

**Zápis č. 27 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary,**  
konaného ve středu 25. 11. 2021 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všešarech

**Zasedání bylo zahájeno v 19:31 hodin**

Prítomni: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny, omluveni: Kuba, Hnyková, Vycpálek, v průběhu se dostavil Macháček

Předsedajícím 27. veřejného zasedání byl starosta obce Jaromír Jech.

Na úvod zasedání byli zvoleni:

zapisovatel: Lenka Kolofíková

ověřovatelé: Jiří Šafránek, Milan Suchánek

a návrhová komise: Miroslav Hofman, František Javůrek

**o výše uvedené volbě bylo hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.**

**Část I – obecná**

Následovalo schválení programu 27. zasedání Zastupitelstva obce. Připravený program jednání 27. veřejného zasedání obsahoval celkem 2 body.

**o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.**

**Schválený program jednání:**

**1) Rozpočtové opatření č. 6/2021**

**2) Obecně závazná vyhláška - odpady**

**o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.**

Program o 2 bodech 27. zasedání zastupitelstva obce Všešary byl schválen.

**19:37 – dostavil se zastupitel Macháček**

*Starosta* přednesl informace z dění v obci. K územnímu plánu řekl, že je již hotový koncept, teď je na územním plánování v Říčanech. Až jej Říčany zveřejní, zveřejní i obec Všešary. Pak se budou vyjadřovat dotčené orgány.

V září začala rekonstrukce silnice v Menčicích, 4. 10. již byla dokončena. Tento týden ještě dodělali odvodnění ve směru z Údolí raků. Byla to akce přibližně za 4.050.000 Kč. S dotací 2,7 milionu korun, zbytek byl uhrazen z obecního. K opravě parkoviště u hřbitova – tam je to rozpočtově nějakých 1,5 milionu, nabídka byla za 1,3 milionu. *Místostarosta Hofman* doplnil, že smlouva o dílo počítá s ukončením stavby do konce března, ale podle počasí se to upraví. Pokud by bylo dobré počasí, lze počítat s ukončením realizace do konce tohoto roku.

*Starosta* pokračoval tím, že proběhlo další jednání ohledně komunikací Strančická, Mnichovická, Říčanská. Jsou tam dořešeny pozemky na Strančické ulici, projektuje se. Projekt Říčanská-Mnichovická je podaný na stavební povolení. Uvidíme, jak budou termíny, reálné je období 2023-2024. Chodník do Strančic je absolutní priorita. I když by bylo ideální, aby se stavby chodníku a komunikace dělaly najednou, odhaduji, že se bude dělat dřív chodník, protože Kraj nebude mít na rekonstrukci komunikace peníze tak brzy.

Potom byla petice občanů na Vávrově ohledně přechodu. V roce 2015 nám bylo řečeno, že tam nejde. Měl se tam letos dělat chodník, ale kvůli žádosti o přechod a petici obec ani nevypsala výběrové řízení. Iničiátoři petice se sešli s p. N. [REDAKCE] od Policie ČR, ten jim řekl, že si tam přechod dovede představit. Obec poslala podklady projektantovi, ten řekl, že tam přechod pravděpodobně nepůjde, protože to nesplňuje normy. Čekáme na písemné vyjádření.

Jakmile jej bude obec mít, svoláme občany, kteří tam tu petici organizovali. Cílem obce je, aby tam ten chodník vznikl s přechodem vznikl, díky zamítavému stanovisku PČR z roku 2015 jsme přechod dál neprojektovali. Pokud by se domluvil projektant se zástupcem Policie, bylo by to jen dobře. Pokud by Policie v místě přistoupila na snížení rychlosti, vycházely by teoreticky i normované rozhledové poměry. Ale zatím se čeká na písemné vyjádření.

Údržba zeleně funguje, stejně tak i chodníků. Je to znát i na cyklostezce, kde je to patrné ve srovnání s jinými obcemi.

Prozatímně jezdí dlouhý autobus, oficiálně bude jezdit od 12. prosince. V Menčicích ještě dojde k úpravě zatáčky, aby to bylo pro autobus pohodlněji průjezdné.

7. 12. dojde k prořezu lip na návsi (dráty), postupně se pak bude likvidovat nebezpečné stromy v lese.

### **Pokračovalo se s projednáváním řádného programu zastupitelstva:**

**Ad 1)** Rozpočtové opatření č. 6/2021; předkladatel: Mgr. Jaromír Jech  
Návrh úpravy rozpočtu obce č. 2/2021 je předložen podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a v souladu s § 16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Cílem tohoto opatření je především reagovat na vývoj příjmů a výdajů k 23. 11. 2021 s výhledem do konce r. 2021.

Rozpočtové opatření na příjmové stránce navyšuje daňové příjmy, zejména DPH /1.3 mil/, zohledňuje i vyšší příspěvek za tříděný odpad od spol. EKO-KOM a dar od Chrisi Praga, na výdajové stránce přidáváme příspěvek Mnichovicím za ZŠ /již hotová nástavba na škole na náměstí a výtah na hlavní budově/ a navyšujeme částku za koncept územního plánu /222.000/, též navyšujeme za platy a odvody zaměstnanců /85.000/ a služby /70.000/, tj. licenční poplatky, GDPR, EZS, BOZP, server, pov. plán, revize, účetní.

V součtu zvyšujeme příjmy o 2.457.000 Kč, výdaje se navyšují o 1.113.666 Kč. Celkově tedy „jdeme do plusu“, a to o 1.343.334 Kč. Tato částka se promítá do financování, pol. 8115.

Návrh RO byl zastupitelům zaslán e-mailem dne 23. 11. 2021., příprava byla probrána na poradě 24. 11., dotazy vzneseny nebyly.

Předkladatel navrhuje RO č. 6/2021 schválit v předloženém znění.

### **Diskuse:**

*Starosta* dodal, že jsou tam ještě nějaké výdajové rezervy z neuskutečněných investičních akcí. *Místostarosta Hofman* navrhl doplnit informaci, kolik je na bankovním účtu. *Starosta* odpověděl, že na účtu je půl milionu a na účtu u ČNB je asi 2,5 miliony korun, ale na účet dorazí ještě ta dotace za cestu v Menčicích, teď jsme to předfinancovali ze svého.

**o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.**

*Starosta* doplnil, že proběhla kontrola dotace na chodník Říčanská. Vše je v pořádku. Kontroloři chválili místostarostu za jeho pečlivou práci při kontrolách staveb.

## **Ad 2) Obecně závazná vyhláška - odpady; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech**

Od 1. 1. 2021 platí zákon č. 541/2020 Sb., dále jen odpadový zákon. Obecně závazná vyhláška obce /OZV/ k odpadům neodpovídá tomuto zákonu, obec tedy musí schválit novou OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Tento problém řeší všechna města a všechny obce v ČR. Rok 2021 byl rokem přechodovým. K změně OZV dochází až od 1. 1. 2022.

Jinak řečeno, obec nemůže vybírat poplatek „za odpad“ jako dříve. Možný je jeden způsob ze tří možných: Poplatek „za hlavu“, poplatek za měřený objem, resp. měřenou hmotnost každé nádoby a poplatek za kapacitu nádoby, tj. terminologicky přesně, za kapacitu soustředovacích prostředků pro nemovitou věc, „česky“ za objem popelnice.

Do tohoto poplatku se zahrnují veškeré náklady, které má obec s odpadovou agendou, tj. jak tuhý směsný komunální odpad /TKO/, tak velkoobjemový TKO, nebezpečný odpad, tříděný odpad, BIO odpad. Nově nelze zvlášť vybírat poplatek za svoz hnědé BIO nádoby.

Předkládaná OZV vychází ze zaběhnuté praxe v obci, poplatek je odvozen od velikosti a četnosti svozu nádoby.

Ceník je násobkem koeficientu za 1 litr nádoby, navrženo je 0,80 Kč/l/svoz. Zároveň ceník reflektuje navýšení ceny svozu nádob pro rok 2022 ca. o 25 %. I kdyby se neměnila OZV, navýšila by se cena za svoz o čtvrtinu.

Stručně čísla: V roce 2021 jsou celkové výdaje za odpady v obci ca. 1.8 mil Kč, od občanů jsme vybrali ca. 1 mil Kč, odměnu za tříděný odpad jsme obdrželi ca. 250.000 Kč. Celkem tedy obec z rozpočtu doplácí nad rámec vybraného ca. 550.000 Kč. Protože dochází ke změně výpočtu, nedokážeme nyní odhadnout, jak se tato změna promítne do výběru poplatku, tj. jak budou občané reagovat, zda klesne počet nádob svážených týdně, či se změní i velikost nádob. Více než polovina domácností má nyní nádobu o objemu 120 l sváženou jednou za 14 dní, následuje týdenní svoz 120 l. 240 litrových nádob je asi 20.

Předkladatel navrhuje schválit OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v předloženém znění.

### **Diskuse:**

*Starosta* přečetl ceny z příloženého ceníku přítomným občanům. Je možné, že se ceny u velkých kontejnerů ještě upraví podle skutečného využívání. Je možné, že se zruší nějaké ty velké kontejnery – zvláště v ulici V Zahradách, na Vávrově. V Menčicích asi zůstane.

*Zastupitel Macháček* se dotázal, proč není 80l 1x14 dní? *Starosta* vysvětlil, že Technické služby Benešov toto nenabízejí. Nemáme stanovené minimální množství. Benešov fakturuje za nádobu dle objemu nádoby a četnosti svozu. Nabídka jiných firem je, např. že mají podvozkovou váhu – když vjede do obce, zváží se, když odjíždí pryč, opět to zváží. Je tam pak cena za jednotlivý svoz, cca devět tisíc, a poté účtují svezení odpad. Je to jiný vzorec. I kdyby se přešlo na tento způsob, nebyl by takový rozdíl, pokud by se zachovala možnost svázat týdně nebo 1x za 14 dní. Ušetřilo by se v momentě, kdy bychom řekli, že budeme svázat v celé obci pouze 1x14 dní. Ale to by se zaváděl jiný způsob výběru poplatku a zároveň by se změnila firma. To bychom pak z těch čísel neviděli přesně, co a kolik přineslo úspor nebo vícenákladů.

Nevíme, jak zareagují lidi. Třeba přejdou z popelnic 240 l týdně na 120 l jednou za 14 dní. Pak bychom vybrali méně. Tento návrh je o tom, že systém se nezmění, mění se výpočet ceny. Hnědé popelnice na BIO jsou v té ceně už zavedené. Kdo ji bude chtít, má vyvážení v rámci tohoto poplatku.

*Zastupitel Macháček* se zeptal, zda pořád platí, že mohou být dvě nemovitosti na popelnici? *Starosta* vysvětlil, že toto již nejde.

*Starosta* dále přečetl navrhovaný přehled kontejnerů 1100 l v obci. Uvidíme, co nám na tento soupis řekne svozová firma. A doplnil, že je tam hodně proměnných, které se nedají uchopit. Nelze říci, zda si teď každý vezme bio popelnici domů. Pak by měla klesnout cena za svoz těch velkoobjemových. Čekáme i na kalkulaci pana Hůrky na odvoz těch hnědých BIO popelnic.

Každopádně to obec bude dotovat. Ale nechce jen tak preventivně napálit ten poplatek.

*Místostarosta Hofman* navrhuje, aby se to schválilo tak, jak je to předložené, na ten rok je to na vyzkoušení. Poděkoval paní S [REDAKCE], která měla s přípravou podkladů a přehledů hodně práce.

*Paní K [REDAKCE]* se dotázala, kolik nemovitostí sváží jednou za 14 dní a kolik týdně? *Paní S [REDAKCE]* vysvětlila, že aktuálně je 195 popelnic 1x14 dní, 120 popelnic je týdně. *Starosta* nadnesl, že ví o několika obcích v okolí, které tu možnost volby už nemají, sváží jen 1x14 dní. *Paní S [REDAKCE]* dodala, že předpokládají, že hodně lidí přejde na tu 1x14, kvůli té ceně, příští rok už s tím budou moci lépe pracovat

*Starosta* vysvětlil, že myšlenkou toho odpadového zákona je, aby se lépe třídilo. Naše obec má koeficient zhruba 69% (nejlepší ze všech obcí, které sváží Marius Pedersen). Máme hodně BIO odpadu, ten ty statistiky hodně vylepšuje. Paradox je, že kdyby obec neměla žádný tříděný odpad – vše by si lidi kompostovali, nakupovali by do lněných sáčků atd., a za rok by se vyvezlo na nemovitost 0,5 kg směsného odpadu, vyšla by obec v těch tabulkách a hodnoceních příšerně špatně, protože by tam nebyl poměr třídění. Cílem je co nejmenší produkce odpadu v obci. Propočty jsou dělané tak, že počítáme s tím, že budeme mít většinu nemovitostí 1x14 dní 120l, teď bude stát nějakých 2500 Kč (a je v tom i to BIO).

*Zastupitel Suchánek* dodal, že je v tom zvýšení o čtvrtinu, které je objektivní z nákladů. Je to kompletně přeskldané, je tam spousta neznámých. Tato cesta je rozumná a srovnatelná. Budeme se moci od toho odrazit dál. Nemá pocit, že by se v tom dalo vyoptymalizovat něco lepšího.

*Starosta* doplnil, že je tam koeficient 0,80 Kč/ l. V příloze 2 je cena, splatnost je do konce února. Když se vyhláška teď schválí, nabude účinnosti od 1. 1. 2022. Po schválení se pošle na ministerstvo vnitra, pak na vývěsku.

*Paní Ž [REDAKCE]* se dotázala, zda obec neuvažuje o svozu tříděného odpadu přímo od nemovitostí. *Starosta* reagoval, že o tom se baví už nějakých 5 let. Je to podstatně dražší. Zatím se to obci nelíbí. I když se toto udělá, stejně se musí nechat ta hnízda na tříděný odpad, nejde úplně zrušit odkládací prostor. Kdybychom to udělali, budou mít doma lidi na každý odpad zvláštní popelnici. Tím, že se to sváží jednou za měsíc, by možná měli i 2 na každý druh. Dalším problémem jsou místa, kam svozová firma nemůže zajíždět.

*Zastupitel Macháček* nadnesl, že už to pak nebude jedno svozové auto za týden, ale bude tam větší provoz.

*Starosta* dodal, že na tomto ztroskotala jednání někdy v roce 2015, 2016 na hromadné soutěžení svozu ca. pro 14 obcí. Víc by se mu líbila možnost svozu barevných pytlů s tříděným odpadem. V tento okamžik toto u nás není. Nelze říci, že to tak zůstane. Často se účastním těch diskuzí. Eko-kom varuje před tímto - ty svozové firmy pak mají ty obce v hrsti. Nejlevnější nemovitost by platila třeba 5,5 tisíce za odpady ročně. Hodně to zavádějí obce, které jsou bohaté a mají na to, dotují to – Strančice, Poříčí nad Sázavou. Jako příklad uvedl informace z tabulky příjmů okolních obcí, kterou si připravil již dříve, když se mezi

jednotlivé obce rozpočítávaly náklady na autobusovou a vlakovou dopravu na jednotlivých linkách.

Sice se jiné způsoby výpočtu ceny svozu odpadů, resp. systémy tváří pěkně, ale v tento okamžik tam není v pořádku poměr cena vs. kvalita. Je to mnohem dražší.

**o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.**

*Pan B* se zeptal ohledně toho parkoviště, jak obec dělá u hřbitova, přiškrobnete to tam u toho hřbitova přímo?

*Místostarosta Hofman* reagoval, že před hřbitovem nebudou nic přiškrobovat, ale spraví tam tu plochu před hřbitovem. Bude to vyspravené, nebude to širší, jen se to upraví.

Rád by se vrátil k té investici Říčanská, Strančická a Mnichovická. Strančická - teď se to podává na územní řízení, bude územní rozhodnutí, pak se to bude podávat na stavební povolení. Říčanská a Mnichovická už se podává na stavební povolení. V rámci té Říčanské je i ta úprava podél hřbitova, za chodníkem bude zpevněná plocha, u hřbitova bude místo pro přecházení ke hřbitovu. Na druhé straně bude zpevněná plocha pro pěší, plus tam bude možnost odstavení aut. Jde o to, jak budou peníze na kraji, jak je bude mít obec. Pesimismus je 2024, realita je asi 2023.

*Starosta* dodal, že u hřbitova měl být přechod, ale pan Nerad si to rozmyslel, takže je tam v projektu místo pro přecházení.

*Místostarosta Hofman* doplnil k opravě komunikace v Menčicích. Zároveň na podzim spravili myší díru u čp. 8, vyspravil se konec ulice V Zahradách směrem do Jedlovce, před Hastrmanem se udělala plocha asfalt plus zámková dlažba. Dále proběhly opravy ulice Vilová, u školky parkoviště a zadní cesta Ke Hřišti.

*Starosta* dodal, že u Menčic místostarosta reagoval rychle, asfalt se koupil včas, tj. s objednááním termínu opravy jsme neotáleli. V době realizace stál již metr asfaltového povrchu o 100% více, příští rok by to stálo minimálně o milion víc.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:21 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Rozpočtové opatření č. 6/2021.
- 2) Obecně závazná vyhláška (bod č. 2)
- 3) Ceník (bod č. 2)

Zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:  
Jiří Šafránek

Starosta:  
Mgr. Jaromír Jech

Milan Suchánek

**Zápis č. 27 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary**  
konaného ve čtvrtek 25. 11. 2021 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všešarech

**Část II. – přijatá usnesení**

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

**K bodu 1) Rozpočtové opatření č. 6/2021**

**Zastupitelstvo obce Všešary:**

1. Schvaluje rozpočtové opatření číslo 6/2021 dle přílohy.

**Hlasování:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**K bodu 2) Obecně závazná vyhláška - odpady**

**Zastupitelstvo obce Všešary:**

1. Schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č.1/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci dle přílohy.

**Hlasování:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:

Jiří Šafránek

Starosta:

Mgr. Jaromír Jech

Milan Suchánek