

Zápis č. 1 z ustavujícího veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všeštery, konaného ve čtvrtek 1. 11. 2018 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všeštarech

Zasedání zahájeno v 19:36 hodin

Přítomni: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny – Milan Jánský se dostavil v průběhu zasedání

Omluveni: -

Neomluveni: -

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Všeštery (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:36 hodin dosavadním starostou obce Jaromírem Jechem („dále jako „předsedající“).

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všeštery zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 zvolených zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Všeštery a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (**příloha č. 2**) Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou. Zastupitel Milan Jánský složil slib dodatečně, poté co se dostavil v průběhu zasedání Zastupitelstva obce.

3) Volba orgánů jednání

a) Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Macháčka a Miloše Kubu a zapisovatelkou Lenku Kolofíkovou.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) Předsedající navrhl určit návrhovou komisi ve složení Dana Hnyková, Miroslav Hofman, Martin Vycpálek. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Část I – obecná

Následovalo schválení programu 1. zasedání Zastupitelstva obce. Připravený program 1. veřejného zasedání obsahoval celkem osm bodů. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s vyvěšeným programem. Pan zastupitel Jech navrhl doplnit do programu jednání bod č. 9) Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Schválený program jednání:

- 1) Slib členů zastupitelstva obce
- 2) Volba orgánů jednání
- 3) Volba starosty a místostarosty
- 4) Volba členů výborů zastupitelstva obce
- 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí
- 6) Volba zástupců obce v dobrovolném svazku obcí Region Jih a Ladův kraj
- 7) Smlouva o dílo se zhotovitelem „Cyklostezka do Prahy na kole...“
- 8) Příkazní smlouva TDI a BOZP „Cyklostezka do Prahy na kole...“
- 9) Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 1) Slib členů zastupitelstva obce; předkladatel: Jaromír Jech

Viz. druhý odstavec zápisu.

Ad 2) Volba orgánů jednání; předkladatel: Jaromír Jech

Viz. třetí odstavec zápisu.

Ad 3) Volba starosty a místostarosty; předkladatel: Jaromír Jech

a) Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu. Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) Předsedající dále navrhl, aby funkce starosty obce byla vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 zákona o obcích. V případě, že je starosta uvolněným členem zastupitelstva, o jeho odměně se nerozhoduje, je nároková a vyplývá přímo z nařízení vlády č. 318/2017 Sb. U obce s 853 obyvateli se jedná o 45.952 Kč hrubého (33.727 čistého; nárůst oproti současnému stavu o 18.381 hrubého, tj. o ca. 11.600 čistého, do teď 22.195 čistého). Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

c) Předsedající konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejným hlasováním. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování. Žádné návrhy nebyly podány.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

d) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty. Byl podán jediný návrh. Člen zastupitelstva Miroslav Hofman navrhl zvolit do funkce starosty Mgr. Jaromíra Jecha. Žádný další návrh podán nebyl.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

e) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty. Byl podán jediný návrh: Členka zastupitelstva Dana Hnyková navrhla zvolit do funkce místostarosty Ing. arch. Miroslava Hofmana.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Nově zvolený starosta připomenul všem zastupitelům i přítomným občanům, že být zastupitelem, potažmo starostou, je pro člověka velký závazek, velká zodpovědnost. Zastupitelům, starostovi obec nepatří, mají správu obce dočasně svěřenou a je na nich, kam bude vývoj obce, svěřený majetek směřovat. Věří, že se společnými silami podaří udělat věci z volebních programů. Každopádně se může stát, že některé věci (některá rozhodnutí) vyvolají kontroverze. Hlavní prioritou teď bude dotáhnout opravy krajských komunikací, to je to nejhorší, co tu momentálně máme. Vše ostatní už bude „jen“ vylepšováním obce. Dále pokračoval slovy: „Rád si vyslechnu jakékoliv návrhy občanů. Například včera za námi byly tři obyvatelky Všestary s tím, že zjišťovaly možnosti dotací na multifunkční hřiště, které by mohlo vyrůst u fotbalového hřiště (co je teď „kurt“). Za takového návrhu jsme velmi rádi.“

Dostavil se pan Milan Jánský a dodatečně složil slib člena zastupitelstva dle bodu č. 1. programu zasedání zastupitelstva obce.

Pan Miroslav Hofman se přihlásil o slovo. Poděkoval dosavadnímu a zároveň novému starostovi, panu Jaromíru Jechovi, za ty 4 roky, které uplynuly. Doufá, že to bude pokračovat i dále tak, jak to bylo. Dále sdělil, že: „Mnoho lidí se mě ptalo, zda budu starostou, když jsem měl nejvíce preferenčních hlasů. Jsem velmi rád, že mi Jaromír (Jech) sám tuto variantu nabídl, ale myslím, že pro fungování obce a úřadu je lepší tato konstelace, protože já sám na to nemám možnosti z časového hlediska.

Ad 4) Volba členů výborů zastupitelstva obce; předkladatel: Jaromír Jech

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

a) Předsedající na základě platného Jednacího řádu zastupitelstva obce Všestary navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít 3 členy. Jiný návrh podán nebyl.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. Byl podán jediný návrh: Starosta obce Jaromír Jech navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru Martina Vycpálka.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

c) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Byl podán jediný návrh: Starosta obce Jaromír Jech navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru Miloše Kubu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

d) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru a finančního výboru.

Člen zastupitelstva Miroslav Hofman navrhl zvolit členem kontrolního výboru pana Milana Suchánka.

Pan Milan Suchánek akceptoval návrh.

Člen zastupitelstva Martin Vycpálek navrhl zvolit členy kontrolního výboru pana Petra Carbocha, který byl s tímto návrhem předem srozuměn.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

e) Člen zastupitelstva Miloš Kuba navrhl zvolit členy finančního výboru Milana Jánského. Druhý člen zatím nebyl navržen. Bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí; předkladatel: Jaromír Jech

Předsedající navrhl, aby při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytla pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

a) Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla (*v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění*), poskytována měsíční odměna ve výši 300 Kč, a to ode dne přijetí tohoto usnesení.

Pan místostarosta Hofman podal protinávrh: navrhl částku zvýšit na 500 Kč měsíčně.

Hlasování o protinávru: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla (*v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění*), poskytována měsíční odměna za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 1000 Kč a to ode dne jejich zvolení do funkce předsedy. Před hlasováním občané obce neuplatnili žádná stanoviska.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

c) Předsedající navrhl měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty obce ve výši 24.814 Kč. Před hlasováním nebyly členy zastupitelstva obce podány žádné návrhy a občané obce neuplatnili žádná stanoviska.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Ad 6) Volba zástupců obce v dobrovolném svazku obcí Region Jih a Ladův kraj; předkladatel: Jaromír Jech

a) Předsedající informoval zastupitele, že zástupcem obce v Dobrovolném svazku obcí Region Jih je vždy starosta obce.

V případě nepřítomnosti starosty je nutné schválit pověření pro místostarostu. Zastupitelstvo obce může udělit jednorázové pověření na konkrétní valnou hromadu i jiné osobě. Předsedající vyzval zastupitele k hlasování.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) Zástupcem obce v Dobrovolném svazku obcí Ladův kraj je starosta. Pro místostarostu a případně jinou osobu platí výše uvedené.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 7) Smlouva o dílo se zhotovitelem „Cyklostezka do Prahy na kole...“, předkladatel: Jaromír Jech

Jak předkladatel zastupitele průběžně informuje, došlo v rámci VŘ k navýšení ceny zakázky. Výše spoluúčasti obce při realizaci cyklostezky na katastru obce Všešary by dle vysoutěžené ceny dosáhla ca. 11.5 mil Kč, což je absolutně nepřípustné.

Z hlediska zákona „musí“ obec SoD se zhotovitelem uzavřít, ale ze zadání zakázky vyplývá, že nemusíme zhotovitele vyzvat k zahájení prací, jinak řečeno, stavba se nemusí realizovat.

Rozpočtář města Říčany připravil možnou úpravu díla tak, aby odpovídalo všem parametrům (ZZVŘ; dotace, MMR), proběhlo jednání všech zúčastněných na MMR (22. 10.), dnes ráno další. Je předpoklad, že dojde k podstatnému zlevnění díla, a to tak, že se obec se spoluúčastí „vejde“ do 4 mil Kč.

Zda budeme realizovat dotační část 3 (tj. podáme výzvu k zahájení prací), kde jsme nositelem dotace (úsek Světic – Všešary „Nešutovi“), se musíme rozhodnout do 9. 1. 2019, kdy uplyne termín pro podání výzvy pro tento úsek. Město Mnichovice se musí rozhodnout do 9. 11. Do té doby ale nebude známá, resp. všemi stranami (MMR, CRR, zhotovitelem) odsouhlasená úprava ceny.

Prázdňou SoD kontroloval právník obce před zveřejněním veřejné zakázky. Tato smlouva nedoznala po VŘ změny, byl doplněn rozpočet, tj. cena. Zastupitelé obdrželi informaci o situaci 25. 10.

Předkladatel tedy navrhuje souhlasit s uzavřením SoD (pokud bychom smlouvu neuzavřeli, nemůže se realizovat žádná etapa, zároveň bychom se vystavili jistému postihu, tj. náhradám škody, protože k uzavření smlouvy nás zavazuje ZZVŘ). Zároveň však navrhuje podmínit podání výzvy snížením ceny díla. Protože však město Mnichovice „musí“ podat výzvu již 9. 11., chce mít garanci, že obec Všešary zaplatí spoluúčast za dotační část 4, tj. úsek IVb1. Cena za tento úsek před případným snížením ceny je ca. 3,7 mil Kč + 180tis za TDI.

Diskuse:

Předkladatel doplnil k předloženému textu ještě následující:

Celá ta cyklostezka je jedno dílo, soutěží se jedna firma, jeden TDI, ale zároveň jsou tam 4 úseky, co se týče dotace. Každý ten úsek má svého zadavatele na dotaci, my jsme nositelem části dotace toho úseku, který je de facto od Světic (Strančice- Hustopeče) do Sluneční ulice. Úsek je nazýván jako část 3 – to je náš úsek a jsou tam na kousku Strančice (asi 500 m). My máme čas na tom našem úseku podat výzvu firmě k zahájení prací až v lednu. Když jsme přišli na MMR, řekli nám, že na nás spoléhali, protože oni potřebují vyčerpat peníze přidělené na tento typ akcí.

Teď se musíme zavázat k případné spoluúčasti v plné výši před snížením (tj. 3,7 mil. Kč).

Pan zastupitel Macháček se dotázal, proč se hromadně nejedná o snížení ceny. *Starosta* reagoval, že to nejde, výběrové řízení bylo na celou akci, a kdyby se cena snížila o více než 15%, došlo by k porušení zákona. *Zastupitel Macháček* pokračoval otázkou: „A kdyby si Říčany chtěly snížit cenu, tak to mohou udělat stejně jako my?“ K tomu dodal *zastupitel Javůrek*, že Říčany teď nemohou nic dojednat, neboť ještě nemají nové zastupitelstvo. *Starosta* doplnil, že mohou dělat jen nejnnutnější administrativní kroky. Všechna jednání o ceně probíhají u nás a v Mnichovicích. Kolovraty, Říčany a Světic si nechávají plnou cenu – nechtějí úpravy.

Zastupitel Macháček podal připomínku, že dle něj by bylo na místě, dát toto na papír – to, že se bude šetřit jen na našem úseku.

Starosta na to reagoval, že v okamžiku, kdy by se zjistilo, že ke zlevnění nedojde, nemusíme tu cyklostezku vůbec dělat /tj. „náš“ úsek Světica – Všestary/. Ale na druhou stranu ta prioritní potřeba cyklostezky je od nás do Mnichovic = my chceme do Mnichovic, tuto část jsme plánovali dávno před tím, než vznikl projekt společné cyklostezky. Říčany se k nám primárně cyklotrasou připojit nepotřebují. Ale chtějí. Na plánu obnovit starou cestu do Mnichovic pracoval již před šesti lety Milan Suchánek.

Zastupitel Macháček reagoval, že chápe, že se tedy bude šetřit jen u nás (potažmo do Mnichovic), ale ptá se na to, jakým způsobem můžeme od ostatních obcí z cyklostezky dostat stvrzení, že ty 15% úspory se budou hledat pouze v našem a mnichovickém úseku. „Jsme schopní se domluvit s ostatními obcemi, že úspory se budou hledat u nás? Aby si pak Říčany nevzpomněly, že budou chtít taky uspořit.“

Místostarosta Hofman reagoval, že to je ošetřeno tím, že dnes svolí zastupitelstvo obce k tomu, že uvolní na cyklostezku maximálně 3,7 mil. (a v bodě tři je řečeno, že max. 5 mil.) na tu část 4. Pokud by Říčany začaly dělat nějaké „levárny“, tak prostě v lednu my nezahájíme ten úsek č. 3.

Starosta se opět zapojil do diskuse s tím, že chápe pana zastupitele Macháčka – začínalo se s tím, že uvolníme 2,7 mil., pak 3 a teď je to celkem 5 mil. Kč.

Místostarosta připomněl, že důležitý je pohled z časového hlediska – Mnichovice musí do 9. 11. vydat výzvu. To neudělají, pokud my dnes neodsouhlasíme smlouvu o dílo. K tomu jsme se zavázali, ale máme dva měsíce na to, abychom si ošetřili to, co říká pan zastupitel Macháček. To si musíme ohlídat do ledna 2019 (termín, kdy budou Všestary muset vydat výzvu na úsek č. 3).

Starosta odpověděl, že Všestary mají v tomto luxusní situaci. Oni musí ten papír vydat teď, kdežto my máme čas jednat o ceně. Mnichovice to chtějí realizovat jen v případě, že bude stezka až do Kolovrat, 5. 11. mají zasedání zastupitelstva a tu výzvu musí podat do 9. 11. Oni nemají ten čas jako my. „Mohu se mýlit, ale jim jde strašně moc o to, aby se ta cyklostezka uskutečnila. Jak jsem říkal, jsou věci, které mohou vzbudit kontroverze, ale je to jedinečná šance vybudovat tu něco, co nám dá možnost bezpečně se dopravovat např. do školy.“ Připomněl, že: „Všichni o mně vědí, že jsem „držgrešle“, ale jestli to bude v konečném důsledku stát o 1,5 milionu víc, tak z dlouhodobého hlediska jsem určitě pro stavbu cyklostezky, protože svou hodnotu stezka mít bude.“

Zastupitel Macháček reagoval, že on je také samozřejmě pro to, aby tady ta cyklostezka byla, ale podstata jeho připomínky tkví v tom, že by si představoval něco jako memorandum mezi starosty dotčených obcí, kde bude řečeno, že víme, že jsme to přešvihli a že se bude šetřit, ale jenom v úseku 3 a 4 a nikde jinde. *Starosta* odpověděl, že tedy ať pan Macháček navrhne jiné znění usnesení zastupitelstva.

Poté vyhlásil krátkou pauzu.

Po pauze se slova opět ujal *starosta*. Informoval zastupitele, že největší úspory jsou ve skladbě silnic, to Říčany určitě měnit nebudou. Pro nás je důležité, že těch 15 % se nemusí odůvodňovat z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek, pak jsou tu další možnosti pro změnu ceny, a to jsou nepředvídatelné události, které se odůvodňují velmi pečlivě, ale hodnota těchto změn nespadá do těch 15 %.

Místostarosta doplnil, že chápe pana Macháčka a jeho obavy. Dosud byl schválený limit 3 mil. a teď se to zvedá na 3,7 mil. To je to jediné, co dnes chceme schválit, to se promítne do rozpočtu celé akce.

Pan Macháček zopakoval, že chce prostě jen na toto papír nebo třeba i jen e-mail, kde to starostové odsouhlasí. *Místostarosta* reagoval zopakováním informace, že dnes se schvaluje jen navýšení rozpočtu na úsek Všestary – Mnichovice. Ten náš druhý úsek (úsek č. 3, Světica – Všestary) můžeme odložit a třeba i bez dotace časem realizovat levněji. Dále zopakoval i informaci, že ve vztahu k dotacím si každý z těch úseků „žije vlastním životem“.

Pan zastupitel Macháček trval na požadavku, aby se řeklo a napsalo a podepsalo, že Všestary do toho jdou jen v případě, že se bude spořit na našem úseku. *Starosta* připomněl fakt, že v Říčanech už smlouva prošla radou města bez výhrad – tedy už mají stanovenou cenu.

Místostarosta se pokusil zformulovat návrh usnesení zastupitelstva následovně: Zastupitelstvo obce požaduje před podáním výzvy na úsek č. 3 zajistit podpis memoranda, že slevy na celkové akci budou promítnuty jen do úseků 3 a 4.

Zastupitel Macháček oponoval, že to chce mít podepsané před tím, než schválíme ten závazek vůči Mnichovicím.

Starosta reagoval, že to nejde. Pokud my jim dnes neschválíme zvýšení naší spoluúčasti, tak oni to taky neschválí a padne celá cyklostezka. Pro nás je více než výhodné udělat úsek do Mnichovic.

Místostarosta Hofman připomněl, že my tu máme pořád ty dva měsíce na to, abychom řekli, že to dělat nebudeme a prostě ta cyklostezka nebude ve výsledku kompletní. Mě osobně prostě stačí, že my máme ten luxus v podobě dvou měsíců na rozhodnutí.

Starosta reagoval na požadavek pana Macháčka, že by bylo fajn vědět a vyjednávat o tomto požadavku dříve, aby byl čas na jednání s ostatními stranami, ale takhle narychlo to asi nejde do tohoto bodu zakomponovat takovou podmínku.

Do debaty se zapojila *zastupitelka Hnyková* s tím, že když si tak pročítá informace předložené předkladatelem, nerozumí tomu úplně jasně. My dáme tedy Mnichovicím 3,7 mil. plus technický dozor? *Starosta* odpověděl, že přesně tak to je celkem max. 3,9 mil. Kč. Za oba úseky pak máme stanovenou maximální cenu 5 mil. Kč. Musíme si ale všichni uvědomit, že my to nedáváme Mnichovicím na jejich stavbu – to je podíl za část cyklostezky na našem katastru (od Nešutů dolů k mlýnu). Podívejme se na to tak, že oni vlastně celou akci předfinancují za nás. Dále starosta shrnul několik důležitých informací: 8. 11. je hromadný podpis smlouvy, 9. 11. musí být podána výzva a veškeré dodatky se mohou dělat až po podpisu smlouvy, všechny změny také musí schválit dotační orgán, takže oni nemají čas na změny.

Starosta navrhl doplnit do usnesení, že: ZO žádá město Říčany a obec Světice o závazek, že na jejich úsecích nebude provedeno záměrné snížení ceny zakázky spadající do 15 % neodůvodňovaných změn.

Hlasování: **8** pro, 0 proti, 1 se zdržel

Ad 8) Příkazní smlouva TDI a BOZP „Cyklostezka do Prahy na kole...“; předkladatel: Jaromír Jech

Do veřejné zakázky na výkon TDI a koordinátora BOZP investiční akce Cyklostezka do Prahy na kole – úsek Kolovraty – Mnichovice se přihlásil jeden uchazeč. Výsledná cena byla vyšší proti předpokladu o ca. 1 mil Kč.

Příkazní smlouva, která je předkládána ke schválení, byla posouzena právníkem obce před vyhlášením výběrového řízení. Nedooznala změn, byla doplněna cena díla.

Na obec Všestary připadá na každý úsek, tj. IVa2 a IVb1 částka 281.930 Kč. Tj. v případě realizace celkem 563.860 Kč, z toho dotace ca. 170.000 Kč, tj. výsledná spoluúčast ca. 394.000 Kč. S touto částkou je počítáno v celkové sumě maximálně 5.0 mil na investiční akci.

Platí to samé, jako u SoD s dodavatelem. Jednotlivé části se nemusí realizovat, smlouvu uzavřít „musíme“

Předkladatel navrhuje smlouvu uzavřít s podmínkou, viz návrh usnesení.

Hlasování: **9** pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 9) Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce; předkladatel Jaromír Jech

Kontrola se uskutečnila v pátek před zasedáním zastupitelstva obce. Závěrečný audit bude 22. 2. 2019. Výsledek kontroly zní: nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Bere se na vědomí.

Diskuse:

Pan Bařcha se dotázal, co se bude dělat v těch dalších letech, to jste jako zastupitelé lidem vůbec neřekli. *Starosta* reagoval, že je zadaný projekt na chodník na Vávrově, kreslí se projekt na zpomalovací práh v Menčicích, projektuje se Strančická včetně chodníků, projektuje se silnice a chodníky od hřbitova až k p. Žylovi. Uvidíme, jak se to bude vyvíjet a co bude mít větší prioritu. Je tu teď také ten požadavek na multifunkční hřiště u fotbalového hřiště (tam zadáme projekt), je tu otázka budov – hasičárna, obecní dům, klubovna, hospoda – jestli to bude v jedné budově nebo ve více budovách, to se musí teprve vše rozhodnout. A v neposlední řadě se teď řeší ta cyklostezka.

Pan Bařcha pokračoval otázkou, zda ta cyklostezka nezabije všechny tyhle akce, když to bude tak drahé? Načež *starosta* reagoval, že je to o tom, že v rámci cyklostezky se udělá třeba i ulice Sluneční, která by nás samostatně stála více než dva miliony korun, kdybychom ji dělali sami. Obec je momentálně téměř bez závazků – už se doplatilo vše Mnichovicím za možnost připojení na jejich ČOV, a také už se toho hodně udělalo, např. chodníky, kaplička, opravy cest. To, co teď na tom účtu je, je v zásadě to, co nám bylo vráceno v rámci narovnění podílů v Regionu Jih. Ano cyklostezka je určitá zátěž, ale musí se realizovat příští rok, k těm výše zmíněným akcím budeme příští rok dělat jen projekty. Zároveň máme na spoluúčast vyřízen ze srpna úvěr, tudíž z ušetřených peněz nic brát nemusíme, případně jen minimum.

Pan Bařcha ještě připomněl svůj požadavek i z minulých zasedání, aby se udělalo více místa na zastavení před hřbitovem, chce to tam seškrábnout alespoň 60 cm z toho svahu. *Starosta* reagoval, že kdyby se to seškráblo, umřou nám tam všechny ty lípy, navíc je to krajská komunikace, takže nám tam stejně nepovolí nic vybudovat.

Pan Bařcha položil ještě jednu otázku: „Co bude s tím obecním bytem tady?“ *Starosta* odpověděl, že se tam asi částečně přestěhuje úřad. To se ještě musí vše dořešit, ale budovu chceme rekonstruovat, takže tam stejně nemůžeme nastěhovat nájemníka, protože je nesmysl sním uzavírat smlouvu jen na pár měsíců.

Zasedání bylo ukončeno ve 22:17 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
- 3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 4) Část II – přehled a znění přijatých usnesení
- 5) Smlouva o dílo - cyklostezka

Zapisovatel:

Zpracoval zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:
Jiří Macháček

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech

Miloš Kuba

Zápis č. 1 z ustavujícího veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary
konaného ve čtvrtek 1. 11. 2018 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všešarech

Část II. – přijatá usnesení

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

K bodu 1) **Slib členů zastupitelstva obce.**

Bez hlasování.

K bodu 2) **Volba orgánů jednání.**

Zastupitelstvo obce:

a. Určuje ověřovateli zápisu Jiřího Macháčka a Miloše Kubu a zapisovatelem Lenku Kolofíkovou.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

2. Určuje návrhovou komisi ve složení Dana Hnyková, Miroslav Hofman, Martin Vycpálek.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 3) Volba starosty a místostarosty

Zastupitelstvo obce:

a) Schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) V souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že funkce starosty bude funkcí, pro kterou bude člen zastupitelstva obce uvolněn. Všichni ostatní členové zastupitelstva obce budou vykonávat své funkce jako neuvolnění.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

c) Schvaluje veřejný způsob volby starosty a místostarosty.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

d) Volí starostou Mgr. Jaromíra Jecha.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

e) Volí místostarostou Ing. arch. Miroslava Hofmana.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 4) Volba členů výborů zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce:

a) Zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) Volí předsedou kontrolního výboru Martina Vycpálka.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

c) Volí předsedou finančního výboru Miloše Kubu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

d) Volí členy kontrolního výboru Milana Suchánka a Petra Carbocha.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

e) Volí člena finančního výboru Milana Jánského.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí

Zastupitelstvo obce:

a) V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 500 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 1000 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení do funkce předsedy výboru.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

c) V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 24.814 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení do funkce místostarosty.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 6) Volba zástupců obce v dobrovolném svazku obcí Region Jih a Ladův kraj

Zastupitelstvo obce:

a1) Pověřuje zastupování obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Region Jih starostu.

a2) V případě nepřítomnosti starosty pověřuje zastupováním obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Region Jih místostarostu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b1) Pověřuje zastupování obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj starostu.

b2) V případě nepřítomnosti starosty pověřuje zastupováním obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj místostarostu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 7) Smlouva o dílo se zhotovitelem „Cyklostezka do Prahy na kole...“

Zastupitelstvo obce:

1) Všešary souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku č. 15/2018 - Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice-Kolovraty, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, Městskou částí Praha - Kolovraty se sídlem Mírová 364, Praha 10 - Kolovraty, IČ: 00240346, Obcí Světlice se sídlem U Hřiště 151, Světlice, PSČ 251 01, IČ: 00240826, Obcí Všešary se sídlem Jaroslava Bařchy 141, Všešary, PSČ 251 63, IČ: 00241016, Obcí Strančice se sídlem Revoluční 383, Strančice, PSČ 251 63, IČ: 00240788, městem Mnichovice se sídlem Masarykovo nám. 83, Mnichovice, PSČ 251 64, IČ: 00240478, jako objednateli, a OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, 602 Brno – Veverčí, IČ: 46342796, jako zhotovitelem, za cenu 156 129 037,35 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

2] Nesouhlasí s vydáním výzvy k zahájení prací dle odst. 2.2., v návaznosti na 2.10 a 3.5. pro dotační část 3, tj. část, kde je nositelem dotace obec Všešary, až do doby, kdy bude známá konečná cena dotační části 3 (úseky IVA1 a IVA2) a dotační části 4 (kde je nositelem dotace město Mnichovice, tj. úseky IVb1, IVb2 a V).

3) Stanovuje maximální částku spoluúčasti obce pro realizaci celé akce v dotační části 3 a dotační části 4 na 5.0 mil Kč, kdy maximální částka vynaložená na jednu část nesmí přesáhnout 3.9 mil Kč.

4) Schvaluje finanční závazek v maximální výši 3,7 mil. Kč v případě realizace dotační části 4 projektu Cyklostezka do Prahy na kole městem Mnichovice, jako finanční spoluúčast na dotační části 4, tj. za úsek IVb1, kterou poskytne městu Mnichovice v období realizace 2019 - 2020.

5) Žádá město Říčany a obec Světica o závazek, že na jejich úsecích nebude provedeno záměrné snížení ceny zakázky spadající do 15 % neodůvodňovaných změn.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 8) Příkazní smlouva TDI a BOZP „Cyklostezka do Prahy na kole...“

Zastupitelstvo obce:

1) Všešary souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy na veřejnou zakázku č. 20/2018 – TDI a BOZP Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice-Kolovraty, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, Městskou částí Praha - Kolovraty se sídlem Mírová 364, Praha 10 - Kolovraty, IČ: 00240346, Obcí Světica se sídlem U Hřiště 151, Světica, PSČ 251 01, IČ: 00240826, Obcí Všešary se sídlem Jaroslava Bařchy 141, Všešary, PSČ 251 63, IČ: 00241016, Obcí Strančice se sídlem Revoluční 383, Strančice, PSČ 251 63, IČ: 00240788, městem Mnichovice se sídlem Masarykovo nám. 83, Mnichovice, PSČ 251 64, IČ: 00240478, jako příkazci, a NDCON, s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511, jako příkazníkem, za cenu 3 383 160,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

2) Nesouhlasí s vydáním výzvy činností podle článku 4 příkazní smlouvy – v případě dotačních projektů ve vazbě na lhůty v bodě 4.4. pro dotační část 3, tj. část, kde je nositelem dotace obec Všešary až do doby, kdy bude známá konečná cena dotační části 3 (úseky IVa1 a IVa2) a dotační části 4 (kde je nositelem dotace město Mnichovice, tj. úseky IVb1, IVb2 a V).

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 9) Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce

Zastupitelstvo obce:

1) Bere informaci z dílčího přezkoumání hospodaření obce na vědomí.

Bere se na vědomí.

Zpracoval zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:
Jiří Macháček

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech

Miloš Kuba