

Zápis č. 22 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všeštery,
konaného ve středu 17. 12. 2020 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všeštarech

Zasedání bylo zahájeno v 19:35 hodin

Přítomni: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny, omluveni: Vycpálek, neomluven: Jánský

Předsedajícím 22. veřejného zasedání byl starosta obce Jaromír Jech.

Na úvod zasedání byli zvoleni:

zapisovatel: Lenka Kolofiková

ověřovatelé: Jiří Macháček, Miloš Kuba

a návrhová komise: Miroslav Hofman, Dana Hnyková

o výše uvedené volbě bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Část I – obecná

Následovalo schválení programu 22. zasedání Zastupitelstva obce. Připravený program jednání 22. veřejného zasedání obsahoval celkem 7 bodů.

Starosta navrhl doplnit bod č. 8 a 9 (žádosti o dotace). Nikdo další neměl návrhy k doplnění.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Schválený program jednání:

1) Prominutí dluhu nájemci bistra U Hastrmana

2) Prodloužení nájemní smlouvy Říčanská 12

3) Rozpočtové opatření č. 8/2020

4) Rozpočet obce na rok 2021

5) Stanovení ceny stočného na rok 2021

6) Stanovení ceny vodného – dodávané vody z vodovodu pro veřejnou potřebu na rok 2021

7) Informace z VH DSO Region Jih dne 8. 12. 2020

8) Žádost o dotaci z programu MMR pro rok 2021 „Podpora obnovy místních komunikací“ s názvem „Rekonstrukce části místní komunikace ulice Hlavní – K Údolí Raků“.

9) Žádost o dotaci z programu MMR pro rok 2021 „Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury na projekt s názvem „Oprava parkoviště u hřbitova na pozemku p. č. 538/1“

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Program o 9 bodech 22. zasedání zastupitelstva obce Všeštery byl schválen.

Na začátek *starosta* informoval o dění v obci. Je opraven chodník v ulici Říčanská, včetně vjezdů k domům. Je hotové stání na bio odpad v Pampeliškové ulici. Je hotové stání na tříděný odpad v Menčicích. Včera dostala obec informaci, že jí byla schválena dotace na opravu chodníku v Říčanské. V létě se o dotaci žádalo, ale byla tam procesní chyba, žadatelů také bylo hodně. Naše žádost tedy byla prozatímne odložena. Teď jsme jí tedy obdrželi. Je to z programového období 2019/2020. Kdyby kraj vypsal to samé znovu, mohli bychom v příštím roce žádat znovu. Jsou dosázeny stromy podél cyklostezky. Je hotová pasportizace stromů v obci – náves, oba úvozy, hřbitov. Máme plán práce údržby stromů včetně rozpočtu

na 3 roky dopředu. Je zaevidován každý strom, včetně informací, co se s ním případně bude dělat. Údržba zeleně funguje. Již proběhlo zadání územního plánu, probíhá zpracování připomínek k zadání. Přišly i připomínky, které se netýkají zadání, ale to je až další krok v tom zpracování. Hlavní cíl územního plánu je určit, kde by měly být veřejné budovy, dále aby se obec nerozrůstala za současné hranice, aby došlo k doplnění těch částí, které už jsou zastavěné. Jsou hotové rozvodné skříňky na návsi a u altánu u hřbitova. Veřejné osvětlení – je v přípravě. Bude se dělat, buď s dotací nebo bez ní. Pokud bychom jej opravovali z dotace, stála by to obec ca. 1 mil korun. Druhou variantou je, že zhotovitelská firma by to předfinancovala a obec by platila určitou částku pravidelně po dobu třeba 4 let. Teď jsou průměrné náklady na osvětlení (elektrina a opravy) ca. 15 tisíc měsíčně. My bychom např. ty 4 roky platili měsíčně firmě ca. 25 tisíc. V této částce by bylo zahrnuto financování nových světel, elektrina, servis. Po ukončení té čtyřleté lhůty by náklady klesly na nějakých ca. 10 tisíc měsíčně. Měli bychom nová světla, klesla by spotřeba elektriny a teď bychom nemuseli z obecního rozpočtu vytáhnout najednou 1 milion. Zároveň bychom mohli světla udělat přesně dle našich potřeb, ne dle podmínek dotace. Třeba v tom návrhu dotace nebylo osvětlení ulic Větrná a Polní, protože tam světla nesvítlí, tedy nespotebouvají energii. Pokud bychom je z dotace udělali, tak by nevycházel koeficient úspory energie. Až ta firma předloží konkrétní částky, tak uvidíme. Nyní je to v přípravě, o dotaci je požádáno. Je možné, že se vůbec nevyužije a udělá se to tzv. „s pomocí třetí strany“.

Plánuje se oprava komunikace část Hlavní a část K Údolí raků v Menčicích a také oprava parkoviště pod hřbitovem. V obou případech máme podanou žádost o dotaci.

Zastupitel Kuba se dotázal na lom? *Starosta* – Přišlo vyjádření z OBÚ – rozhodnutí o částečném zavezení tak, jak jsme to odsouhlasili. Byly vypořádány všechny připomínky všech majitelů pozemků a zúčastněných stran. Obec podala odvolání, protože naše připomínky nebyly ve výrokové části toho rozhodnutí. Ony jsou stále v tom plánu sanace a likvidace, resp. rekultivace. Ale nejsou v tom rozhodnutí. A protože tam teď zapracovaly ty připomínky těch lidí ze srpna, tak obec z důvodu opatrnosti podala odvolání s tím, že nerozporujeme samotný princip, jen obec chce, aby její připomínky byly ve výrokové části rozhodnutí. V současném rozhodnutí je uvedeno, že obec Všešary neměla připomínek. To když si přečte někdo neznalý podrobností, tak může být zmatený, protože obec připomínky a podmínky formulovala. Právník sice říkal, že teoreticky je to v pořádku, protože je to v tom plánu a má to tím pádem vyšší váhu. Ale z principu opatrnosti jsme podali to odvolání.

Zastupitelka Hnyková se zeptala, zda se Kámen Zbraslav přejmenoval a nebo to už vlastní někdo jiný? *Starosta* reagoval, že ano, jmenují se teď Naty Terra. A podotkl, že to byl ten důvod, proč to nechtěl upravovat smluvně. Kdyby obec měla smlouvu se společností Kámen Zbraslav, tak ta smlouva by tu jinou firmu po prodeji pozemků už nezavazovala. Ale když je to v tom výroku, tak je to platné pro všechny. Obec pořád jedná s panem Stejskalem.

Zastupitelka Hnyková se právě o to zajímala a zjistila, že ty pozemky již nepatří Kámen Zbraslav. Dále se dotázala, zda to má vliv na plán likvidace? *Starosta* odpověděl, že na ten to vliv nemá.

Zastupitel Kuba informoval, že ve Světicích naproti benzinové stanici již ti pejskaři, co stopují, nebývají, přestěhovali se teď do Menčic. Cvičí tam na poli kolem křížku. Je to snad nějaká firma, která se zabývá výcvikem psů. Zůstávají tam výkaly po psech a také psi značkují na křížku. To mu nepříjde vhodné vzhledem k pietní povaze místa. *Starosta* reagoval, že to chce zkusit je ve vsi slušnosti upozornit, že by měli uklízet. Nejsou to obecní pozemky, pokud pejskaři neporušují zákon, obec na ně nemůže. *Zastupitel Kuba* dodal, že jde i o to, že stojí u toho pomníku, zajíždí tam auty. Je to špatné místo z hlediska bezpečnosti, hrozí tam nehoda. *Starosta* zopakoval, že obec nemá žádné páky tomuto zamezit. Teoreticky je to neřešitelné, dokud nezasáhne majitel pozemku. Prakticky to lze řešit nějakou slovní domluvou.

██████████ podotkl, že se říkalo, že se bude opravovat to parkoviště pod hřbitovem, u toho hřbitova to zatím není v plánu? *Starosta* reagoval s tím, že u toho hřbitova to projektujeme, máme posouzení na ty stromy, půjdou dolů, protože jsou špatné.

Místostarosta dodal, že obec má územní rozhodnutí na opravu komunikace a chodníky komplet Mnichovická a Říčanská až ke hřbitovu, včetně parkovacích míst u hřbitova a přechodu. Cedula Všešary se bude posouvat až za kapličku. Teď se bude aktualizovat dokumentace a bude se podávat žádost o stavební povolení. Úsek Mnichovická – Říčanská bychom mohli mít stavební povolení do března či dubna příštího roku.

Starosta k tomu ještě dodal, že je reálné, že v roce 2022 bychom mohli ve spolupráci s Krajem začít komunikaci rekonstruovat. Bude se taky žádat o dotaci na chodník, ten je projektován až k poslednímu domu ve Všešarech. Pokud se to bude dělat, bude to nějak rozdělené na etapy, aby se tu dalo jezdit. Musíme uzavřít s Krajem smlouvu o spolupráci. *Místostarosta* doplnil, že s úsekem Strančická jsou projektanti trochu ve skluzu, kvůli projednávání. V lednu by to mělo být hotové k vyjadřovačkám a k podání. Ca. v únoru budou žádat o vydání územního rozhodnutí na ten úsek do Strančic. *Starosta* podotkl, že tam je to také jiný dotační program, ta Strančická. Tam je to ze státního fondu dopravní infrastruktury. Tam musíme mít v době podání žádosti o dotaci vše již komplet připraveno včetně stavebního povolení.

Pan ██████████ se vrátil ještě k chodníku ke hřbitovu - je hezký, ale nejsou tam nízko ty obrubníky, když nebudou při opravě krajské komunikace frézovat? *Starosta* reagoval, že budou frézovat, bude se dělat celý nový kufr, tj. bude se dělat kompletní rekonstrukce. *Místostarosta* k tomu dodal, že ta nivelita chodníku je vytyčená dle těch projektů, které se teď schvalují k té opravě silnice. Tím, že ten chodník byla oprava, nemůžeme to měnit polohově. Osvětli také, proč není snížený obrubník u přechodu u školky – je to proto, že předtím tam nebyl, takže v rámci opravy to musíme zachovat všechny ty prvky, jak byly. Pokud se bude dělat ta komunikace, tak na tom chodníku budou ještě tři úpravy – sníží se ten obrubník a budou se dělat dvě obrubníkové dešťové vpusti, které jsou teď v silnici.

Diskuse byla ukončena v 19:54

Pokračovalo se s projednáváním řádného programu zastupitelstva:

Ad 1) Prominutí dluhu nájemci bistra U Hastrmana, část Mnichovice - Kolovraty; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

V březnu a teď v listopadu požádal nájemce bistra U Hastrmana o prominutí nájmu za měsíc březen a duben, resp. listopad a prosinec z důvodu vládních protiepidemických opatření. Na poradě jsme o tomto hovořili a „odpuštění“ nájmu slíbili, procesně však nevyřešili. Za uvedené měsíce nájemné uhrazeno nebylo.

Pokud bychom měli podstatně měnit nájemní smlouvu, museli bychom změnu zveřejnit (podstatnou změnou je dle výkladu právníka např. výše nájemného).

Prominutí dluhu (nájemného)

Další možností poskytnutí úlevy je prominutí (části) nájemného formou prominutí dluhu. Tato varianta je administrativně nejméně náročná, neboť není fakticky nutná součinnost nájemce.

Pokud by nebyl promíjený dluh, tedy celkově prominuté nájemné, vyšší než 20 000 Kč, spadalo by rozhodování o jeho prominutí do zbytkové pravomoci rady obce (pakliže by si tuto záležitost nevyhradilo zastupitelstvo). Při prominutí dluhu nad 20 000 Kč musí o překročení této výše již rozhodnout zastupitelstvo.

Prominutí dluhu na nájemném nevyžaduje předchozí zveřejnění záměru podle § 39 odst. 1 zákona o obcích.

Předkladatel navrhuje prominout nájemné za požadované měsíce formou prominutí dluhu

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 2) Prodloužení nájemní smlouvy Říčanská 12; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Na svém 19. zasedání 25. 6. 2020 schválilo ZO následující usnesení, týkající se prodloužení NS v budově Říčanská 12. ZO:

1 Souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy o dva roky do 31. 1. 2023.

2. Pověřuje starostu zadáním dodatku nájemní smlouvy advokátní kanceláři. Dodatek bude obsahovat navýšení ceny nájemného dle platné legislativy a zároveň zohlední cenu za vymezená parkovací místa.

3. Pověřuje starostu, aby zaslal dodatek nájemní smlouvy zastupitelům e-mailem k připomínkování. Konečný text dodatku bude schválen na zasedání ZO dne 13. 8. 2020.

Termín bodu 3 je nesplněn, dodatek právník vypracoval. I prodloužení NS muselo být zveřejněno, stalo se tak 10. - 26.11. Obec obdržela jedinou nabídku. Předkladatel navrhuje nabídce vyhovět a text dodatku v duchu usnesení ze dne 25. 6. 2020. schválit.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 3) Rozpočtové opatření č. 8/2020; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

Návrh úpravy rozpočtu obce č. 8 na rok 2020 je předložen podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a v souladu s § 16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Cílem tohoto opatření je především reagovat na vývoj příjmů a výdajů k 15. 12. 2020 s výhledem do konce r. 2020.

V součtu snižujeme příjmy o 2.346.663,81 Kč, výdaje se navyšují o 590.803 Kč. Celkově tedy dochází k navýšení „výdajů“ o 2.937.466,81 Kč. Tato částka se promítá do financování, pol. 8115. Na účtech obce je k 16. 12. ca. 6.800.000 Kč, vše je uhrazeno.

Návrh RO byl zastupitelům zaslán e-mailem dne 15. 12., dotazy vzneseny nebyly.

Předkladatel navrhuje RO č. 8 schválit.

Diskuse:

Starosta k přednesenému dodal, že jde ve většině jen o přesuny mezi položkami. Větší částka byla také navýšení na zeleň, kde se proplácely dosud neuhrazené faktury z předchozího roku, ale teď už je to vše uhrazené.

Na účtu je 6,8 milionu. Vše je uhrazené. Ještě se bude platit městu Mnichovice 1,4 milionu, ale zase přijdou peníze ze Říčan (cca 1,6 až 2 milionu).

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 4) Rozpočet obce na rok 2021; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Schvalovat rozpočet obce je dle § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) vyhrazeno zastupitelstvu obce.

Materiál je připraven na podkladě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků s využitím ukazatelů státního rozpočtu, informací krajského úřadu a skutečností z roku 2020 a již známých skutečností roku 2021.

Zastupitelé dostali návrh rozpočtu obce na rok 2020 elektronicky dne 1. 12., resp. upravená verze 11. 12. Proti návrhu nebyla vznesena žádná připomínka. Zároveň byl návrh rozpočtového výhledu zveřejněn dle zákona na vývěškách obce.

Předkladatel navrhuje schválit rozpočet se změnami z 11. 12. jako schodkový, kdy schodek rozpočtu bude vykázán jako změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech obce, a paragrafy jako závaznými ukazateli.

Diskuse:

Zastupitel Javůrek se dotázal, zda se počítá s tím poklesem v příštím roce? *Starosta* reagoval, že počítám s propadem ca. 20% oproti letošku. Je to navržené podle vývoje situace. Případně se to bude ještě upravovat. Příjmy obec neovlivní. Poté starosta vysvětlil postup kalkulace některých konkrétních položek zastupitelům.

Zastupitel Kuba se zeptal, co s těmi hasiči? Je to rozumné? *Starosta* reagoval, že to probírali. *Starosta* přešel k výdajům. Jsou tam snížené výdaje na silnice. Je tam rezerva na chodníky a parkoviště. *Zastupitel Javůrek* se zeptal, co ta sportovní zařízení – to je na opravu kabin? *Místostarosta* reagoval, že to je spoluúčast na víceúčelové hřiště u fotbalového hřiště. *Starosta* dovysvětlil, že kabiny jsou sportovců. Ti dostávají příspěvek na činnost, je to jiný paragraf. Pak vysvětlil paragraf veřejného osvětlení – pokud by se to udělalo s tou firmou, tak by tam zmizely 2 miliony z výdajů, protože by to udělala ta firma a my bychom jim 4 roky platili zvýšené nájemné. Zatím to opravuje pan Hejda.

Zastupitel Javůrek se zeptal, zda zeleň dělá pan Havlíček? *Starosta* odpověděl, že pan Havlíček už pomalu končí, dělá to teď pan Kopřiva na ŽL, k tomu se dokoupí, tj. objednájí práce, které pan Kopřiva nemůže udělat, třeba stromy.

Starosta ukázal na paragrafu hasičů, že tam snižoval částku, je tam to auto, je tam pojištění. Je tam určitě i na jeden zásahový oblek a drobné vybavení. Pokud budou potřeba další věci, může se udělat rozpočtové opatření v průběhu roku. *Zastupitel Šafránek* dodal, že ona ta částka bude ve finále ještě trochu jiná, část dotace už obec obdržela letos. *Starosta* dodal, že není nutné diskutovat o potřebě SDH – v době, kdy tu byly ty vichřice, sloužili celé noci, a lidé v podstatě ani nevěděli, co vše vítr napáchal, protože se díky práci hasičů mohli dostat do Mnichovic atd.

Pan [redacted] konstatoval, že se zapomnělo na důchodce. Na ty nezbyvá? *Starosta* reagoval, že jsme nezapomněli, to je tam v té části sociální. *Zastupitel Javůrek* doplnil, že je to počítáno ve stejné částce jako letos. *Starosta* dodal, že on osobně říká, že do toho příspěvku seniorům lze počítat i ten příspěvek Enapu na jedno pracovní místo, obchod má široké otevírací hodiny, je to takové malé „komunitní centrum“. Rozhodně nezapomínáme. Kdyby to šlo se scházet, bylo by letos setkání jako u Milotů vloni. Kdyby měl nejen pan Bařcha, ale i kdokoliv jiný, nějaký podnět, dá se to zrealizovat.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Pro: Javůrek, Jech, Hofman, Hnyková, Kuba, Macháček, Šafránek

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Ad 5) Stanovení ceny stočného na rok 2021; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Provozovatel Kanalizace Všestary, společnost Voda CZ Service s.r.o., předkládá kalkulaci ceny stočného na r. 2021 na úrovni roku 2020 tj. 52,90 vč. DPH.

Cena stočného je regulovaná, zároveň se provozovatel v naší obci musí řídit podmínkami koncesního řízení, které proběhlo v rámci výběru provozovatele. Tyto podmínky jsou kontrolovány poskytovatelem dotace na výstavbu kanalizace.

K tomu ještě poznamenám, že cena bez DPH se oproti začátku roku 2020 zvedá o 2,09 Kč, ale protože v průběhu roku 2020 došlo ke snížení DPH na 10 %, je i přes zdražení ceny bez DPH konečná cena pro spotřebitele stejná.

Předkladatel navrhuje ponechat cenu stočného na úrovni roku 2020, tj. 52,90 Kč/m³ vč. DPH.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 6) Stanovení ceny vodného – dodávané vody z vodovodu pro veřejnou potřebu na rok 2021; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Provozovatel vodovodu Všestary, společnost I.T.V. CZ s.r.o., zaslal obci kalkulaci vodného na rok 2021. Cena pro vodné – dodávané vody z vodovodu na r. 2021 se zvyšuje o 0,51 Kč/m³. Ve smyslu nájemní smlouvy vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Všestary uzavřené s provozovatelem má být kalkulace ceny pro vodné schválena vlastníkem vodovodu a provozovatel (nájemce) tuto cenu začne uplatňovat vůči odběratelům od počátku příslušného období, pro které byla cena schválena.

Na základě dohody o stanovení ceny pro vodné v rámci provozní působnosti Dobrovolného Svazku obcí Region Jih, jejímž základním principem je solidarita mezi jednotlivými členskými obcemi svazku obcí s cílem udržení přijatelné výše ceny pro vodné v obcích, byla kalkulovaná cena pro vodu předanou jednotná pro všechny odběratele odebírající vodu ze skupinového vodovodu Region Jih. Každý z účastníků dohody (každá obec) má právo z titulu vlastnictví vodovodu pro veřejnou potřebu navýšit cenu pro vodné o nájemné dle svého uvážení.

Pro rok 2019 a 2020 byla schválena cena pro vodné bez DPH a nájemného 40,50 Kč/m³, nájemné pak 2,00 Kč, tj. 42,50 Kč/m³ po navýšení o nájemné. Schválená cena vč. nájemného a DPH 15 % pro rok 2019 a 2020 byla 48,88 Kč/m³.

Předkladatel navrhuje cenu zvýšit: Cena pro vodné 41,01 Kč/m³, nájemné provozovateli 4,35 Kč/m³, tj. 45,36 Kč/m³ bez DPH, konečná cena pro spotřebitele 49,90 Kč/m³ s DPH 10 %, tj. navýšení o 1,02 Kč/m³.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 7) Informace z VH DSO Region Jih dne 8. 12. 2020; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Ústní informace z valné hromady DSO Region Jih konané 8. 12. 2020.

Byly schváleny příspěvky. Obcím byla prezentována kalkulace ceny vodného. Proběhla informace o rozšíření vodojemu Bartošky. Proběhla tam velká jednání, včetně vyjednávání právníků. Nakonec firma uznala místo původně avizovaných 9 milionů za více práce, pouze 44 tisíc za vícepráce. Zvýšila se odměna pro předsedu svazku M. Rovného na 12.500 Kč brutto měsíčně s účinností od 1. 1. 2021, byla mu i schválena jednorázová odměna za uspoření prostředků za vícepráce ve výši 3 % z uspořené částky, tj. 265.000 Kč. Zbývajícím třem členům představenstva a D. Zajíčkové byla schválena odměna za totéž, každému ve výši 50.000 Kč. Schvaloval se rozpočtový výhled. Ukončení projektu kompostárny Struhařov. Byla velmi ztrátová. Projekt společného svážení Bio-odpadu skončil. Máme v majetku popelnice, kompostéry, kontejnery. Máme nabídku od nového provozovatele. Není to nijak velký rozdíl. Zatím ale obec na nabídku nekývla. Řešíme i další nabídky. Každopádně se nadále bude svážet BIO, teď záleží na tom s kým. Obec Všestary byla největší dodavatel bio odpadu v roce 2019 i 2020 z velkoobjemových bio kontejnerů.

Bere se na vědomí.

Ad 8) Žádost o dotaci z programu MMR pro rok 2021 „Podpora obnovy místních komunikací“ s názvem „Rekonstrukce části místní komunikace ulice Hlavní – K Údolí Raků“; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Ministerstvo pro místní rozvoj vypsal pro rok 2021 dotační titul „Podpora obnovy místních komunikací“. Výše dotace je 80 % uznatelných nákladů.

Z komunikací, které ve Vřestarech jsou, nebude se zde kopat, nespádají do těch, které bude v rámci reklamací opravovat zhotovitel kanalizace, nejsou neprůjezdné („slepé“), připadá v úvahu část komunikace Hlavní a část K Údolí Raků v Menčicích /na konce zástavby/, nebo ulice Klikatá.

U této dotace je zatím nejlepší poměr dotace – vlastní prostředky, v minulosti to bylo 50, následně 70 %. V rozpočtu se s touto akcí zatím nepočítá, o dotaci je velký zájem, tj. převis poptávky. Pokud bychom dotaci získali, byla by rekonstrukce financována z peněz na účtu, tj. v tento okamžik by se asi navýšil schodek rozpočtu (záleží na vývoji daňových příjmů roku 2021, v okamžiku realizace akce ve druhé polovině roku 2021 už budeme vědět více).

Předkladatel navrhuje o dotaci požádat.

Diskuse:

Starosta dodal, že v rozpočtu se s tím nepočítá na položce 6121, ale dalo by se tam přesunout z položky oprava, případně z výdajů na chodníky. V Menčicích to vychází rozpočtově asi 3,5 milionu. Je tam ale opravdu velký převis poptávky. Jedno z největších kritérií je stupeň zničení silnice.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 9) Žádost o dotaci z programu MMR pro rok 2021 „Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury“ na projekt s názvem „Oprava parkoviště u hřbitova na pozemku p. č. 538/1“; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Ministerstvo pro místní rozvoj vypsal pro rok 2021 dotační titul „Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury“. Výše dotace je 80 % uznatelných nákladů.

Lze opravit parkoviště u hřbitova.

V rozpočtu se s touto akcí zatím nepočítá, o dotaci je velký zájem, tj. převis poptávky. Pokud bychom dotaci získali, byla by rekonstrukce financována z peněz na účtu, tj. v tento okamžik by se asi navýšil schodek rozpočtu (záleží na vývoji daňových příjmů roku 2021, v okamžiku realizace akce ve druhé polovině roku 2021 už budeme vědět více).

Předkladatel navrhuje o dotaci požádat.

Diskuse:

Mistostarosta dodal, že je tam předpoklad 1,6 milionu včetně daně. Bude tam zámková dlažba, opraví se obrubníky, opraví se světla. Ty žlabovky tam nejsou, protože ty jsou na pozemku kraje, dělaly by se spolu s krajskou silnicí. *Starosta* dodal, že je to stejné, jako když jsme říkali, že budeme upravovat ten vjezd do obce. Pokud budeme dělat ty komunikace a tak všechno, tak tohle už by bylo hotové, a jde to pořídit z dotace.

Místostarosta dále dodal, že jde o opravu parkoviště. Ten výjezd tam není ideální, ale je to tam legálně. Teď by se to i v souvislosti s cyklostezkou mělo zkulturnit.

Starosta podotkl, že když to sečteme tak je tam milion a něco spoluúčast a za to bychom měli dvě pěkné akce.

Pan **Bařcha** se dotázal, zda se tam bude táhnout i ta voda na hřbitov. *Místostarosta* reagoval, že ta mohla už být vyřízená, ale opomněl požádat o vyjádření dopravního odboru, takže se to protáhlo a teď je to podané v pondělí čerstvě. Ale určitě se to bude realizovat.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Zastupitelka Hnyková se zeptala, jak dlouho bude trvat oprava ulice K Lesu? *Místostarosta* reagoval, že jednak se dělá oprava propadu po kanalizaci v rámci reklamace, ale zároveň se dělá oprava propadů kolem vodovodních hříčků. Pracují na polovině komunikace. Jsou ochotní. *Zastupitelka Hnyková* dále položila dotaz ohledně plánovaného posílení vodovodu do Tehova. To padlo? *Starosta* reagoval, že to zatím jen projektují, navíc je stále možnost, že se to potáhne někudy přes Světice.

Zastupitel Kuba připomněl, že pan Hanzl se ptal na ten strom, jak to vypadá? *Starosta* reagoval, že arboristé řekli, že není důvod ho kácet.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:59 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na budovu Říčanská 12 (bod č. 2)
- 2) Rozpočtové opatření č. 8/2020 (bod č. 3)
- 3) Návrh rozpočtu obce na rok 2021 (bod č. 4)
- 4) Kalkulace cen stočného na rok 2021 Voda CZ Service (bod č. 5)
- 5) Zápis z VH DSORJ z 8. 12. 2020.

Zapisovatel: Lenka Kolofiková

Ověřovatelé:
Jiří Macháček

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech

Miloš Kuba

Zápis č. 22 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všeštery
konaného ve čtvrtek 17. 12. 2020 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všeštarech

Část II. – přijatá usnesení

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

K bodu 1) Prominutí dluhu nájemci bistra U Hastrmana

Zastupitelstvo obce Všeštery:

1. souhlasí s prominutím nájemného nájemci bistra U Hastrmana p. **Lassigovi** za měsíce březen, duben, listopad a prosinec 2020 formou prominutí dluhu.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 2) Prodloužení nájemní smlouvy Říčanská 12

Zastupitelstvo obce Všeštery:

1. Souhlasí s textem dodatku dle přílohy a prodlužuje tak nájemní smlouvu firmě LUPIN FILMS s. r. o., IČ 27574377 do 31. 1. 2023.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 3) Rozpočtové opatření č. 8/2020

Zastupitelstvo obce Všeštery:

1. Schvaluje rozpočtové opatření číslo 8/2020 dle přílohy.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 4) Rozpočet obce na rok 2021

Zastupitelstvo obce Všeštery:

1. Schvaluje rozpočet obce na rok 2021 jako schodkový, závaznými ukazateli jsou paragrafy:

- rozpočtové příjmy činí 13.885.881 Kč
- rozpočtové výdaje činí 14.981.463 Kč
- splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků činí 2.254.920 Kč.

2. Schodek rozpočtu ve výši 1.095.582 Kč bude vykázán jako změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech.

3. Schvaluje příspěvek příspěvkové organizaci Mateřská škola Všeštery na r. 2021 ve výši 709.060 Kč a ukládá starostovi stanovit ředitele mateřské školy směrné ukazatele hospodaření příspěvkové organizace v r. 2021.

4. Uděluje starostovi obce oprávnění provádět rozpočtová opatření do výše 300.000 Kč

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Pro: Javůrek, Jech, Hofman, Hnyková, Kuba, Macháček, Šafránek

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

K bodu 5) Stanovení ceny stočného na rok 2021

Zastupitelstvo obce Všeštery:

1. Ponechává cenu stočného pro Kanalizaci Všeštery na rok 2021 stejnou s DPH jako v roce 2020, a to ve výši 48,09 Kč/m³ bez DPH, tj. 52,90 Kč/m³ s DPH.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 6) Stanovení ceny vodného – dodávané vody z vodovodu pro veřejnou potřebu na rok 2021

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje cenu vodného – dodávané vody z vodovodu Všešary na rok 2021 ve výši 41,01 Kč/m³ bez DPH.
2. Stanoví pro rok 2021 nájemné provozovateli ve výši 4,35 Kč/m³ dodané vody bez DPH.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 7) Informace z VH DSO Region Jih dne 8. 12. 2020

Zastupitelstvo obce Všešary:

- 1 Bere informaci z valné hromady Dobrovolného svazku obcí Region Jih na vědomí.

Bere se na vědomí.

K bodu 8) Žádost o dotaci z programu MMR pro rok 2021 „Podpora obnovy místních komunikací“ s názvem „Rekonstrukce části místní komunikace ulice Hlavní – K Údolí Raků“

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu MMR 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací na projekt s názvem „Rekonstrukce části místní komunikace ulice Hlavní – K Údolí Raků“ a závazek finanční spoluúčasti na akci v minimální výši 20 % z celkových uznatelných nákladů akce.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 9) Žádost o dotaci z programu MMR pro rok 2021 „Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury na projekt s názvem „Oprava parkoviště u hřbitova na pozemku p. č. 538/1“

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu MMR 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210C – Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury na projekt s názvem „Oprava parkoviště u hřbitova na pozemku p. č. 538/1“ a k finanční spoluúčasti na akci v minimální výši 20 % z celkových uznatelných nákladů akce.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Zpracoval zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:
Jiří Macháček

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech

Miloš Kuba