

SMLOUVA O DÍLO

Obec Všešary

IČ: 00241016

Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všešary

zastoupená : Mg. Jaromírem Jechem, starostou

bankovní spojení: ČS a.s. č.ú.420566369/0800

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Jiří Hovorka

IČ: 45113831; DIČ: CZ7502080432

Hradešín 145, 282 01 Český Brod

bankovní spojení: ČS a.s. č.ú.424841399/0800

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Oprava části místní komunikace ul. Říčanská – úvoz, ve Všešarech**“ (dále jen „**Dílo**“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Rozsah prací je uveden v nabídkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši:

cena bez DPH **3.045.766,42 Kč**

DPH 21%: **639.610,95 Kč**

cena vč. DPH 21%: **3.685.377,37 Kč**

a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 0424841399/0800 vedený u ČS a.s. po vystavení konečné faktury, po předání a převzetí Díla. Splatnost faktury bude 10 dní. Pokud bude nutné bude po vzájemném odsouhlasení možná částečná fakturace v průběhu prací.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu:

začátek prací bude po předání staveniště a ukončení prací včetně předání díla bude do 30.9.2026.

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
Dílo je řádně předáno a převzato na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného zhotovitelem a objednatelem.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

01-09-2026
Ve Všemstarech dne

.....
Objednatel

Obec Všemstary
Jaroslava Bařchy 141
251 63 Všemstary
-1-

01-09-2026
V Hradešíně dne

Jiří Hovorka
steve@hlprace
Hradešín 146, 262 01 Český Brod
tel. 262 326 785
IC:45113837, DIČ:CZ7502080432

Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 167-2
Stavba: Oprava části místní komunikace Říčanská - úvoz, Všestary

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:
Místo: Všestary

CC-CZ:
Datum: 7. 6. 2026

Zadavatel:
Obec Všestary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všesta

IČ: 00241016
DIČ:

Zhotovitel:
Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

IČ: 45113831
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 3 045 766,42

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 045 766,42	639 610,95
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 685 377,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Obec Všestary
Jaroslava Bařchy 141
251 63 Všestary
-1-

 Jiří Hovorka
stavební práce
Hradešín 145, 282 01 Český Brod
tel.: 602 326 785
IČ: 45113831, DIČ: CZ7502080432

01-09-2026

Razítko

01-09-2026

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód: 167-2

Stavba: Oprava části místní komunikace Říčanská - úvoz, Všestary

Místo: Všestary

Zadavatel: Obec Všestary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všesta

Zhotovitel: Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Datum: 7. 6. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 045 766,42	3 685 377,37
SO 101	Komunikace 8c	3 045 766,42	3 685 377,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Oprava části místní komunikace Říčanská - úvoz, Všešary

Objekt:

SO 101 - Komunikace 8c

KSO:

Místo: Všešary

CG-CZ:

Datum: 7. 6. 2026

Zadavatel:

Obec Všešary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všešary

IČ:

00241016

DIČ:

Zhotovitel:

Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

IČ:

45113831

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	3 045 766,42
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 045 766,42	21,00%	639 610,95
snižená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 685 377,37
------------	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Oprava části místní komunikace Říčanská - úvoz, Všestary

Objekt:

SO 101 - Komunikace 8c

Místo:

Všestary

Datum:

7. 6. 2026

Zadavatel:

Obec Všestary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všesta

Projektant:

Zhotovitel:

Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 045 766,42

HSV - Práce a dodávky HSV

3 020 766,42

1 - Zemní práce	640 387,40
2 - Zakládání	31 426,42
5 - Komunikace pozemní	957 666,04
8 - Trubní vedení	1 141 540,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	249 746,56
K - K	158 775,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Opava části místní komunikace Říčanská - úvoz, Všešary

Objekt:

SO 101 - Komunikace 8c

Místo:

Všešary

Datum:

7. 6. 2026

Zadavatel:

Obec Všešary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všešary

Projektant:

Zhotovitel:

Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 045 766,42	
D HSV Práce a dodávky HSV							3 020 766,42	
D 1 Zemní práce							640 387,40	
1	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	268,000	144,00	38 592,00	
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3					
2	K	122202209	Připlatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepvost	m3	268,000	57,70	15 463,60	
PP			Připlatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepvost					
3	K	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	116,000	257,00	29 812,00	
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4					
4	K	122302209	Připlatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepvost	m3	116,000	72,00	8 352,00	
PP			Připlatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepvost					
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	58,000	735,00	42 630,00	
PP			Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
6	K	132201109	Připlatek za lepvost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	58,000	57,70	3 346,60	
PP			Připlatek za lepvost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3					
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	442,000	266,00	117 572,00	
PP			Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4					
8	K	162701109	Připlatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4 420,000	23,30	102 986,00	
PP			Připlatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m					
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	450,800	352,00	158 681,60	
PP			Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)					
10	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	194,000	63,20	12 260,80	
PP			Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
11	M	103VP0001	Pořizovací náklady ornice (nákup a doprava nebo naložení a dovoz)	m3	29,100	1 050,00	30 555,00	
PP			Pořizovací náklady ornice (nákup a doprava nebo naložení a dovoz)					
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	194,000	27,25	5 286,50	CS ÚRS 2026 01
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
13	M	005724720	osivo směs travní krajinná - rovinná	kg	9,700	140,00	1 358,00	
PP			osivo směs travní krajinná - rovinná					
14	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	194,000	16,90	3 278,60	
PP			Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění					
15	K	181951104	Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním	m2	544,000	30,50	16 592,00	
PP			Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním					
16	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	10,000	446,05	4 460,50	CS ÚRS 2026 01
PP			Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2					
17	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	10,000	428,02	4 280,20	CS ÚRS 2026 01
PP			Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m					
18	K	181951101.1	Úprava navazujícího svahu bez zhutnění	m2	272,000	165,00	44 880,00	
PP			Úprava navazujícího svahu bez zhutnění					
D 2 Zakládání							31 426,42	
19	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	11,200	1 466,18	16 421,22	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm					
20	K	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	112,000	64,61	7 236,32	CS ÚRS 2026 01
PP			Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění přes 2,5 m					
21	M	693111460	textilie filtrační do 300 g/m2	m2	112,000	32,60	3 651,20	
PP			textilie filtrační do 300 g/m2					
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu	m	56,000	73,53	4 117,68	CS ÚRS 2026 01
PP			Trativody bez lože a obsypu z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm					
D 5			Komunikace pozemní					
							957 666,04	
23	K	561041121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl přes 250 do 300 mm pl přes 1000 do 5000 m2	m2	544,000	64,83	35 267,52	CS ÚRS 2026 01
PP			Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy vápnem, cementem nebo směsnými pojivy (materiál ve specifikaci) s rozprostřením, promíslením, vlhčením, zhutněním a ošetřením vodou plochy přes 1 000 do 5 000 m2, tloušťka po zhutnění přes 250 do 300 mm					
24	M	585910620	pojivo hydraulické pro stabilizaci Dorosol C 50	t	8,700	4 350,00	37 845,00	
PP			pojivo hydraulické pro stabilizaci Dorosol C 50					
25	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	544,000	276,08	150 187,52	CS ÚRS 2026 01
PP			Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm					
26	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 150 mm	m2	544,000	482,53	262 496,32	CS ÚRS 2026 01
PP			Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10, po zhutnění tl. 150 mm					
27	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtě tl 100 mm	m2	136,000	132,58	18 030,88	CS ÚRS 2026 01
PP			Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěši s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění štěrkodrtě tl. 100 mm					
28	K	569851111	Zpevnění krajnic štěrkodrtě tl 150 mm	m2	136,000	187,73	25 531,28	CS ÚRS 2026 01
PP			Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěši s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění štěrkodrtě tl. 150 mm					
29	K	577134221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	544,000	296,93	161 529,92	CS ÚRS 2026 01
PP			Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhutněním ACO 11 v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm					
30	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 S tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	544,000	490,40	266 777,60	CS ÚRS 2026 01
PP			Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 z modifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním ACL 16 S v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm					
D 8			Trubní vedení					
							1 141 540,00	
31	K	899331111	Výšková úprava a oprava uličního vstupu nebo vpusti včetně úpravy zvýšení poklopu	kus	10,000	9 370,00	93 700,00	
PP			Výšková úprava a oprava uličního vstupu nebo vpusti včetně úpravy zvýšení poklopu					
32	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	18,000	4 380,00	78 840,00	
PP			Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu					
32	K	899431111.1	Kompletní oprava dešťové kanalizace dn 400	m	136,000	6 000,00	816 000,00	
PP			Kompletní oprava dešťové kanalizace dn 400					
32	K	899431111.2	Kompletní oprava přípojek dešťové kanalizace dn 200 délka 5 m	kus	9,000	17 000,00	153 000,00	
PP			Kompletní oprava přípojek dešťové kanalizace dn 200 délka 5 m					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
							249 746,56	
33	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	136,000	412,22	56 061,92	CS ÚRS 2026 01
PP			Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařazením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
34	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	136,000	249,00	33 864,00	
PP			obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm					
35	K	911121111	Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu	m	1,000	1 045,56	1 045,56	CS ÚRS 2026 01
PP			Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu					
D K			K					
							158 775,08	
37	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	8,000	59,31	474,48	CS ÚRS 2026 01
PP			Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 10 mm, hloubky 20 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	8,000	54,41	435,28	CS ÚRS 2026 01
	PP		Utěsnění dilatačních spár zálivkou za tepla v cementobetonovém nebo živичném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm					
39	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	8,000	174,16	1 393,28	CS ÚRS 2026 01
	PP		Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
40	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových a šterkových povrchů na skládce (skládkovné)	t	104,660	536,00	56 097,76	
	PP		Poplatek za uložení odpadu z asfaltových a šterkových povrchů na skládce (skládkovné)					
41	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	261,000	352,00	91 872,00	
	PP		Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)					
42	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	98,520	86,30	8 502,28	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				25 000,00	
43	K	010001000	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce					
45	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zařízení staveniště					

