

**Zápis č. 1 z ustavujícího veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všeštery,**  
konaného ve čtvrtek 20. 10. 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všeštarech

Zasedání zahájeno v 19:38 hodin

Přítomní: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny, vzdáleně připojena zastupitelka Hnyková

Omluveni: -

Neomluven: -

### **1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Všeštery (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:38 hodin dosavadním starostou obce Jaromírem Jechem („dále jako „předsedající“).

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všeštery zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 zvolených zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **2) Složení slibu členy zastupitelstva**

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Všeštery a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (**příloha č. 2**) Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou.

### **3) Volba orgánů jednání**

a) Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Annu Komeiserovou a Milana Suchánka a zapisovatelkou Lenku Kolofíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) Předsedající navrhl určit návrhovou komisi ve složení Jitka Žižková a Miroslav Hofman. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## Část I – obecná

Následovalo schvalování programu 1. zasedání Zastupitelstva obce. Připravený program 1. veřejného zasedání obsahoval celkem šest bodů. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s vyvěšeným programem.

### **Schválený program jednání:**

- 1) Slib členů zastupitelstva obce
- 2) Volba orgánů jednání
- 3) Volba starosty a místostarosty
- 4) Volba členů výborů zastupitelstva obce
- 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí
- 6) Volba zástupců obce v dobrovolném svazku obcí Region Jih a Ladův kraj

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Ad 1)** Slib členů zastupitelstva obce; předkladatel: Jaromír Jech

Viz. druhý odstavec zápisu.

**Ad 2)** Volba orgánů jednání; předkladatel: Jaromír Jech

Viz. třetí odstavec zápisu.

**Ad 3)** Volba starosty a místostarosty; předkladatel: Jaromír Jech

a) Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu.

*Zastupitelka Žižková* podala 2 protinávry. Navrhuje buď variantu, kdy se bude volit jeden uvolněný místostarosta, a pak by navrhovala do funkce zastupitele Jánského. Nebo druhou variantu, kdy by se volili dva neuvolnění místostarostové, a pak by do funkcí navrhovala Miroslava Hofmana a sebe, Jitku Žižkovou.

*Zastupitel Jech* vysvětlil, co znamená uvolněná a neuvolněná funkce. Uvolněný znamená, že je uvolněn ze svého běžného zaměstnání a pobírá odměnu od obce. Neuvolněná funkce znamená, že ji vykonává při svém běžném zaměstnání a odměnu pro něj stanovuje zastupitelstvo, přičemž nesmí přesáhnout částku danou zákonem jako maximální.

*Předsedající* vysvětlil, že nelze teď hlasovat o protinávru jako celku včetně navrhovaného obsazení postů. Nyní se hlasuje o počtu místostarostů.

*Zastupitelka Komeiserová* vysvětlila jejich důvody pro dříve zmíněné protinávry. Vycházejí z výsledku voleb, chtějí, aby byl starosta z vítězné strany. V obci není rada, proto navrhují dva místostarosty, aby byly zastoupeny obě strany – jeden z každého uskupení. To, jestli bude mít odměnu takovou nebo takovou, to je jasné, že je tam stanovená maximální výše. Pokud by byli dva neuvolnění místostarostové, dostaneme se v podstatě na tu částku za jednoho uvolněného.

Předpokládá, že pokud bude jeden místostarosta, tak že bude uvolněný na plný úvazek. Proto přistupují nejdříve k protinávru č. 2.

*Zastupitelka Žižková* dodala, že z výsledku voleb, kdy bylo 47 procent hlasů pro jejich uskupení, je zřejmé, že by se měli podílet na vedení a směřování obce. Je to podstatné číslo.

*Zastupitel Suchánek* nadnesl, že by možná představil oba ty protinávry celé, nejen takto kusé informace. *Zastupitelka Komeiserová* připomněla, že návrhy posílali předem mailem. *Zastupitel Suchánek* na to reagoval s tím, že nejde o ně – jde o občany. Ti ty návrhy zatím neznají.

*Zastupitel Jech* dodal, že je dané, že by se tyto věci měly projednávat před občany. Ne aby se zastupitelé sešli někde vedle a na veřejné zasedání přišli s tím, že jsou již domluvení. Ono vedení nebo směřování obce je široký pojem. A dotázal se, co si myslí, že ten místostarosta tam dělá?

*Zastupitelka Komeiserová* reagovala, že předpokládá, že by se rozdělily kompetence mezi ty dva místostarosty. *Zastupitel Jech* s tímto souhlasil, ale spíše se mu jedná o tu konkrétní náplň práce. Obec, to důležité rozhodování, řídí svými usneseními zastupitelstvo. To určuje ten směr. S tím *zastupitelka Komeiserová* nesouhlasila, neboť, když za starostou přijde v úředních hodinách kterýkoliv občan, tak s ním přece jedná ten starosta/místostarosta a nebude tam celé to zastupitelstvo. Například, kdyby se řešilo něco kvůli lomu, tak ta jednání nebudou na zastupitelstvu. Tomu se pak jen přednese již výsledek jednání. Byla by ráda, kdyby o těchto záležitostech věděli, aby mohli participovat o tom rozhodování, aby mohli přicházet s těmi návrhy a řešit je. Určitě ten místostarosta má větší váhu, než když prostě bude členem zastupitelstva.

*Zastupitel Jech* oponuje s tím, že si všichni stejně musí dávat pozor na to, co řeknou. To má stejnou váhu jak od starosty, tak od zastupitele. O majetkových věcech rozhoduje zastupitelstvo. Pokud zmiňují lom, tak se lze domluvit, že budou informováni o jednáních ohledně lomu.

Jsou tu věci, které jsou vnímané, jako závažné. To ano. Z jednání dávají pak informace zastupitelstvu. Obecně vzato, dle zákona o obcích, je funkce místostarosty na malé obci taková, že místostarosta podepisuje dokumenty v době nepřítomnosti starosty, nemá žádné řídicí pravomoci. Pan Hofman tu dělá z poloviny projektanta, technický dozor, z poloviny investičního referenta. Pokud tu nebude jako uvolněný místostarosta p. Hofman, tak bude muset obec najmout referenta na tu práci, kterou teď dělá.

*Zastupitelka Komeiserová* oponovala s tím, že si nemyslí, že nějaký jejich člen by nebyl schopen toho samého. Vycházejí z toho, že pokud tady bude neuvolněný místostarosta z obou stran, tak ta participace, že ta komunikace a materiály, které se přinesou na zastupitelstvo, budou efektivnější a lepší. Ano, je srozuměna s tím, že jí jako člena zastupitelstva mohou přizvat k jakémukoliv jednání. Funkce místostarosty je na jiné bázi, než když je někdo řadový zastupitel.

*Zastupitelka Žížková* dodala, že nevolíme funkci technického dozoru, ale místostarosty. Dodává, že jde o směřování obce a dlouhodobou koncepci, kterou právě místostarosta a starosta významně ovlivňují v té obci. Projekty, návrhy projektů apod.

*Zastupitel Jech* doplnil, že s návrhy může přicházet kdokoliv, i ze zastupitelů. Na to nemá vliv ta funkce.

Hlasovalo se o protinávru č. 2: Zastupitelstvo obce Všestary schvaluje zvolení dvou místostarostů.

O výše uvedeném protinávru bylo hlasováno: 4 pro, 5 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

Zastupitel Jech dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všestary schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

Hlasování: 5 pro, 4 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) Předkladatel dále navrhuje, aby funkce starosty a místostarosty obce byla vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 zákona o obcích. Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

c) Předsedající konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejným hlasováním. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování. Žádné návrhy nebyly podány.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

d) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty. Byl podán jediný návrh: *Zastupitel Miroslav Hofman* navrhl zvolit do funkce starosty Mgr. Jaromíra Jecha. Žádný další návrh podán nebyl.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

e) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty.  
Byl podány dva návrhy:

*Zastupitelka Jitka Žižková* navrhla zvolit do funkce místostarosty pana Lukáše Jánského.

Hlasování: 4 pro, 4 proti, 1 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

*Zastupitelka Dana Hnyková* navrhla zvolit do funkce místostarosty Ing. arch. Miroslava Hofmana.

Hlasování: 5 pro, 4 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

**Ad 4)** Volba členů výborů zastupitelstva obce; předkladatel: Jaromír Jech

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Předsedající navrhl pozměnit dosud platné znění jednacího řádu, kde je uveden počet členů, ze 3 členů na minimálně 3 členy. *Zastupitelka Komeiserová* upozornila na fakt, že počet členů by měl být dán přesným číslem.

a) Předsedající na základě platného Jednacího řádu zastupitelstva obce Všešary navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít 3 členy. Jiný návrh podán nebyl.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. Byl podán jediný návrh:  
*Zastupitelka Žižková* navrhuje na funkci předsedy zastupitele Lukáše Jánského.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

c) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Byl podán jediný návrh:

*Zastupitelka Žižková* navrhuje na funkci předsedy zastupitele Miloše Kubu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

d) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru.

*Člen zastupitelstva Jitka Žižková* navrhla zvolit členem kontrolního výboru pana Miroslava Zajace. Pan Zajac akceptoval návrh.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

*Starosta* navrhl za člena paní Danu Hnykovou. Návrh akceptovala.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

e) Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy finančního výboru.

*Člen zastupitelstva Miloš Kuba* navrhl zvolit členy finančního výboru Martina Vycpálka.

Hlasování: 4 pro, 5 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

*Zastupitelka Jitka Žižková* navrhla pana Vlastimila Dvořáka.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

*Zastupitelka Anna Komeiserová* navrhuje paní Jitku Žižkovou. Návrh akceptovala.

Hlasování: 4 pro, 4 proti, 1 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

*Starosta* navrhuje paní Evu Lapešovou. Návrh akceptovala.

Hlasování: 6 pro, 3 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

*Místostarosta* navrhl, zda by nezměnili počet členů finančního výboru a nezvýšili ho na 5, a pak by navrhoval, aby hlasovali znovu o paní Žižkové a dalším členu. *Paní Žižková* řekla, že není nutné.

*Starosta* dodal, že to lze změnit na některém z příštích zasedání. *Paní Žižková* k tomu dodala, že původní návrh, který přišel zastupitelům e-mailem, zněl jinak, ale asi není nutné to rozebírat na zastupitelstvu. *Starosta* naopak navrhl, že je to lepší řešit tady veřejně. A dotázal se, kde se ty návrhy rozcházejí? *Paní Žižková* vysvětlila, že původní návrh zněl tak, že Volba pro Všeštery bude mít starostu a místostarostu a výbory, že nechají pro členy uskupení Naše Všeštery.

*Starosta* vysvětlil, že se jednalo o předsedy výborů. Ty výbory jsou poradní orgány zastupitelstva, mohou kontrolovat usnesení zastupitelstva. Kontrolní výbor za poslední čtyři roky neudělal nic. Ani čárku. Věřící, že v tomto nastane změna a nový kontrolní výbor bude pečlivější a pomůže např. s hlídáním termínů apod. Finanční výbor je důležitý, kontroluje hospodaření školky, kontroluje hospodaření, podílí se na tvorbě rozpočtu. Pokud chtějí mít další členy ve výborech mohou navrhnout dnes anebo někdy příště. *Zastupitelka Žižková* reagovala, že si to do příště ještě rozmyslí.

*Zastupitelka Žižková* navrhla zřízení kulturního výboru, kvůli koordinaci akcí. Spolupráce mezi spolky nyní není ideální, ačkoliv se tu teď akcí dělá docela hodně. Ten výbor by měl zastřešit

kulturní a společenský život v obci. Navrhuje zřídit tříčlenný kulturní výbor. A dále stavební výbor.

*Zastupitel Kuba* podotkl, že stavební výbor v obci dříve býval.

*Starosta* dodal, že to bývala stavební komise. Rozdíl je v tom, že výbory zřizuje zastupitelstvo, komise zřizuje starosta. *Zastupitelka Žižková* oponovala, že ty zřizuje rada. *Starosta* dodal, že tu rada není, tedy je zřizuje on.

*Starosta* dále doplnil, že mu přijde zbytečné zřizovat další výbory, když je tu funkční komise pro občanské záležitosti. Když se do ní zapojíte, tak to není problém.

*Zastupitelka Žižková* se zeptala, kdo je v té komisi, protože o její existenci vůbec nevěděla.

*Starosta* vysvětlil, že tato komise zařizuje veškeré akce pro seniory, také vítání občánků, gratulace apod.

*Zastupitelka Komeiserová* našla, že v jednacím řádu jsou navrženy čtyři komise. Existují?

Existuje komise stavební? *Místostarosta* odpověděl, že neexistuje.

Existuje komise pro čistotu obce? *Starosta* odpověděl, že neexistuje.

Komise pro občanské záležitosti? *Starosta* odpověděl, že ano. Vede jí paní Š██████████, je tam i paní N██████████. Organizují záležitosti pro seniory – gratulace, výlety, divadla, poukázky. Dále třeba i vítání občánků.

Komise organizační? *Starosta* odpověděl, že neexistuje.

Dále *starosta* doplnil, že neexistují, protože není zájem lidí o členství v nich. Jemu osobně komise šetří práci, tedy ať jsou a fungují. Ale pokud je tu komise, která nepracuje, není třeba na ní lpět. A pak je zbytečné to dávat jako výbory.

*Zastupitelka Komeiserová* podotkla, proč nedat výbor, když to zřizuje a ruší zastupitelstvo. Komisi může starosta snadno zřídit, ale i stejně snadno zrušit. *Starosta* reagoval dotazem, že proč by komisi rušil, když funguje. Kdysi na Vávrově chtěli Osadní výbor. Bývalý starosta to nechtěl, ale nakonec ho zřídili. Od té doby ale nic – nefunguje. On tady může říct, že zřídí komise. Jemu to pomáhá. Ubírá mu to práci. Teď se plánuje výlet do Salzburgu. Stejně tak to může dělat komise a není třeba zřizovat výbor.

*Zastupitelka Komeiserová* zdůraznila, že jde o to, kdo je zřizuje. Navrhuje, aby to rozhodlo zastupitelstvo. Ať je to výbor. Navrhuje, aby to byl výbor a ne komise.

*Zastupitelka Žižková* dodala, že samozřejmě ty dotčené dámy mohou fungovat dále i pod kulturním výborem, protože jí přijde, že je zbytečné mít dvě stejné organizace v té obci.

*Zastupitel Šafránek* nadnesl, že ale tím výborem tu komisi zastupitelstvo v podstatě zruší. Proč rušit něco co funguje? *Zastupitelka Komeiserová* dodala, že jí chce nahradit kulturním výborem.

*Místostarosta* vysvětlil, že se baví jen o formální stránce věci. Jde jen o to, jak se to jmenuje a kdo to zřizuje. Pokud to funguje, je úplně jedno, kdo to zřizuje. Navrhuje ať zůstane to, co je. Jestli má někdo pocit nebo chuť pracovat, tak ať řeknou nové komise nebo výbory. To se rozhodne. Klidně můžeme mít další čtyři komise.

Hlasuje se o návrhu zastupitelky Žižkové o zřízení Kulturního výboru

Hlasování o návrhu: 4 pro, 5 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

Hlasuje se o návrhu zastupitelky Žižkové o zřízení Stavebního výboru.

Hlasování o návrhu: 4 pro, 5 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

*Zastupitelka Žižková* požádala o zdůvodnění, proč zastupitelé hlasovali proti stavebnímu výboru?

*Místostarosta* vysvětlil, že je to proto, že starosta zřídí komisi. Nebude se o tom hlasovat v zastupitelstvu a nebude to mít název výbor. Bude to mít název komise.

*Starosta* dodal, že pokud se chtějí zapojit do kulturní komise, jmenuje je členy. Je třeba se sejít v některý všední den a ať je tam paní Š██████████ a další dosavadní členové komise a ti, kteří s nimi spolupracují i bez jmenování za členy (např. paní S██████████, paní H██████████).

*Zastupitelka Komeiserová navrhuje, aby starosta zřídil kulturní komisi a jako předsedu komise paní Žižkovou, členy paní P [REDACTED], paní S [REDACTED], paní Š [REDACTED]. Starosta dodal, že se na to pořádně podívá. Pokud ta komise existuje a funguje, nechce to měnit. Sejdou se, svolá komisi a dojmenuje nové členy komise. Paní Komeiserová výslovně požádala o zaprotokolování její žádosti o zřízení komise. Dále vyzývá starostu, aby zřídil stavební komisi. Za předsedu navrhuje zastupitelka Žižková paní Komeiserovu, za členy navrhuje zastupitelka Komeiserová pana Hofmana a paní Jitku Žižkovou.*

*Starosta odpověděl, že se tím bude zabývat. Výbor zaniká se zastupitelstvem, komise nikoliv (to si ještě ale ověří u právníka). Za návrh děkuje a ten kdo se toho chce účastnit, tak se toho účastní. Komise slíbil starosta zachovat, případně zřídít. Pokud lidé mají chuť do práce pro obec, nemá s tím problém. To, co dělá paní S [REDACTED], je naprosto nedocenené. Pracuje nad rámec svých povinností. Obec tohle vůbec nemá organizovat, je to věc lidí, kteří v té obci žijí. Obec pro to má vytvářet podmínky a spolky to mají organizovat.*

*Zastupitelka Komeiserová oponovala, že si nemyslí, že by obec neměla organizovat kulturní akce. Starosta vysvětlil, že principiálně nikoliv. Ta obec tam má být neviditelná. Principem obce není, aby toto organizovala. Má dělat podmínky. Má rád aktivní lidi, kteří něco zorganizují.*

*Zastupitelka Žižková podotkla k nejistým informacím o platnosti komise. Pak je lepší výbor, ten zanikne se zastupitelstvem a je to jasné.*

*Starosta reagoval, že jednací řád je zastaralý. Zreviduje se, aby odpovídal aktuální situaci. Komise zůstane pro občanské záležitosti (můžeme jí přejmenovat na kulturní) a zřídí stavební komisi.*

*Zastupitelka Hnyková se dotázala, zda bude komise pro kulturní záležitosti a zároveň pro občanské záležitosti. Nebo bude jedna?*

*Starosta dodal, že jeho představa kulturní komise je o tom, že se starají o seniory, organizují vítání občánků, výlety, masopusty, mikulášskou, dětský den apod.*

*Zastupitelka Komeiserová doplnila, že to vidí stejně. Jen chtěla, aby o tom rozhodlo zastupitelstvo a zřídilo výbor.*

*Starosta se dotázal, co si představují, že bude dělat ta stavební komise?*

*Místostarosta souhlasí s obnovením činnosti stavební komise. A než se sejdou ty lidi, kteří v té komisi budou, tak už na prvním jednání by měli mít přesnou představu o fungování a činnosti stavební komise. Za poslední čtyři volební období byl osobně ve stavební komisi dvanáct let. Komise za pana T [REDACTED] a V [REDACTED] fungovala takovým způsobem, že projednávala veškeré dokumenty ohledně stavebnictví, scházeli se každý týden. V tom třetím volebním období se již scházeli nepravidelně. Proto v minulém volebním období komise nebyla zřízena. Proto vítá, že chtějí být ve stavební komisi, ale musíme si na prvním sezení říct ty představy o fungování.*

#### **Ad 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí; předkladatel: Jaromír Jech**

Předsedající navrhl, aby při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytla pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

a) Předsedající navrhuje, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla poskytována měsíční odměna ve výši 500 Kč.

Hlasování o protinávru: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla poskytována měsíční odměna za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 1.000 Kč.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

**Ad 6)** Volba zástupců obce v dobrovolném svazku obcí Region Jih a Ladův kraj; předkladatel:  
Jaromír Jech

a) Předsedající informoval zastupitele, že zástupcem obce v Dobrovolném svazku obcí Region Jih je vždy starosta obce a vyzval zastupitele k hlasování.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) V případě nepřítomnosti starosty pověřuje zastupováním obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Region Jih místostarostu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

c) Zástupcem obce v Dobrovolném svazku obcí Ladův kraj je starosta. Pro místostarostu a případně jinou osobu platí výše uvedené.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

d) V případě nepřítomnosti starosty pověřuje zastupováním obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Region Jih místostarostu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

*Zastupitelka Hnyková opustila zasedání – online.*

Pan B [redacted] se dotázal, jaké povolání má pan Jánský? Dotázaný zastupitel Jánský osvětlil, že pracoval jako konzultant v cestovním ruchu. Otvíral nové hotely, restaurace. V současné době se již nevěnuje činnosti aktivně.

Pan B [redacted] si myslí, že je pro obec pan Hofman nezastupitelný. Je architekt, nikdo ho neošálí rohlíkem, protože tomu rozumí. Ve stavebnictví se pohybuje. I pro obec připraví nějaký malý projekt. To všechno on dokáže.

Starosta přednesl informace z obce. Na Vávrově se od pondělí staví nový chodník. Místostarosta dodal, že smlouva je podepsaná do konce listopadu. Ale dopravní omezení je projednané jen do konce října. Může se prodloužit. Hlavní práce budou hotové pravděpodobně dříve než do konce listopadu. Jsou tam drobné úpravy oproti projektu. U paní Holíkové přibude opěrná zeď z palisád, aby neměli strach, že se jim to tam hne. Křižovatka na Vávrově II bude opravena. Stávající asfalt je nevhodný, protože je tam kombinace starého asfaltu a recyklátu. Jakmile to bude dokončené, bude projednána změna dopravního značení. Nepodařilo se tam prosadit přechod, ale bude tam místo pro přecházení. Varovný signál, vodorovné značení v místě podchodu pod viaduktem. To vše bude navazovat na tu stavbu chodníku. Vodorovné značení bude možná provedeno až na jaře – kvůli počasí.

Dále dodal, že včera se podepsala smlouva na dodávku altánu do MŠ, který je z dotace. Mělo by se to zrealizovat v listopadu.



Pak se rozběhne akce v rámci povolení Říčanská – Mnichovická. Začneme dělat chodník ke hřbitovu. Bude tam místo pro přecházení. Opraví se i vjezd na hřbitov. Nejpozději do 30. 3. následujícího roku, kvůli počasí.

*Zastupitelka Komeiserová* se dotázala na altán ve školce. Viděla před dvěma lety projekt celkové úpravy zahrady. Je to ten altán, co tam byl v projektu nebo je to jiný?

*Místostarosta* potvrdil, že je to z toho projektu. Zaštituje si to paní ředitelka. *Starosta* dodal, že o dotaci musel žádat zřizovatel. Ta dotace je jen na ten altán.

*Místostarosta* doplnil, že paní ředitelka MŠ si dělá po vlastní ose tu realizaci zahrady. Dotace na altán je za nějakých 380 tisíc, altán samotný je za nějakých zhruba 480 tisíc.

*Zastupitelka Žižková* se dále dotázala, zda zahradu bude financovat obec? *Starosta* vysvětlil, že to záleží na paní ředitelce. Může si to dát do rozpočtu, ale říkala, že má nějakého sponzora. Výběrové řízení zatím neproběhlo. Obec je připravena to zafinancovat, pokud to nebude závratná částka.

*Zastupitelka Žižková* vysvětlila, že jde o to, zda jí obec poskytuje součinnost např. s dotacemi.

*Starosta* odpověděl, že naprosto ano. Ale paní ředitelka si to shání aktivně sama – komunikuje s MAS apod.

*Místostarosta* dodal, že k dotacím řekne to, že ten chodník na Vávrově je za 1.2 mil, ca. 900.000 jde z krajské dotace.

*Starosta* informoval k územnímu plánu. Dodali jsme připomínky. Paní architektka H. má nemocné dítě, takže se již 14 dní nic neděje. Nikdo jiný to za ní neudělá. Tím se posouvá i možný termín veřejného projednání.

Včera přišlo vyúčtování za školní jídelnu v Mnichovicích. Je to nějakých 3,5 milionů. Svoz odpadu na rok 2023 se zvedne cca o 40 %. Určitě se bude muset zvednout cena odpadu v obci na maximální možnou částku. I tak obec teď doplácí necelý 1,5 milionu náklady na odpady. Splátku jídelny pravděpodobně půjde rozdělit na více splátek. Teoreticky to lze uhradit jednorázově, ale pokud to není nutné, zkusíme vyjednat rozdělení. Máme 10 % dětí v mnichovické škole.

Včera svezli BIO odpad jen z poloviny obce, rozbil se jim vůz. Už by to mělo být svezeno.

Daňové příjmy obce od státu chodí tento rok dobré.

Další zastupitelstvo bude pravděpodobně 10. 11. Bude se asi projednávat žádost o prodloužení doby zavážení lomu. Prosincové zasedání je plánované na 15. 12.

*Paní P.* se dotázala k chodníku Na Vávrově. Jednalo se s tím majitelem, který má stavět druhou polovinu chodníku? *Místostarosta* vysvětlil, že je tam domluva, že mu ta firma udělá nabídku. Pan Navrátil to asi pravděpodobně bude dělat na jaře. Má tam podmínku ke stavbě a kolaudaci. Bez toho nezkolauduje.

*Paní P.* doplnila dotaz, zda to místo pro přecházení počítá s tím vjezdem? *Místostarosta* toto potvrdil a dodal že ono je tam trochu výše. Bude tam různé značení, ale konkrétně místo pro přecházení nebude vyznačeno vodorovným značením. Řeší se to čtyři roky. Lépe to vyřešit nejde. I občané z Vávrova si hledali sami projektanta, dosud bez úspěchu. *Paní P.* potvrdila, že projektanta hledají pořád.

*Starosta* dodal, že spousta lidí si myslí, že například ohledně přechodu nedělají na obci nic anebo jej dokonce bojkotují. Ale s policistou se projížděla celá vesnice kvůli možným dopravním opatřením už v roce 2015 Pak i s Ing. D. Oba řekli, že to nejde. I kdyby jej někdo naprojektoval, musí se to pak hlavně schválit. V té zatáčce to nejde. Když to řekne opakovaně řeknou odborníci, další energii tomu nevěnujeme.

*Místostarosta* zopakoval, že pokud občané Vávrova najdou projektanta, který to vyprojektuje a projedná a nechá schválit, tak to obec ráda udělá.

*Paní P.* zdůraznila, že je tam problematická ta výstavba. Parkují špatně, není přes ně vidět.

*Zastupitelka Žižková* se dotázala, zda se tam řešilo snížení rychlosti? *Místostarosta* požádal o strpení a zkontaktování následující den. Podívá se na to zítra. Teď si není jist. *Paní P.* odpověděla, že na tom dopravním značení, co se posílalo, snížení rychlosti není.

*Starosta* k tomu dodal, že projednávají snížení rychlosti v Menčicích na 30 km/h. Jakmile tohle dodělají, zadají jim zpracování pasportu dopravního značení v celé obci. Pokud to tam půjde a někdo to schválí, tak to udělají dodatečně.

*Pani Žižková* doplnila, že jí jde o to, kdy se to řešilo s tím projektantem. Pokud se sníží rychlost, jsou ta jiná rozhledové poměry. *Starosta* reagoval, že toto se všechno řešilo. Nepamatuje si, čím to zdůvodnili, ale nejde to. *Místostarosta* zdůraznil, že není projektant dopravního značení. Těch jednání byly desítky. Je to krajská komunikace, takže na té to povolovat nechtějí. I při projednávání Říčanské a Mnichovické byly problémy. Chtěli rušit stávající přechod i zastávku. Na Strančické těch problémů je také několik. Tyto věci nejsou jednoduché. Na Strančické se v jednom místě zužuje chodník, nechtěli to odsouhlasit invalidé.

*Starosta* dodal, že proto nejsou ani zastávky u Menčic. Obec by tam musela koupit pozemky, udělat základy, osvětlení a podobně. Ale ta jednání se mohou znovu otevřít.

*Místostarosta* doplnil, že pokud by se mělo znovu jednat přechodu na Vávrově, tak to musí být z iniciativy občanů. Pokud to občané seženou, ta povolení, tak to obec ráda postaví.

*Zastupitelka Žižková* se zeptala, zda jsou informace o EIA? *Starosta* potvrdil, že má informaci, že se bude dělat velká EIA. *Zastupitelka Žižková* volala na životní prostředí. Prý to rozhodnou snad do konce týdne. *Starosta* doplnil, že si to musí znovu vše pročíst, ale teď k tomu nic nepřišlo.

*Zastupitelka Žižková* se dále dotázala na základní školu. Jakým způsobem se bude řešit ta základní škola? Pokud se tady teď platí nemalé peníze na jídelnu. V jakém stavu jsou přípravné práce na školu? Pořád se o tom hovoří, ale ...

*Starosta* shrnul, že včera přišlo vyúčtování na tu jídelnu. Bude schůzka obcí ze školského obvodu. Bude se probírat demografický vývoj. Nejlepší by bylo zůstat v Mnichovicích, ale oni už nemají, jak to fyzicky rozšiřovat. Oni chtějí, aby se toho ujala nějaká obec. Zatím se bavíme o tom, že by škola ve Všeštarech vznikala. Ale musí se to řídit i s územním plánem a demografickým vývojem. Ta zástavba je tam limitována. Jde o to, zda se tu ta škola „uživí“. Jakmile se vydá územní plán, tak uvidíme tu plochu a množství zástavby, tj. kde by škola mohla stát.

*Zastupitelka Komeiserová* se zeptala, zda existuje demografická studie? *Starosta* potvrdil, že Mnichovice to zpracovávají pro celé to území školského obvodu. *Zastupitelka Komeiserová* požádala o zaslání materiálů, ráda by se na to podívala. *Starosta* přislíbil poslat po té listopadové schůzce, protože tam představí nové propočty. Větší problém, který ale není v kompetenci obce, jsou spíše střední školy. Faktem je, že my teď během čtyř let se zřejmě budeme muset rozhodnout, zda školu, jakou a kde.

*Zastupitelka Žižková* nadnesla, že pokud budeme ulevovat Mnichovicím, tak zda oni nám něco přispějí? Když teď jim Všeštery přispívají na jídelnu.

*Starosta* odpověděl, že to si úplně nemyslí. Platilo se za tělocvičnu, za školu na náměstí, za jídelnu. Za posledních dvanáct let jsme dávali, teď hodně orientačně, z hlavy, nějakých přibližně pět milionů. V okamžiku, kdy tu školu obec má, musí to obsadit, starat se o to provozovat to. To stojí daleko víc a nemusíme se o to starat.

Dále dodal, že přišel nový plán obnovy kanalizace. Každý rok by se mělo nějakých 960 tisíc dávat do fondu obnovy. To by zdražilo stočné o nějakých 30 Kč na m<sup>3</sup>.

*Zastupitel Suchánek* reagoval, že zatím je to nové, ta životnost je tam minimálně 30 let. Zatím není třeba tolik ukládat.

*Pani P* se zeptala k odpadům, jak se říkalo, že se bude víc doplácet. Nebyla by cesta zrušit hnízda a udělat ke každému domu tříděnou popelnici.

*Starosta* reagoval, že je to dražší než toto. Ty odpady jsou problematické. I když se to zruší, tak ty lidi to tam vozí dál. Je to o lidech. U křížku jednou ročně někdo složí nákladňák velkoobjemového odpadu. Lidem je to jedno. Když nebudou hnízda, hodí to do škarpy. Jakmile odpad vznikne, je to problém. A společnost prostě ty odpady produkuje.

Na svazku obcí Ladův Kraj je nová manažerka, která měla coby místostarostka Mukařova odpady na starosti. V rámci dobrovolného svazku obcí by mohlo být teoreticky v budoucnu možné uvažovat o nějakém řešení svozu, a hlavně využití odpadů, mít tzv. „koncovku“. Mohlo

by mít smysl využít nové technologie. Nyní je to stále hudba budoucnosti. Ale sami si to nepostavíme. Odpady nás trápí. Obec nesmí vybírat více než 1 Kč za kg. Obec stejně ten zbytek doplatí. Teď se například platí 96 tisíc měsíčně za tříděné odpady.

*Paní S* [redacted] dodala, že jako obec nejsme tady v okolí zdaleka nejdražší. Říčany dotují 85 % nákladů. Strančice mají 15 milionů daň z nemovitostí. Mohou si dovolit dotovat občanům popelnice ke každému domu.

*Starosta* dodal, že tam musí být ten příjem, z kterého se to doplatí. V Jílovém váží popelnice. Ale na to my jsme tady malí. Tam mají úsporu z rozsahu. *Paní P* [redacted] jde o to, aby to sem nevozili cizí. *Starosta* reagoval, že to není o tom, že to sem vozí cizí lidé. Jen kdyby lidi rozkládali krabice, už platíme méně. Z okna úřadu mám dokonalý přehled, kdo to tam dává. Jsou to místní. Dávají třeba rákosí do papíru.

*Paní P* [redacted] dodala, že lidi jsou různí. Ne každý třídí, ne každý správně. Kdyby měl tu popelnici doma, tak mu ji nevyvezou, když tam hodí něco špatně.

*Zastupitelka Žižková* se zeptala, zda se plánují pracovní porady zastupitelů? *Starosta* řekl, že uvidí, podle tématu. Právník před tímto varuje. Mělo by se to řešit před lidmi.

*Zastupitelka Žižková* s tímto souhlasí, ale jde jim spíše o nějakou pracovní skupinu týkající se nějakého dalšího rozvoje obce, projektů, návrhů apod. Pokud to chtějí řešit pouze na zastupitelstvu, tak klidně.

*Starosta* dodal, že kdokoliv s čímkoliv kdykoliv přišel, věnovali se tomu. Když někdo přijde, že chce obnovit cestu do Menčic, tak si nad tím sedneme a projednáme to. To znamená, ne porady před zasedáním zastupitelstva, ale k daným tématům ano.

*Pan B* [redacted] se dotázal, zda přes Všešary má vést nějaká objížďka? Bude se proti tomu podávat protest? *Starosta* vysvětlil, že jde o obchvat Tehova a Strančic. Vede prostředkem pole mezi Všešary Strančicemi. Před Tehovem to jde kolem rybníka a dál na Vojkov. Ve Všešarcech se bude dělat kruhový objezd, zleva objíždíte silu, v místě Hybnerky to jde přes pole směr Tehov. Vede to přes pole dál, protne to ca. v půlce silnici na Světice a mezi rybníkem a Tehovem to jde do kopce, vedle Hačálky a na Lada. *Starosta* organizuje petice, jak to jde, aby to nevzniklo. V územním plánu kraje to je přes 30 let. Je to stavba, která má odlehčit Tehovu a Strančicím. Hodně to prosazuje současné vedení Kraje, resp. radní pro oblast silniční dopravy. V jádru se vůbec uvidí, zda se to postaví. Nejsou na to peníze. Musí být dodělaná D0, to taky není v dohlednu. Kdyby to vzniklo, tato silnice by naší obci asi byla celkem jedno. Víceméně by se to obce nedotklo, rozdělilo by to krajinu u cyklostezky. Ano, byl tu pan B [redacted] od myslivců, měl model. Řekli jsme mu, že jsme proti tomu. Jen připomenu, že jsme snad již definitivně zamezili vybudování obchvatu Všešary. Zničily by se úvozy, cesta do lesa.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:32 hodin

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
- 3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 4) Část II – přehled a znění přijatých usnesení

Zpracoval zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:  
Anna Komeiserová

Starosta:  
Mgr. Jaromír Jech

Milan Suchánek



**Zápis č. 1 z ustavujícího veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všeštery**  
konaného ve čtvrtek 20. 10. 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všeštarech

**Část II. – přijatá usnesení**

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

K bodu 1) **Slib členů zastupitelstva obce.**

Bez hlasování.

K bodu 2) **Volba orgánů jednání.**

**Zastupitelstvo obce:**

a) Určuje ověřovateli zápisu Annu Komeiserovou a Milana Suchánka a zapisovatelem Lenku Kolofíkovou.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) Určuje návrhovou komisi ve složení Jitka Žižková a Miroslav Hofman.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

**K bodu 3) Volba starosty a místostarosty**

**Zastupitelstvo obce:**

a) Protinávrh: Schvaluje zvolení dvou místostarostů.

**Hlasování:** 4 pro, 5 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

Návrh: Schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

**Hlasování:** 5 pro, 4 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) V souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že funkce starosty a místostarosty bude funkcí, pro kterou bude člen zastupitelstva obce uvolněn. Všichni ostatní členové zastupitelstva obce budou vykonávat své funkce jako neuvolnění.

**Hlasování:** 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

c) Schvaluje veřejný způsob volby starosty a místostarosty.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

d) Volí starostou Mgr. Jaromíra Jecha.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

e) Protinávrh: Volí místostarostou pana Lukáše Jánského.

**Hlasování:** 4 pro, 4 proti, 1 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

Návrh: Volí místostarostou Ing. arch. Miroslava Hofmana.

**Hlasování:** 5 pro, 4 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

**K bodu 4) Volba členů výborů zastupitelstva obce**

**Zastupitelstvo obce:**

a) Zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) Volí předsedou kontrolního výboru Lukáše Jánského.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

c) Volí předsedou finančního výboru Miloše Kubu.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

d) Volí člena kontrolního výboru Miroslava Zajace.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

e) Volí člena kontrolního výboru Danu Hnykovou.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

e) Volí člena finančního výboru Martina Vycpálka.

**Hlasování:** 4 pro, 5 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

Volí člena finančního výboru Vlastimila Dvořáka.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

f) Volí člena finančního výboru Jitku Žižkovou.

**Hlasování:** 4 pro, 4 proti, 1 se zdržel  
Usnesení **nebylo** přijato.

Volí člena finančního výboru Evu Lapešovou.

**Hlasování:** 6 pro, 3 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

**K bodu 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí**

**Zastupitelstvo obce:**

a) V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 500 Kč měsíčně.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 1.000 Kč měsíčně.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

**K bodu 6)** Volba zástupců obce v dobrovolném svazku obcí Region Jih a Ladův kraj

**Zastupitelstvo obce:**

a) Pověřuje zastupování obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Region Jih starostu.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

b) V případě nepřítomnosti starosty pověřuje zastupováním obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Region Jih místostarostu.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

c) Pověřuje zastupování obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj starostu.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

d) V případě nepřítomnosti starosty pověřuje zastupováním obce na valných hromadách Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj místostarostu.

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení **bylo** přijato.

Zpracoval zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:  
Anna Komeiserová

Starosta:  
Mgr. Jaromír Jech

Milan Suchánek