jednání ohledně koupě podílu v ITV CZ. Bude se dělat zkapacitnění vodojemu Bartošky – zhotovitel již převzal staveniště, realizace by měla být zahájena na počátku roku

2019. Paní Zajíčková (dosavadní předseda) byla navržena, aby vykonávala funkci projektového manažera svazku (její pozice bude důležitá, protože zná historii svazku a všech jednání).

Diskuse:

Pan Severýn se dotázal, zda se stále plánuje ten vodojem u Tehova. *Starosta* odpověděl, že i tento projekt je v běhu. Ale leží na bedrech Tehova.

Bere se na vědomí.

Ad 10) Žádost o dotaci „Rekonstrukce části místní komunikace Borová“; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Ministerstvo pro místní rozvoj vypsalo pro rok 2019 dotační titul „Podpora obnovy místních komunikací“. Výše dotace je 70 % uznatelných nákladů.

Z komunikací, které ve Vřestarech jsou, nebude se zde kopat, nespádají do těch, které bude v rámci reklamací opravovat zhotovitel kanalizace, nejsou neprůjezdné („slepé“), připadá v úvahu 100 m dlouhý dosud rozbitý úsek ulice Borová, kde je i kontejnerové stání. Odhadovaná cena za opravu úseku je ca. 700.000 Kč.

V schváleném rozpočtu obce je pro rok 2019 na rekonstrukce místních komunikací vyčleněna částka 1.000.000 Kč (par 2212, pol. 5171).

Předkladatel navrhuje o dotaci požádat.

Diskuse:

Zastupitel Vycpálek se zeptal, zda by šlo vybrat i jinou komunikaci. *Starosta* odpověděl, že požadavky té dotace žádná další komunikace v obci nesplňuje, buď jsou slepé, nebo je v nich natažena kanalizace a tedy se budou opravovat v rámci reklamace, nebo ještě nejsou připojeny všechny nemovitosti v lokalitě. A např. Sluneční se bude dělat v rámci cyklostezky, krom toho je majetkově nevypořádaná.

Odešel zastupitel Šafránek:

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Dostavil se zastupitel Šafránek.

Ad 11) Projednání možnosti výstavby v lokalitě Na Horkách na pozemcích par. č. 951, 952, 953, 954 a 947/1; předkladatel: Ing. arch. Miroslav Hofman

Vlastníci pozemku parc.č.954 v k.ú. Vřestary u Říčan podali žádost o vyjádření k záměru výstavby stavby pro bydlení na tomto pozemku dle paragrafu 188a stavebního zákona. Tato žádost byla na zasedání zastupitelstva dne 23. 8. 2018 projednána a bylo přijato usnesení:

1) Odkládá rozhodnutí o souhlasu s umístěním a výstavbou rodinného domu v nezastavěném území obce na pozemku parc.č.954 v k. ú. Vřestary u Říčan.

2) Pověřuje místostarostu a starostu obce stanovením podmínek pro zástavbu na pozemku p.č. 954.

3) Rozhodne na svém příštím zasedání po předložení návrhu podmínek pro výstavbu.

Proběhla jednání starosty a místostarosty s vlastníky pozemků v celé lokalitě a to nejen s vlastníkem pozemku p.č. 954. Bylo dohodnuto, že lokalita bude řešena jako celek a že záměr bude předjednaný na odboru životního prostředí. Toto jednání proběhlo, za účasti místostarosty a závěry a podmínky odboru životního prostředí žadatel zapracoval do podkladu pro stanovení podmínek pro případnou výstavbu. Tento návrh je v příloze.

Předkladatel navrhuje, aby zastupitelstvo obce vyslovilo se záměrem souhlas a stanovilo podmínky, které budou platit pro celou lokalitu a budou promítnuty do návrhu územního plánu.

Diskuse:

Místostarosta ještě k předloženému textu doplnil, že při diskusi na minulém zastupitelstvu bylo několikrát řečeno, že pokud bychom tam tu výstavbu pustili, tak jediné v případy, že by se stanovily podmínky pro celou lokalitu. Pan Cimický se tedy sešel se všemi vlastníky, byl s vlastníkem par. č. 954 za paní Vavřínovou z odboru životního prostředí Říčany. To podstatné, co se dohodlo je, že pokud by s tím souhlasila, tak by tam musel být daný pás zeleně. S tím, že by se ten pozemek s pásem zeleně musel převést na obec. Když se podíváte na ten pozemek, tak tam by de facto bylo dělení těch dvou parcel, takže připadá v úvahu, že tam vznikne 8 rodinných domů. Takhle by to bylo průchozí na tom odboru ŽP, ale vlastníci musí samozřejmě mít souhlas zastupitelstva, kdy si zastupitelstvo stanoví podmínky.

V návrhu územního plánu tato lokalita momentálně není, ale předtím tam byla. Místostarosta si myslí, že pokud tam obec zainvestovala do vodovodu a kanalizace, tak by se toho mělo využít. Komunikace tak v podstatě také je, ostatní síť také. Místostarosta se přiklání k tomu, aby se stanovily podmínky ne pro jeden pozemek, ale pro lokalitu jako celek.

Podstatné je, že by tam vznikla ta zeleň. V podstatě by tam plnila funkci lesoparku a hlavně odclonění. Můžeme se domluvit, že jim dáme do podmínek i to, že investoři budou muset uhradit příspěvek obci na komunikaci, protože tu tam zřejmě bude do finální podoby dávat obec.

Zastupitel Javůrek se zeptal, jaká je tam plánovaná šíře té komunikace. Protože momentálně je tam vyštěrkováno tak dva metry. Na to odpověděl *místostarosta*, že podle pozemkové mapy je šíře té komunikace sedm metrů. To, že cesta tam reálně v této šíři neexistuje, už je druhá věc.

Pan Bařcha se připojil k zastupitelům a společně s nimi probíral pozemkovou mapu a návrh rozparcelování lokality. K předložené mapě vyjádřil obavu, že jelikož jejich je ten poslední pozemek, bude na tom tratit nejvíc (kvůli zelenému pásu). *Místostarosta Hofman* reagoval, že to ale není problém obce, to se musí pan Bařcha domluvit s ostatními vlastníky pozemků na případné kompenzaci, zastupitelstvo pouze stanoví podmínky a už je na vlastnících pozemků, zda je dodrží. *Starosta* se zapojil do této diskuse s tím, že to, že se tady o tom vůbec zastupitelstvo baví, je od zastupitelů velký ústupek. Takže obec si stanoví podmínky a prostě pak už je to na majitelích pozemků, zda podmínky dodrží, zda se dohodnou. To tady teď zastupitelstvo opravdu nemůže řešit.

Místostarosta Hofman pokračoval s vysvětlením, že zastupitelstvo teď tady nemůže řešit, jestli se budou posunovat nějaké hranice pozemků a tak. Teď tu neprojektujeme, říkáme jen podmínky. Ty ale ještě nejsou definitivní, mohou se i zpřísnit, může se celá věc také odložit nebo to dokonce může zastupitelstvo celé shodit ze stolu. Místostarosta osobně je tady o této lokalitě přesvědčen, že je vhodná k zástavbě. Když tam má obec ty sítě, měly by se využít. Ale my tu teď opravdu nemůžeme a nebudeme řešit, jestli někdo bude mít parcelu o metr větší nebo širší než soused.

Pan Bařcha zareagoval otázkou: „Já jsem dal obci tolik cest zadarmo, proč vy teď nemůžete vyjít vstříc mně?“

Místostarosta otázku přešel, aby předešel další sáhodlouhé diskusi a dodal, že je pro to, aby se věc tentokrát odložila a zastupitelstvo se o tom znovu bavilo, až se vlastníci dohodnou a také až si zastupitelé lépe projdou materiály a rozmyslí si znovu podmínky pro tu případnou zástavbu. *Starosta* souhlasil, aby se každý zastupitel zamyslel nad tímto bodem a případně i doplnil další podmínky. Teď během diskuse tu zřejmě nějaké ty další podmínky i vplynuly, tak se to dá dohromady a v klidu si nad tím můžeme sednout, nebo ty připomínky řešit i přes e-mail.

Starosta ještě pokračoval tím, že ti lidé (vlastníci) se už sešli a je velká pravděpodobnost, že se nakonec nějak dohodnou. „V lednu jim můžeme říct podmínky, oni si zaplatí projektanta nebo architekta a ten zapracuje podmínky obce do návrhu. K návrhu samotnému se pak obec samozřejmě také ještě bude vyjadřovat, jestli s ním souhlasí. Jaké podíly pozemků z celku kdo

bude, nebo nebude mít, to je obci úplně jedno. To si musí vyřešit oni (vlastníci) sami mezi sebou. Každý tady k tomu můžeme dát připomínky, které zapracujeme do těch podmínek a budeme se k tomu vyjadřovat jindy“.

Starosta podal protinávrh, aby zastupitelstvo odložilo projednání tohoto bodu na další zasedání zastupitelstva obce.

o výše uvedeném protinávru bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 12) Projednání směny částí pozemků par. č. 1154 a 103/1 za část obecního pozemku par. č. 538/10; předkladatel: Ing. arch. Miroslav Hofman

Vedení obce vstoupilo v jednání s majiteli pozemků p.č. 1154 a 103/1, v kat.území Všešary u Říčany paní Kynclovou a Chvojkovou a projednalo jejich žádost o směnu částí jejich pozemků za část pozemku parc. č. 538/10 ve vlastnictví obce a tím i narovnání hranic pozemků, které vzájemně zasahují mimo stávající oplocení.

Jedná se o 56 m² na straně žadatelů a 166 m² na straně obce. Přesnou výměru určí geometrický plán. Tato parcelace a následná směna částí pozemků umožňuje narovnání stávající skutečnosti se stavem v katastru nemovitostí.

Předkladatel navrhuje, aby zastupitelstvo obce vydalo se směnou částí pozemků obce souhlas.

Diskuse:

Mistostarosta dodal, že se v podstatě jedná o to, že se narovná stav, který vznikl zčásti asi i při digitalizaci, narovnáme právní stav.

Starosta reagoval, že se obává, že nemůže zastupitelstvo rovnou schválit směnu, aniž by byl vyvěšen záměr směny. Po prostudování pokynů pro zastupitele podal nakonec protinávrh.

Starosta podal protinávrh, aby zastupitelstvo odložilo hlasování až po vyvěšení záměru směny pozemků na úřední desce.

o výše uvedeném protinávru bylo hlasováno: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Ad 13) Rozpočtové opatření č. 10/2018; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2018 je předkládán podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a v souladu s § 16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Předkládané rozpočtové opatření č. 10/2018 zohledňuje předpokládané příjmy a výdaje do konce roku 2018. Pozitivní je, že předpokládané příjmy se reálně navyšují o 1.606.318 Kč, výdaje oproti tomu o 426.012 Kč, tudíž změna je 1.180.306 Kč.

Předkladatel navrhuje schválit rozpočtové opatření dle přílohy

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 14) Cyklostezka do Prahy na kole, úsek Kolovraty - Mnichovice; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

8. 11. byla všemi stranami podepsána smlouva o dílo (SoD) se zhotovitelem stavby cyklostezky, též byla všemi stranami podepsána příkazní smlouva na TDI a BOZP.

Zároveň proběhlo několik jednání zúčastněných stran, vč. DOS, na kterých jsme vymýšleli úspory. To vše v koordinaci s poskytovatelem dotace. Poslední, již de facto „praktické“, jednání proběhlo včera, tj. 12. 12. na úřadě. Projektant nyní domluvená úsporná opatření projektuje tak, aby je mohl zhotovitel přesně nacenit.

Reálně změny, které uspoří (zaokrouhleno na statisíce):

Hydroosev, zalévání: 800tis; změna skladby na 3 km: 2,7mil; uložení zeminy 2 mil, mobiliář 200tis, zeleň/stromy 400tis, změna u „plecháče“ 300tis, v součtu 6.4 mil, tj. 5 mil spoluúčast. Ve výčtu nejsou uvedeny všechny úspory v řádu desítek tisíc.

Přesná čísla budou na základě změn dokumentace, což bude v prvním, nebo druhém lednovém týdnu. Již teď je zřejmé, že zastupiteli požadované úspory jsou reálné.

Nejpozději 9. 1. musí obec podat výzvu zhotoviteli k zahájení prací.

Na základě výše uvedeného předkladatel navrhuje výzvu jak na stavbu, tak na zahájení činnosti TDI/BOZP podat, a to v nejzazším možném termínu.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Zasedání bylo ukončeno ve 23:04 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Návrh rozpočtového výhledu obce na roky 2019 – 2021 (bod č. 1)
- 2) Návrh rozpočtu obce na rok 2019 (bod č. 2)
- 3) Kalkulace ceny stočného na rok 2019 (bod č. 4)
- 4) Kalkulace ceny vodného na rok 2019 (bod č. 5)
- 5) Plán financování obnovy Kanalizace Všestary pro období 2018 – 2027 (bod č. 6)
- 6) Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo Projektová dokumentace – Cyklostezka do Prahy na kole – úsek Mnichovice – Kolovraty (bod č. 7)
- 7) Zápis z VH DSO LK ze dne 7. 12. 2018 (bod č. 8)
- 8) Zápis z VH SORJ 27. 11. 2018 (bod č. 9)
- 9) Rozpočtové opatření č. 10/2018 (bod č. 13)
- 10) Katastrální mapa (bod č. 11)
- 11) Katastrální mapa (bod č. 12)

Zapisovatel: Lenka Kolofiková

Ověřovatelé:
František Javůrek

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech

Miroslav Hofman

Zápis č. 2 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všeštery
konaného ve čtvrtek 13. 12. 2018 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všeštarech

Část II. – přijatá usnesení

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

K bodu 1) Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2019 - 2021

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje rozpočtový výhled obce na období let 2019 – 2021.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Jmenovité hlasování:

Pro: Jech, Hofman, Javůrek, Vycpálek, Šafránek, Macháček

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

K bodu 2) Rozpočet obce na rok 2019

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje rozpočet obce na rok 2019 jako schodkový, závaznými ukazateli jsou paragrafy:

- rozpočtové příjmy činí 34.311.000 Kč

- rozpočtové výdaje činí 39.175.388 Kč

- splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků činí 1.754.916 Kč.

2. Schodek rozpočtu ve výši 3.109.472 Kč bude vykázán jako změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech.

3. Schvaluje příspěvek příspěvkové organizaci Mateřská škola Všeštery na r. 2019 ve výši 622.600 Kč a ukládá starostovi stanovit ředitele mateřské školy směrné ukazatele hospodaření příspěvkové organizace v r. 2019.

4. Uděluje starostovi obce oprávnění provádět rozpočtová opatření do výše 300.000 Kč.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Jmenovité hlasování:

Pro: Jech, Hofman, Javůrek, Vycpálek, Šafránek, Macháček

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

K bodu 3) Cena za svoz odpadů v roce 2019

Zastupitelstvo obce:

1. Vyslechlo informaci.

2. Pověřuje starostu vypracováním přehledné informace o možnostech svozu odpadů v roce 2020 a jeho financováním, a to do 28. 2. 2019.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 4) Stočné na rok 2019

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje cenu stočného pro Kanalizaci Všeštery na rok 2019 podle kalkulace předložené provozovatelem kanalizace ve výši 46,00 Kč/m³ bez DPH, tj. 52,90 Kč/m³ s DPH.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 5) Vodné na rok 2019

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje cenu vodného – dodávané vody z vodovodu Všešary na rok 2019 podle kalkulace předložené provozovatelem vodovodu ve výši 40,50 Kč/m³ bez DPH.
2. Stanoví pro rok 2019 nájemné provozovateli ve výši 2,00 Kč/m³ dodané vody bez DPH.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 6) Plán obnovy kanalizace Všešary

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje Plán financování obnovy Kanalizace Všešary pro období 2018 – 2027, který byl předložen obci dne 7. 11. 2018, č. j. 412/18.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 7) Dodatek č. 3 k SoD na projektovou dokumentaci „Cyklostezka do Prahy na kole“

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo Projektová dokumentace – Cyklostezka do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty v předkládaném znění, tj. „Nová cena celkem s DPH s AD 2.951.311 Kč“ a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 8) Informace z valné hromady DSO Ladův kraj

Zastupitelstvo obce:

1. Bere informaci z valné hromady Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj na vědomí.

Bere se na vědomí.

K bodu 9) Informace z valné hromady DSO Region Jih

Zastupitelstvo obce:

1. Bere informaci z valné hromady Svazku obcí Region Jih na vědomí.

Bere se na vědomí.

K bodu 10) Žádost o dotaci „Rekonstrukce části místní komunikace Borová“

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce části místní komunikace ulice Borová“ v rámci programu MMR pro rok 2019 dotační titul „Podpora obnovy místních komunikací“ a závazek finanční spoluúčasti na akci v minimální výši 30 % z celkových uznatelných nákladů akce.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 11) Projednání možnosti výstavby v lokalitě Na Horkách na pozemcích par. č. 951, 952, 953, 954 a 947/1

Zastupitelstvo obce:

1. Odkládá projednání tohoto bodu na další zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 12) Projednání směny částí pozemků par. č. 1154 a 103/1 za část obecního pozemku par. č. 538/10

Zastupitelstvo obce:

1. Odkládá rozhodnutí o schválení směny až po vyvěšení záměru směny.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 13) Rozpočtové opatření 10/2018

Zastupitelstvo obce:

1. Schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2018 dle přílohy, tj. zvýšení příjmů o 1.606.318 Kč, zvýšení výdajů o 426.012 Kč, financování – změna celkem 1.180.306 Kč.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 14) Cyklostezka do Prahy na kole, úsek Kolovraty - Mnichovice

Zastupitelstvo obce:

1. Vyslechlo informaci.

2. Revokuje své usnesení č. j. Z1/2018-22/7 body 2; 3; 4 a 5.

3. Souhlasí s vydáním výzvy k zahájení prací dle odst. 2. 2, v návaznosti na 2. 10 a 3. 5. SoD se zhotovitelem díla „Cyklostezka do Prahy na kole, úsek Kolovraty - Mnichovice“, která byla podepsána dne 8. 11. 2018.

4. Revokuje své usnesení č. j. Z1/2018-22/8, bod 2.

5. Souhlasí s vydáním výzvy činností dle článku 4 příkazní smlouvy na výkon TDI a koordinátora BOZP „Cyklostezka do Prahy na kole, úsek Kolovraty – Mnichovice“, která byla podepsána dne 8. 11. – v případě dotačních projektů ve vazbě na lhůty v bodě 4. 4.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Zpracoval zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:
František Javůrek

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech

Miroslav Hofman