

SMLOUVA O DÍLO

Obec Všešary

IČ: 00241016

Jaroslava Bat'chy 141, 251 63 Všešary

zastoupená : Mg. Jaromírem Jechem, starostou

bankovní spojení: ČS a.s. č.ú.420566369/0800

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

Jiří Hovorka

IČ: 45113831; DIČ: CZ7502080432

Hradešín 145, 282 01 Český Brod

bankovní spojení: ČS a.s. č.ú.424841399/0800

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Oprava místní komunikace ul. Krátká, Všešary**“ (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy. Rozsah prací je uveden v nabídkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši:

cena bez DPH **1.616.680,36 Kč**

DPH 21%: **339.502,88 Kč**

cena vč. DPH 21%: **1.956.183,24 Kč**

a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 0424841399/0800 vedený u ČS a.s. po vystavení konečné faktury, po předání a převzetí Díla. Splatnost faktury bude 10 dní.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu:

začátek prací bude po předání staveniště a ukončení prací včetně předání díla bude do 30.9.2026.

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
Dílo je řádně předáno a převzato na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného zhotovitelem a objednatelem.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

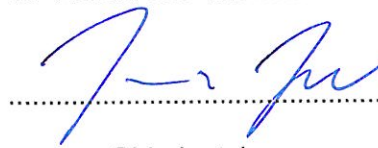
Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Všemstarech dne 01-09-2026



Objednatel

Obec Všemstary
Jaroslava Batchy 141
251 63 Všemstary
-1-

V Hradešíně dne 01-09-2026



Jiří Hovorka
závěsní práce
Hradešín 45/282 01 Český Brod
IČ: 45110851, DIČ: CZ7502080432

Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 166-2
 Stavba: Oprava místní komunikce ulice Krátká, Všešary

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

KSO:
 Místo: Všešary

CC-CZ:
 Datum: 6. 6. 2026

Zadavatel:
 Obec Všešary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všešary

IČ: 00241016
 DIČ:

Zhotovitel:
 Jiřř Hovorka, Hradešřn 145, 282 01 Āeský Brod

IČ: 45113831
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 616 680,36

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 616 680,36	339 502,88
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 956 183,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razřtko

Datum a podpis:

Razřtko

Objednavatel

Zhotovitel

Obec Všešary
 Jaroslava Bařchy 141
 251 63 Všešary
 -1-

 Jiřř Hovorka
 stavebnř prřce
 Hradešřn 145, 282 01 Āeský Brod
 tel.: 602 326 785
 IČ:45113831 / DIČ:CZ7502080432

Datum a podpis:

01-09-2026

Razřtko

Datum a podpis:

01-09-2026

Razřtko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód: 166-2

Stavba: Oprava místní komunikce ulice Krátká, Všešary

Místo: Všešary

Zadavatel: Obec Všešary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všešary

Zhotovitel: Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Datum: 6. 6. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 616 680,36	1 956 183,24
SO 04	Komunikace Krátká	1 616 680,36	1 956 183,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Oprava místní komunikace ulice Krátká, Všestary

Objekt:

SO 04 - Komunikace Krátká

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 6. 2026

Zadavatel:

Obec Všestary, Jaroslava Bat'chy 141, 251 63 Všešťa

IČ:

00241016

DIČ:

Zhotovitel:

Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

IČ:

45113831

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 616 680,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 616 680,36	21,00%	339 502,88
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 956 183,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Oprava místní komunikace ulice Krátká, Všešary

Objekt:

SO 04 - Komunikace Krátká

Místo:

Datum: 6. 6. 2026

Zadavatel:

Obec Všešary, Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všešary

Projektant:

Zhotovitel:

Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Zpracovatel:

Kód řilu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 616 680,36

HSV - Práce a dodávky HSV

1 616 680,36

1 - Zemní práce	550 800,74
2 - Zakládání	218 849,60
5 - Komunikace pozemní	660 323,50
8 - Vedení trubní dálková a přípojňá	58 770,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	127 936,52

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Oprava místní komunikace ulice Krátká, Věstary

Objekt:

SO 04 - Komunikace Krátká

Místo:

Datum: 6. 6. 2026

Zadavatel:

Obec Věstary, Jaroslava Baťchy 141, 251 63 Věsta

Projektant:

Zhotovitel:

Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 616 680,36

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 616 680,36

D 1

Zemní práce

550 800,74

1	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	228,000	144,00	32 832,00	CS ÚRS 2015 01
PP Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3								
2	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	228,000	57,70	13 155,60	CS ÚRS 2015 01
PP Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost								
3	K	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	97,000	257,00	24 929,00	CS ÚRS 2015 01
PP Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4								
P Poznámka k položce: výkop_h4								
4	K	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepivost	m3	97,000	72,00	6 984,00	CS ÚRS 2015 01
PP Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepivost								
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	36,000	916,00	32 976,00	CS ÚRS 2015 01
PP Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3								
6	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	36,000	57,70	2 077,20	CS ÚRS 2015 01
PP Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3								
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	361,000	313,00	112 993,00	CS ÚRS 2015 01
PP Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4								
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	3 610,000	23,30	84 113,00	CS ÚRS 2015 01
PP Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m								
9	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	368,220	352,00	129 613,44	CS ÚRS 2019 01
PP Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce								
10	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	150,000	63,20	9 480,00	CS ÚRS 2015 01
PP Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5								
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	150,000	27,25	4 087,50	CS ÚRS 2026 01
PP Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5								
14	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	150,000	16,90	2 535,00	CS ÚRS 2015 01
PP Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění								
15	K	181951104	Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním	m2	450,000	30,50	13 725,00	CS ÚRS 2015 01
PP Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním								
16	K	18200R001	Ostatní náklady na pořízení trávníku, odplevelení, zalévání, zemědělská příprava půdy vč. hnojení, údržba do 1. sečení	m2	150,000	542,00	81 300,00	
PP Ostatní náklady na pořízení trávníku, odplevelení, zalévání, zemědělská příprava půdy vč. hnojení, údržba do 1. sečení								
D 2 Zakládání							218 849,60	
17	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	102,500	1 466,18	150 283,45	CS ÚRS 2026 01
PP Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm								
18	K	211971122	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	845,000	64,61	54 595,45	CS ÚRS 2026 01
PP Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění přes 2,5 m								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu	m	190,000	73,53	13 970,70	CS ÚRS 2026 01
	PP		Trativody bez lože a obsypu z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm					
	D	5	Komunikace pozemní				660 323,50	
21	K	561041121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl přes 250 do 300 mm pl přes 1000 do 5000 m2	m2	400,000	64,83	25 932,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy vápnem, cementem nebo směsnými pojivy (materiál ve specifikaci) s rozprostřením, promíslením, vlhčením, zhuštěním a ošetřením vodou plochy přes 1 000 do 5 000 m2, tloušťka po zhuštění přes 250 do 300 mm					
23	K	564861111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	400,000	276,08	110 432,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podklad ze štěrku ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 200 mm					
24	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 150 mm	m2	400,000	482,53	193 012,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuštěním SC C 8/10, po zhuštění tl. 150 mm					
25	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrku tl 100 mm	m2	50,000	132,58	6 629,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěši s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění štěrku tl. 100 mm					
26	K	569851111	Zpevnění krajnic štěrku tl 150 mm	m2	50,000	187,73	9 386,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěši s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění štěrku tl. 150 mm					
27	K	577134221	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	400,000	296,93	118 772,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhuštěním ACO 11 v pruhu šířky přes 3 m, po zhuštění tl. 40 mm					
28	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 S tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	400,000	490,40	196 160,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 z modifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhuštěním ACL 16 S v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhuštění tl. 60 mm					
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				58 770,00	
29	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	3,000	9 370,00	28 110,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu					
30	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	7,000	4 380,00	30 660,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				127 936,52	
31	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	4,000	59,31	237,24	CS ÚRS 2026 01
	PP		Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící zálivku šířky 10 mm, hloubky 20 mm					
32	K	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	4,000	54,41	217,64	CS ÚRS 2026 01
	PP		Utěsnění dilatačních spár zálivkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnícím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm					
33	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	4,000	174,16	696,64	CS ÚRS 2026 01
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
34	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	88,445	536,00	47 406,52	CS ÚRS 2019 01
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302					
35	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	216,600	352,00	76 243,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504					
36	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	36,330	86,30	3 135,28	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					