

Zápis č. 2 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všeštery,
konaného ve středu 15. 12. 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všeštarech

Zasedání bylo zahájeno v 19:35 hodin

Přítomni: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny, omluveni: Kuba, online Šafránek

Předsedajícím 2. veřejného zasedání byl starosta obce Jaromír Jech.

Na úvod zasedání byli zvoleni:

zapisovatel: Lenka Kolofíková

ověřovatelé: Dana Hnyková, Jitka Žižková

a návrhová komise: Anna Komeiserová, Milan Suchánek

o výše uvedené volbě bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Část I – obecná

Následovalo schválení programu 2. zasedání Zastupitelstva obce. Připravený program jednání 2. veřejného zasedání obsahoval celkem 12 bodů. Nikdo nenavrhł doplnění či úpravu programu.

Schválený program jednání:

- 1) Zástavbová studie na pozemku p. č. 160/91 v k. ú. Všeštery u Říčan.
- 2) Informace ke školskému obvodu ZŠ Mnichovice.
- 3) Žádost o odkup pozemku p. č. 1124 v k. ú. Všeštery u Říčan.
- 4) Dotace pro SK Všeštery na rok 2023.
- 5) Dotace pro SDH Všeštery na rok 2023.
- 6) Rozpočtové opatření č. 9/2022.
- 7) Cena vodného na rok 2023.
- 8) Cena stočného na rok 2023.
- 9) Cena odpadů na rok 2023.
- 10) Rozpočet obce na rok 2023.
- 11) Přijetí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova.
- 12) Pověření zastupitele pro komunikaci s pořizovatelem územního plánu

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Program o 12 bodech 2. zasedání zastupitelstva obce Všeštery byl schválen.

Starosta přednesl informace z dění v obci. Je vyvěšeno veřejné projednání ÚP. Podklady k nahlédnutí jsou elektronicky na webu. Ve fyzické podobě lze nahlédnout na úřadě tady či v Říčanech, vždy po domluvě. Bude veřejné projednání, pak budou připomínky občanů. Veřejné projednání proběhne 16.1. od 16 hodin v Říčanech.

Je dokončen chodník na Vávrově. Byl dokončen chodník ke hřbitovu. Intenzivně se pracuje na získání dotace na chodníky v ulicích Mnichovická a Strančická. V lednu se bude podávat žádost.

Na Vávrově teče voda na silnici už nějakých 12 let, teď jak mrzlo a byl i předtím vlhký podzim, teče to přes silnici a namrzá to. KSÚS o tom ví. Voda tam poteče, dokud nebude obnoven propustek pod tratí. Správa železnic navrhuje místní šetření. Voda vytéká i na ulici Strančická a pod hřbitovem.

Zimní údržba funguje letos dobře, autobusy jezdí, kromě toho prvního dne.

Poděkoval všem, kteří se podíleli na organizaci mikulášské, dále hasičům za výrobu a distribuci přáníček pro seniory a také organizátorům setkání pro seniory. Ti měli tento týden 2 akce – jednu se školkou, a pak klasicky ve čtvrtek.

Začaly fungovat komise – sešla se kulturní i stavební.

Prvním zásahem bylo takřikajíc pokřtěno nové zásahové vozidlo DENNIS, které se podílelo na likvidaci požáru chaty v ulici K[REDAKCE]. Majitel našťestí stihl objekt včas opustit a škody tak jsou pouze majetkové.

Pan V[REDAKCE] poděkoval za hezký chodník na hřbitov a dotázal se, zda se tam plánuje osvětlení. *Starosta* odpověděl, že nikoliv, ani přechod tam nebude, ten tam nepovolí. Pokud by se tam někdy dávalo osvětlení, tak asi pravděpodobně solární. Zatím se to ale neřešilo. Pokud je to v souvislosti s tím přecházením, tak tam přechod opravdu nemůže být, ani místo pro přecházení nepovolili, je to prostě na horizontu. Musí být lidé opatrní.

Místopředseda Hofman dodal k tomu chodníku, že je to v rámci stavby platného stavebního povolení rekonstrukce ulic Říčanská a Mnichovická. Přechod tam opravdu nejde, jsou tam jen snížené obrubníky. Současně s tím se opravil vjezd na hřbitov. Udělalo se tam i šterkové zpevnění za krajnicí. Stavba je sice dokončená, ale zatím není předaná. Napadl jim sníh. Na roh se asi doplní ještě balisety, aby nedocházelo k najíždění na chodník při zatažení od Tehova. Součástí bude i posunutí cedule Všešary už před hřbitov.

Zastupitelka Žižková se dotázala, zda na Mnichovickou a Strančickou už je stavební povolení? *Místopředseda Hofman* reagoval, že na Říčanskou a Mnichovickou je stavební povolení. Na Strančické je územní rozhodnutí. O stavební povolení bylo zažádáno koncem listopadu. Ještě před tou dotací se musí udělat ten bezpečnostní audit.

Zastupitelka Žižková doplnila otázku, zda to navazuje přímo na strančický chodník?

Místopředseda Hofman vysvětlil, že akce se jmenuje Strančická – Hrdinů. Bude to navazovat. Celé se to projektuje až k zrcadlu u Barunky (bývalá hospoda, rohový dům). Chodníky, které mají hotové, předělávat nebudou. Jde tam zejména o povrch komunikace. Ten se bude předělávat komplet.

Pokračovalo se s projednáváním řádného programu zastupitelstva:

Ad 1) Zástavbová studie na pozemku p. č. 160/91 v k. ú. Všešary u Řičan; předkladatel: Ing. Arch. Miroslav Hofman

Investor výstavby je společnost Chrsi Praga. Výstavba je to v lokalitě navazující na ulice Polní a Větrná. Dle původní plánovací smlouvy investor vybuduje inženýrské sítě a komunikace na vlastní náklady, předá dar obci ve výši 300 tisíc korun na infrastrukturu obce a bude udržovat nezastavěnou část pozemku jako zeleň přístupnou pro veřejnost. Zastupitelstvo obce dále souhlasilo s podpisem darovací a plánovací smlouvy a pověřilo starostu podpisem těchto smluv. Tyto smlouvy byly následně podepsány. Na uvažovanou výstavbu komunikace a inženýrských sítí pro 12 domů bylo vydáno územní rozhodnutí. Následně ZO na svém zasedání 22.8.2022 souhlasilo s rozšířením plochy pro výstavbu na pozemku p.č. 160/91 a s uzavřením dodatku plánovací smlouvy s investorem Chrsi Praga za podmínky, že investor daruje obci do vlastnictví cca 5000 m² z předmětného pozemku a předá obci příspěvek ve výši 1 milion korun na infrastrukturu obce. Při diskusi byl stanoven požadavek na zpracování územní studie na tuto lokalitu a i navazující plochu určenou územním plánem k výstavbě. O tomto byl investor informován. Dopisem ze dne 21.11.2022 byla předána zástavbová studie pro tuto lokalitu s žádostí o možnost její prezentace na jednání ZO. Studie bude sloužit jako další podklad pro stanovení regulativů pro toto území při projednávání návrhu územního plánu.

Předkladatel navrhuje, aby ZO vyslechlo zástupce investora a vzalo studii na vědomí jako materiál a podklad pro další řešení dané lokality.

Diskuse:

Místostarosta předal slovo p. S [REDACTED], zástupci firmy Chrise Praga. Ten se zabývá inženýrskou činností a pro jiného investora zajišťoval již lokalitu ulic Větrná a Polní. *Pan S [REDACTED]* k předložené studii vysvětlil, že v kolmici na ulice Větrná a Polní je nyní povoleno 12 domů. Když se obec energicky vrhla do územního plánu, přišla Chrise Praga s podnětem rozšíření lokality. Cca o polovinu z původní části. Navrhla by se nová komunikace, jak je vidět z materiálů, které předložil. Nová komunikace by způsobila zmenšení těch původních parcel. Na druhé straně by vznikla také řada 1200 m² parcely. Zadáli studii p. Arch. K [REDACTED], který je odborníkem v územním plánování a urbanistice.

V úvodu materiálu jsou základní údaje o obci. Na str. 3 lze vidět řešené území. Část A je to, co už je hotové. Část B je to, co je povoleno. Nově se přidává část C1 a C2 jako dar obci. Nově navržené komunikace jsou navržené tak, aby byl zpřístupněn i ten pozemek C2, který Chrise Praga plánuje darovat obci. C1, tedy rozšíření zástavby je viditelně o polovinu větší, než byla lokalita B. Budou tam samozřejmě navrženy i inženýrské sítě.

Na str. 4 je stávající stav zastavěného území obce. Na straně 5 je urbanistické hodnocení studie. Je tam vidět, jak se obec postupně rozvíjela. Je zde popsán i komunikační systém (str. 10) – přistoupilo se k němu selským rozumem. Navazuje se tam na ty komunikace Větrná a Polní a v horní části je nově vzniklá komunikace, která zpřístupní jak pozemek C2, tak i spojí nově vzniklé pozemky. Komunikace počítá i s rozvojem dopravy jižním směrem. Na str. 4 už je navržena parcelace. Tam jsou 4 obrovské parcely. Jsou tam různí majitelé. Jeden z nich je p. L [REDACTED], který byl investorem i v případě ulic Větrná a Polní.

Ubezpečil také přítomné, že Chrise Praga je důvěryhodný partner, který splní, co slíbí.

Když se vrátí zpátky ke studii, jsou tam uvedené všechny údaje a vyhodnocení, která si žádá studie tohoto typu a rozsahu. Na str. 9 jsou uvedeny např. docházkové vzdálenosti k autobusové dopravě i k nádraží do Strančic. Kvituje také snahu o propojení chodníků na ulici Strančická – Hrdinů.

Díval se do návrhu územního plánu a ten pozemek, který Chrise Praga nabízí obci darem, je tam začleněn jako zeleň. Kdyby s tím obec potřebovala nakládat jinak, bude s tím mít zase práci. On osobně by navrhoval dát ho jako stavební rezervu, třeba na případnou nutnou směnu pozemků.

Zadal návrh geometrického plánu na úpravu parcelace. Jsou to parcely vše přes 1000 m², kromě jedné parcely, té poslední dole (na severu). Vzniká tam rohová parcela nepravidelného tvaru a aby byla zachována jistá intimita této poslední parcely, parcela vedle má pouhých 990 m².

To je asi ze studie všechno. Jinak tedy už Chrise Praga nabídla dodatek č. 1 plánovací smlouvy, kde je uveden návrh zástavby i ty benefity pro obec. Jestliže se to dnes schválí, p. starosta to může podepsat a už se tím můžeme dále řídit. Chce se někdo na něco zeptat?

Starosta poděkoval p. S [REDACTED] k přednesení studie.

Zastupitelka Komeiserová podotkla, že četla zástavbovou studii. Rovná se to územní studii?

Pan S [REDACTED] odpověděl, že je to jedno a totéž. *Zastupitelka Komeiserová* upozornila, že jí tam chybí širší návaznost té dopravy. Je tam naznačená jednosměrná komunikace. Jaká se tam uvažuje širší komunikace. *Pan S [REDACTED]* reagoval, že je tam širší komunikace 8 metrů.

Zastupitelka Komeiserová ale četla 5,5 metru. Zde *pan S [REDACTED]* vysvětlil, že to je širše pouze vozovky. Dále je tam 1,5 metru chodník a 1 metr vsakovací zeleň. *Zastupitelka Komeiserová* se dále dotázala, zda tedy chodníky budou po obou stranách? *Pan S [REDACTED]* reagoval, že nikoliv. Bude to stejné jako v ulicích Polní a Větrná, kde je na jedné straně chodník, na druhé straně vsakovací zelený pás.

Zastupitelka Komeiserová se dále dotázala, zda se bude muset dělat změna ÚP?

Místostarosta Hofman vysvětlil, že v srpnu na zasedání se projednávaly lokality k doplnění do návrhu ÚP. Tehdy zastupitelstvo odsouhlasilo i podpis plánovací a darovací smlouvy.

Smlouva je připravena tak, že pokud to neprojde ÚP, tak oni nejsou zavázáni tím, že nám musí dát pozemek a příspěvek. Pokud by oni neplnili před platností ÚP, zruší se to. P. S██████ to má velmi dobře připravené. Na srpnovém zastupitelstvu byla bouřlivá diskuse. V návrhu ÚP je regulativ pro celou tu lokalitu. Obec chce, aby to bylo zpracované jako celek. V téhle studii je navržena i návaznost na okolní lokality. Další investoři si ale také musí zpracovat územní studie na ty jejich části.

Je tam vymezeno těch 5000 m², ale neměnila se funkce. Nechtěli jsme to dávat jako stavební pozemek. Zkomplikoval by se proces schválení ÚP.

Zastupitelka Komeiserová podotkla, že p. P██████ s tím ale asi nepočítal. V návrhu ÚP je v lokalitě psáno o 17 RD, což neodpovídá tomu, co se tu říká. Plus zastavěná plocha v návrhu ÚP končí někde jinde, než je zde dnes prezentováno.

Starosta dodal, že pak to bude jedna z připomínek, která se může dát při projednávání. Teď je tam nárůst o 10 domů. Na těch 12 už jsou platná ÚR, ty tam už v té kalkulaci nejsou.

Zastupitelka Komeiserová oponovala, že pan Plicka tam ale počítá pouze se 17 RD na celou lokalitu.

Místopředseda Hofman dodal, že pokud je tam nějaká numerická chyba, budeme to řešit při projednání. Ta ÚR, která jsou platná na těch 12 domů.

Pan S██████ dodal, že to je v pořádku, protože oni tam navrhují dodat jen 13 RD. *Zastupitelka Komeiserová* ale znovu připomněla, že je to 17 RD na celou lokalitu, včetně těch souvisejících území na jihu – nejen lokalita Chrást Praga. *Starosta* s ní souhlasil, že to je asi špatně spočítané a nevychází to.

Zastupitelka Komeiserová dále dodala, že jí chybí v té studii kóty, zástavbová studie se nerovná územní studii. Chybí jí tam propustnost té lokality. Chtěla by, aby to bylo zpracované lépe.

Místopředseda Hofman vysvětlil, že dostali studii. Návrh usnesení je ten, že to bereme na vědomí. Tohle teď se musí dát stavební komisi, aby to projednala. 21.11. to přišlo do podatelny. Takhle prezentace mohla být klidně po projednání návrhu ÚP. P. S██████ o prezentaci požádal dnes. Jakékoliv budeme mít připomínky, budeme vznášet teď při projednání ÚP. Bude se připravovat uzavření dodatku plánovací smlouvy. A zároveň se bude připomínkovat ta dodaná studie.

Pan S██████ prohlásil, že je rád, že ho pozvali a že se dostali k této debatě. Ohledně toho počtu domů je zřejmě opravdu chyba. Ten ÚP může stanovit regulativy na cokoli, ale co se týče komunikací a kótování, o tom bude obec rozhodovat v územním řízení.

Starosta dodal, že v rámci ÚP má celá lokalita (nejen tyto domy) být řešená územní studií. To se musí naprojektovat až bude ÚP. I kdyby teď ZO řeklo, že souhlasí se studií, bude se pak muset projektovat znovu.

Pan S██████ se ptal na územní rozhodnutí, je tu prý již několik let. To je OK. Ale ta další zástavba už se lidem moc nelíbí. *Starosta* reagoval, že to tak bývá, že přijdou se stížností proti další výstavbě ti, kteří se přistěhovali jako poslední. Tady ti, kteří postavili jen díky panu Svobodovi a investorovi, kterého zastupoval – IQ Trust. Jestliže se řeklo, že jsme svolní k navýšení počtu domů, tak jsme to tak rozhodli. Jak to tam bude vypadat, to je věc dalšího jednání.

Pan S██████ doplnil, že má připomínky skrz tu územní studii, je to zástavbová studie, ne územní (ta je o něčem jiném). Zaráží ho ten pozemek C2. Co kdyby tam obec chtěla postavit občanskou vybavenost. Jak se to zajistí dopravně? Jsou tam samé rezidenční ulice kolem. Proč je ten pozemek úplně nesmyslně vytrčený za zástavbu?

Pan S██████ dodal, že všechny ty komunikace jsou navrženy tak, že snesou i nákladní dopravu. Jestliže je tam obousměrný provoz až do toho C2 pozemku, pak ten pozemek může být jakkoliv využíván. Ano je na kraji, investor to navrhl, obec to přijala. Pokud to bude lesopark, je výhodou, že je ta komunikace slepá. Komunikace někde začínat a končit musí.

Ale obecně je to průjezdné celé to území. Všude se počítalo a počítá s klasickými komunikacemi.

Místostarosta Hofman dodal, že pokud toto vznikne, tak se nebude jezdit jen Polní a Větrnou, plánuje se tam propojení i do ulice Na Březovkách. Pak časem logicky se to zastaví i na Strančice, propojí se to zřejmě do ulice Větrná. Pro p. S [redacted] on osobně chce říct, že tu pamatuje 150 domů. V té lokalitě se postavily domy a teď se majitelé tváří tak, že už se jim nelíbí, aby se to dál zastavovalo. Na poli tam vznikly ulice Polní a Větrná. Jemu osobně se nelíbí celá ta lokalita, ale proti tomu nechce nic říkat, protože ti lidé, kteří tam bydlí si v dobré víře koupili parcely a postavili si domy, které se jim líbí.

Pan S [redacted] doplnil, že nejde o to, že ta zástavba vzniká, ale že bobtná směrem do toho pole. Nejde o to, že vzniká, jde o to, kam se to rozšiřuje.

Starosta vysvětlil, že do toho pole dozadu měly být ještě 4 řady domů. Díky místostarostovi tam nejsou. Nadnesl otázku, kde končí hranice toho, aby se ta obec přestala rozvíjet? Je tu v obci více lokalit, které se některým obyvatelům nelíbily – lokalita Central Group, lokalita Nad Úvozem, lokalita na Vávrově, proloupenutí do Úvozu, atd. Kdyby se tu tenkrát lidé jen třetinově bránili další zástavbě jako se teď brání někteří obyvatelé, kdo z nás by tu bydlel? Druhá věc je ta, že p. Svoboda cokoliv sem dal, tak vždy developéři splnili. Byť se to lidem nemusí líbit, oni vždy vycházejí vstříc. Spolupráce je na dobré bázi. Obec se rozvíjí, byť to s sebou přináší i negativa. V tom červenci se zdržel hlasování, nehlasoval pro rozšíření. Chce říct, že teď tu byla přednesena studie, dá se do stavební komise a pak z toho bude nějaký závěr. Případně se nechá zpracovat celé území. Budou tam jezdit auta. Možná se pokusí ještě upravit tu zastavitelnost toho případného obecního pozemku. Je to čistě ekonomický kalkul. Pokud bude stavební, skrývá se v něm hodnota nějakých 40 milionů. Obec chce stavět školu, bylo by na ní, kdyby se tam udělaly parcely.

Pan S [redacted] vysvětlil, že je stavební projektant, vidí do toho. Chápe to. Přínos obec – občan – developer, chápe. V ÚP není nikdy nic jisté a není to tam vyřešené. Mluvílo se tu o regulativech pro tu lokalitu. Regulativa v té lokalitě žádná nejsou. Je třeba možné, že to panu P [redacted] vypadlo.

Místostarosta Hofman navrhl, aby přišel pan S [redacted] na stavební komisi a probereme to. Každý podnět bude dobrý. Klidně se může pan S [redacted] stát i členem stavební komise, pokud má zájem se tomu tady věnovat. Upozornil jej dále, že je u toho ÚP prvně. Místostarosta to tady tvoří už 20 let. *Pan S [redacted]* oponoval, že se ÚP věnuje už od prvních jednání s panem Laštůvkou.

Starosta poděkoval p. S [redacted]. Pokud to půjde do stavební komise, je tam vystudovaný urbanista, může se to probrat.

V tento okamžik je podepsaná plánovací smlouva, pokud to bude v ÚP, obec dostane 5000 metrů a 1 milion korun s tím, že bude zpracovaná studie. Bude zpracované celé to území. Předá se to do stavební komise, ta to probere. Pak to půjde do zastupitelstva, v konkrétní podobě. Budeme mít územní plán s prvky regulačního plánu. On není odborník, ale obec má stavební komisi, kde ti odborníci jsou a zabývají se tím.

Pan S [redacted] doplnil, že on sám je z vesnice tady vedle, kde nyní vznikly dvou až třípodlažní bytové domy. Všem, kteří mají obavy z dopravy, tak ať se zkusí podívat ve Strančicích, kolik tam projede aut. Ta doprava v takovéto ulici je takřka nulová. Tady se navrhuje regulární věci a ta doprava v takovýchto obytných čtvrtích je zanedbatelná.

Starosta pověřil stavební komisi projednáním studie.

Bere se na vědomí.

Ad 2) Informace ke školskému obvodu ZŠ Mnichovice; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

Obec Všeštery má historicky smlouvu o školském obvodu s městem Mnichovice. Vzhledem k nastěhování velkého počtu obyvatel do naší lokality v posledních dvaceti letech, došlo k relativně prudkému nárůstu dětí i v mnichovické škole. V roce 2010, resp. od roku 2012 hrozilo, že Mnichovice vypoví okolním obcím (Všeštery, Hrusice, Mirošovice, Struhařov) smlouvu o školském obvodu. Aby k tomu nedošlo, uzavřely dotčené obce smlouvu. Z ní vyplývá, že se okolní obce dobrovolně spolupodílejí na investičních nákladech do školských zařízení v majetku Mnichovic. Podíl je dle počtu dětí z obce v ZŠ v roce realizace investice. Od roku 2010 Všeštery přispěly na rekonstrukci budovy na náměstí, na novou tělocvičnu, na nástavbu hlavní budovy, nyní budeme posílat peníze /3.65 mil/ na novou školní jídelnu. Celkem je to za 12 let ca. 8 mil Kč.

Zároveň se obce v rámci smlouvy zavázaly neustále vyhodnocovat situaci počtu dětí a nárůst dětí řešit i budováním škol v daných obcích. Od roku 2021 takto funguje opravená škola ve Struhařově.

Dle demografického vývoje bude chybět od školního roku 2024/25 další třída, resp. dvě.

Obec Všeštery dlouhodobě deklaruje, že postaví novou školu minimálně o pěti třídách. (Nejen) z tohoto důvodu byl v roce 2020 zadán nový územní plán, který má za úkol vymezit území vhodné pro stavbu školy. A bez jeho existence nelze ani školu postavit, resp. žádat o dotace. Je důležité říct, že pokud na školu dotace nezískáme, nemáme šanci ji postavit.

Jaká jsou řešení:

Bez ohledu na výše uvedené vydat územní plán.

Zadat projektovou dokumentaci na novou školu o pěti třídách v lokalitě u hřiště, v místě cvičiště pro psy. Budovu vč. jídelny (ne kuchyně) lze postavit ca do 50 mil Kč.

Mít záložní plán, tj. provizorní řešení jedné max. dvou tříd v bývalé staré škole, a to s vědomím všech negativ. Náklady ca. 3 mil Kč. Tuto investici bychom zvládli uhradit z rozpočtu obce. U této varianty platí: Lepší chodit do školy v místě bydliště, která možná nebude zcela dle současných často nesmyslných norem, ale která by byla luxusní ještě před dvaceti lety, než jezdit do školy v Sázavě, což je nejbližší volná ZŠ.

Hledat další řešení. Zdůrazňuji, že jednání probíhají. Veřejně nechci sdělovat detaily, dokud nebudu mít varianty potvrzené.

Diskuse:

Starosta doplnil dotační možnosti. Zatím je jen dotační titul na školy velikosti 2 x 9 tříd. Což je pro nás zatím nereálné. Reálnější varianta se jeví ta, kdy by všestarská škola byla detašovaným pracovištěm mnichovické školy. Údajně se připravuje i dotační titul na takovéto projekty, ale zatím vypsáno není, takže je těžké se o tom bavit. Teoreticky je reálné za ten rok a půl vybudovat něco na tom hřišti. Více by se mu líbilo, získat pronájem a mít 4 roky čas.

Zastupitelka Žižková nadnesla, že školu jde snad postavit i bez územního plánu.

Starosta potvrdil, že samozřejmě ano, ale nedostane obec dotaci. Jednou z podmínek dotací je zpravidla schválený ÚP. Stejně jako teď je v podmínkách žádosti o dotaci na chodníky míst strategický plán obce. Ten máme teď krásně zpracovaný a konzultovaný s Centrem regionálního rozvoje.

Místostarosta Hofman dodal, že pozemky, které přichází v úvahu na stavbu školu nejsou zatím v zastavitelném území. Už se nedá stavět na sousedním pozemku. Proto je nutný ten ÚP. Jediné, co můžeme teoreticky stavět, je ta stará škola, můžeme jí rekonstruovat, můžeme jí zbourat. Tato lokalita je pro školu dopravně neřešitelná. V územním plánu se říká, které lokality jsou vhodné pro občanskou vybavenost, ale ne, že tam bude stát škola.

Starosta dodal, že se bavili o tom se zastupitelkami Komeiserovou a Žižkovou. Na tom poli naproti školce by mohla škola být, ale ten pozemek není obecní. Pan P [redacted] ty lokality, o kterých jsme přemýšleli, de facto potvrdil pro tu občanskou vybavenost. To čp. 12 je

energeticky náročná budova. Bude sice od února prázdná, ale nevhodná. *Zastupitelka Komeiserová* se zeptala, jak to máme časově. Byly zmíněny nějaké varianty pronájmu. *Starosta* reagoval, že pokud klapne pronájem, mohou se od září učit. *Zastupitelka Komeiserová* se zeptala, kdy asi bude jasné, jak jednání o pronájmu dopadlo, *Starosta* odpověděl, že pravděpodobně v lednu. *Pan V* se zeptal, o jaké zhruba lokalitě se tu bavíme. *Starosta* odpověděl, že to nechce zatím zveřejňovat, když není nic finálně dojednané. Můžeme studovat, kde by ta budova byla nejlepší, dáme za to hodně peněz a stejně to pravděpodobně vyjde u hřiště nebo u školky.

Zastupitelka Žižková podotkla, že jí právě překvapilo, že se uvažuje o čp. 12, když se říkalo před rokem, že je ta budova nepoužitelná. Už 5 let slýchá na náměstí v Mnichovicích, že Všestary budou stavět školu. Zaráží jí, že se tu za těch 5 let, kdy to Všestary veřejně deklarují, nic nepohnulo.

Starosta reagoval, že to je neuvěřitelná naivita některých lidí, která ho, dá se říct, uráží. Pokud tady přítomní dobře poslouchali, tak už ví, že na 16.1. je vypsán veřejný projednání ÚP. A pak se tu dozví, že se nic nepohnulo. Je to stejné jak s těmi krajskými komunikacemi. To je práce jak hrom, navíc v době covidu. To není jako postavit si ohniště na zahradě. Tady se pracuje na územním plánu obce, na škole. Nechce se rozčilovat, ale tady se pohnulo sakra hodně. V okamžiku, kdy Struhařov řekl, že otevřou školu, dovolili jsme si trochu zvolnit a soustředí se na ÚP. Letos jsme chtěli zadávat studii školy, ale pokud by se žádalo o dotaci na studii, už nedostaneme na projekt, kde je násobně větší dotační částka. Z té studie by nám vyšlo tak akorát, že by byla hezká škola u školky a konec. Když dostane obec dotaci na projekt, zaplatí nám 80 % projektu a budeme mít konkrétní věc v ruce. Navenek to snad někomu může připadat, že se nic neděje. Už to několikrát říkal jak ředitelce ZŠ Mnichovice, tak i bývalé starostce města Mnichovice – často veřejně hlásají o všestarské škole, ale v jádru o tom nic neví. To, že se tady nic nepohnulo se ho nesmírně dotklo. To je jak s těmi krajskými komunikacemi – v covidu projektantovi, panu D, zemřel spolupracovník. A najednou člověk, který by už mohl být v důchodu, je na 30% kapacity. Je to stejné jak s pořizovatelkou našeho ÚP v Říčanech. Tam zase mají nesmyslný zákaz homeoffice pro zaměstnance. Ona je jediný člověk, který nás má s ÚP na starosti, a je už od září na „ošetřovačce“. A potají ze svého soukromého počítače pracuje na našem územním plánu, na vyhlášení veřejného projednání. To jsou věci, které nás štvou strašně, ale nehme s tím. To není, že by se nic nedělalo. Ale ten ÚP je základ. Bez něj to nemá smysl. Nebudeme dávat statisíce za projekt školy, když nevíme, zda ten územní plán projde a bude vydaný.

Paní P připomněla, že již dříve na zastupitelstvu bylo schváleno, že Všestary postaví školu. *Místostarosta* toto potvrdil a dodal, že když Struhařov ohlásil, že budou otvírat školu, zvolnili jsme a vrhli se na ÚP. Zastupitelstvo tehdy řeklo, že bude dělat projekt školy. Do toho pak skončila platnost stavebního zákona. Teď na tom cvičišti nemůžeme projektovat, protože to není zastavitelné území.

Starosta dodal, že i uskupení Naše Všestary má ve svém programu koncepční řešení. A toto je přesně to koncepční řešení. Dlouho to vypadá, že se nic neděje, ale ono se děje.

Paní P doplnila, že v územním plánu viděla v nějaké poznámce označení pozemku pro základní školu. Je to u pozemku přímo naproti mateřské škole. *Místostarosta* reagoval, že si nemůže pamatovat úplně všechno. *Starosta* k tématu dodal, že to není náš pozemek, obec na něj nemá peníze. A připomněl, že když to paní O obci nabízela, tak to bylo 2000 Kč/m², a na kulturák. Ono to někdy vypadá, že nám je to jedno, ale ono to běží.

Pokud dopadnou nájmy, dobrý. Pokud ne, zadáme v lednu nebo únoru projekt na 5 tříd, jídelna, malá tělocvična.

Pokud by paní O dala obci pozemek naproti školce, tak by byla lepší tam.

Bere se na vědomí

Ad 3) Žádost o odkup pozemku p. č. 1124 v k. ú. Všestary u Říčan; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

Majitel RD na adrese Hlavní 13, Menčice, stojící na pozemku p. č. St. 80, ke kterému náleží pozemky 773 a 772/1 požádal o odkup pozemku p. č. 1124, který je v majetku obce. Jedná se o pozemek o výměře 60 m², který tvoří jeden celek s pozemky předmětného RD čp. 13. Je za stávajícím oplocením a žadatel jej užívá jako nedílnou součást své nemovitosti čp. 13 společně s ostatními pozemky již několik desetiletí. Na předmětný pozemek byl vypracován odhad tržní ceny, který jí stanovil na 24.000 Kč, tj. 400 Kč za m².

Předkladatel navrhuje požadavku vyhovět a záměr prodeje zveřejnit s tím, že veškeré náklady spojené s vkladem do KN ponese kupující.

Diskuse:

Místostarosta doplnil, že dnes by se případně pouze vyhlásil záměr. Nechali zpracovat odhad, i ta cena odhadu by šla za kupujícím. Na ten vyhlášený záměr mohou občané podávat nabídky. Nemusí se vybrat. Teď se řeší to vyvěšení záměru.

Zastupitel Jánský zhodnotil, že záměr dává smysl, obci ten pozemek k ničemu není. Zarazila ho ta odhadní cena. Je hodně podhodnocená. Sám prodával pozemek, podobná výměra a bavili se o ceně 4.000 za m². Ta cena je stanovená nějakou porovnávací metodou, kde se srovnávaly pozemky v nestavebních lokalitách.

Místostarosta dodal, že nebude polemizovat o ceně. Cena se bude stanovovat podle nabídky a může se stanovovat vyšší. Prodával se v podobné lokalitě pozemek, prodávalo se to za 1.500 m². Od té doby šly ceny pozemků jinam. Posudky nějak vznikají a jsou. Nechce se tady zdržovat vysvětlováním. Obec je povinná mít posudek.

Starosta doplnil, že když zájemce informoval, že se běžná cena dle něj pohybuje kolem 1500 až 2000 za m², poslal jej zájemce s takovou nabídkou do háje. Můžeme vždycky říct, že to neprodáme. A nadnesl otázku, co by se stalo, pokud by šel na vydržení.

Zastupitelka Komeiserová vysvětlila, že institut vydržení neznamená, že nedostane obec nic.

Starosta shrnul, že obec zveřejní záměr pronájmu, o ceně se můžeme bavit jindy.

Zastupitelka Žižková nadnesla, zda by neměl zaplatit ten zájemce i ten posudek?

Místostarosta zopakoval, že to již předtím říkal, že to uhradí.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 4) Dotace SK Všestary na rok 2023; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

SK Všestary podal žádost o dotaci pro rok 2023 na chod klubu ve výši 285.000 Kč.

Zastupitelé obdrželi žádost vč. rozpočtu e-mailem dne 28. 11. 2022. Vzhledem k napjatému rozpočtu obce, resp. vzhledem k předpokládaným investicím v roce 2023 navrhuje předkladatel dotaci schválit v poloviční výši, tj. 140.000 Kč. Z VPS uzavřené s SK 26. 5.

2021, kterou schválilo ZO dne 20. 5. 2021 pod č. j. Z24/2018-22/1 vyplývá, že obec poskytuje příspěvek 40.000 Kč po dobu pěti let. K této částce nyní připočítáme 100.000 Kč. Dle finanční situace obce, resp. dle vývoje rozpočtu může ZO dotaci v roce 2023 navýšit.

Respektive dotaci do 50.000 Kč včetně může schválit i starosta obce.

Předpokladem takového navýšení by mělo být bezvadné fungování klubu, dodržování smluvních ujednání atp.

Předkladatel navrhuje schválit dotaci SK Všeštery na rok 2023 ve výši 100.000 Kč plus již smluvně daných 40.000 Kč. V případě, že by se rozpočet na příjmové stránce vyvíjel pozitivně, jak tomu bylo letos, lze ve druhé půlce roku 2023 příspěvek navýšit

Diskuse:

Zastupitel Suchánek se dotázal, zda existuje nějaký rozpočet té dotace.

Starosta odpověděl, že ano. Posílal rozpočet a doplnil, že bylo minule žádáno o prodloužení termínu vyúčtování dotace. Byly tam nějaké požadavky obce, jsou splněny. Vysvětlil některé body z předloženého rozpočtu, který projednával s účetní SK.

Pan V doplnil, že budeme podávat žádost o investiční dotaci, třeba i na traktůrek. To bude v lednu. *Starosta* zajímalo, zda je v programu dostatečná alokace prostředků. Častěji se teď stává, že se podá dotace, ale málokdo ji dostane, protože jsou malé alokace a hodně žadatelů. *Pan V* ještě dodal, že i proto je v rozpočtu pronájem sekačky, protože na to jim dá případně peníze NSA, pokud by nevyšla žádost o investiční dotaci.

Zastupitel Suchánek se zajímal, zda má SK nějaké vlastní zdroje financování. Tedy, zda je z čeho financovat činnost SK mimo obecní peníze. Protože SK jako takový nemá pro obec nijak značný přínos. Nedávají se do toho zrovna malé částky.

Zastupitelka Žižková vysvětlila dotace se čerpají pravidelně, žádá se na děti. Je dotace třeba Můj klub: Podle počtu tréninkových jednotek, podle počtu odehraných zápasů. Letos přišlo 38 tisíc, na rok 2023 je také požádáno. Žádáme o nějakých 60 tisíc na děti, ale mohou to krátit. Stejně tak se žádá o dotaci i na provoz a údržbu. Díky nové paní účetní budou určitě lépe připravené podklady pro žádosti a doufáme, že tedy budeme úspěšnější.

Zastupitel Suchánek shrnul, že to tedy znamená, že ten klub je významně finančně nesamostatný. Kolik jsou celkové náklady na rok? Když je tu teď 240 tisíc žádáno. Čerpá se z těch dotačních titulů. Když to sečtu jsme na nějakých 300 tisíc nákladů na rok.

Pan V vysvětlil, že rozpočet, který byl předložen obsahuje odhadnuté příjmy – členské příspěvky, částky za pronájmy prostor, 40 tisíc dotace od obce, která je smluvně. Na straně výdajů jsou položky, které platit musíme – energie a odměna správce. Pak jsou tam věci, které bychom chtěli získat a můžeme si je dovolit jen díky těm dotacím. Ale obejdeme se případně bez nich.

Zastupitel Suchánek zopakoval, že když to sečte je tu žádost o 250 tisíc příspěvek, 30 tisíc je dotacemi. Ten klub, aby fungoval, potřebuje na provoz 300 tisíc ročně.

Starosta přečetl řádky rozpočtu. Trápí jej, že se tam píše o plánovaných příjmech z pronájmu prostor, ale ty jsou smlouvou podmíněny souhlasem obce. Tedy je tu porušení nájemní smlouvy z roku 1994. *Pan V* se hájil, že zatím žádnou ohlášenou akci nemají. *Starosta* se zeptal, jak tedy mohou v rozpočtu počítat s něčím o čem nevědí, zda bude. Co je řádek „Fagoš“. Pokud teď obec vypoví nájem p. F a uzavře s ním jinou nájemní smlouvu, můžeme tam dát nájem třeba 10 tisíc měsíčně, pak to budeme dávat SK. To je příjem 120 tisíc ročně, plus 40 tisíc ze smlouvy. Doporučil by upravit výši členských příspěvků např. na 1000 Kč. *Pan V* s tímto souhlasil. *Zastupitelka Žižková* připomněla, že M byl ten, kdo tyto částky na valné hromadě obhajoval. V rámci toho SK fungují vazby sportovců staršího data a jsme rádi, že se alespoň někde angažují.

Starosta doplnil, že jedna role je to, že klub tady na vesnici si na sebe nikdy nevydělá. U hasičů je to maličko jinak, tam téměř veškeré vybavení, které se jim kupuje, zůstává majetkem obce. Když SDH skončí, může se to prodat a obec dostane své peníze zpět. Podpora sportu od státu je tragická. Podpořit sport chci, i když se ne vždycky s M shodnu. Je to záslužné, polepšili se. Ta účetní je krok dobrým směrem. Tady obec tou podporou plní i sociální roli.

Zastupitelka Komeiserová podotkla, že členy SK jsou i rodiče těch dětí, které tam chodí.

Zastupitel Suchánek připomněl, že SK se řeší již několik let. SK je v neuvěřitelně katastrofálním stavu. Účetnictví je skutečně velký krok. Nicméně si stále myslí, že ta částka, která se do toho má dát, je enormně vyšší, než dostávají ostatní. Je to již po několikáté. Myslí si, že by SK mělo těch kroků udělat daleko víc. Ta reforma je nutná.

Starosta dodal, že dokud je to o tom, že tam ty děti chodí, tak to je věc, kterou chce obec podporovat. Několik let se také podporovalo pracovní místo v Enapu. To je funkce té obce. Není to o podpoře toho majitele „Enapo“, jde o podporu v tom smyslu, že obchod je otevřený o víkend, že naši obyvatelé mají kam jít nakoupit. Jde mu o to, že bydlíme v nejbohatším regionu v republice. Ani místní důchodci na tom nejsou špatně. Nemáme tu vyloučené lokality. 68 tisíc na příspěvcích je žalostně málo. Teď tu mluví za obec. Ty požadavky on osobně chápe, ale proč má obec dát víc peněz znovu? Ta změna zatím není taková. Ale to je samé filozofování. Letos SK zatím nevyčerpalo všechny peníze.

Pan V reagoval, že zatím nepřišla na účet ta dotace 40 tisíc. Takže na tu zatím nesáhli. *Starosta* oponoval že poslali 50 tisíc na jaře, což mělo být původně těch povinných 40 tisíc. Dále dodal, že je ochotný podpořit SK, ale musí se narovnat ten stav tam. Jsou tam načerno budovy, přípojky. To musí být další krok.

Místostarosta do diskuse vstoupil s tím, že je člen SK, odstoupil z výboru – nemá na to čas a trápí ho, jak SK funguje. Pro letošní rok má zaplacený členský příspěvek 1000 Kč. Hasičům dával dar 10.000 Kč. Kdyby SK fungovalo lépe, dal by jim také dar. V této situaci nedá SK nic. Toto, co je navrženo, podpoří. Ví, že *M* se snaží a oceňuje to. Když byla valná hromada byl nemocný. Při čtení zápisu se mu ježily vlasy a litoval, že byl nemocen. Bylo tam 11 hlasujících členů, kteří měli jediný zájem, snížit si příspěvky. V zápisu je zmínka, že se pronajímají prostory někomu dalšímu, to přece není možné, když je to smluvně zakázané. Zvedne ruku pro tu sníženou dotaci. O prázdninách s ním budou zřejmě větší problémy. Upozorňuje znovu, že je tam na černo elektro přípojka pana *F*, bez vědomí obce. Vodovodní přípojka z kabin k p. *F*, nepovolená obcí, neprojednaná na stavebním úřadě. Jsou tam problematické odběry vody. Je pod nulou, je otevřené okénko v kabinách. Doufá, že jsou shozené jističe, ale už dva roky po sobě se tu řeší velké spotřeby elektřiny a vody.

Oficiálně, jako zástupce obce a člen stavební komise, bude po SK požadovat vysvětlení a narovnání stavu. Půjde dopis i panu *F*, aby si tam vyřešit ty načerno umístěné buňky. A na SK dopis ohledně těch přípojek. Musí se udělat pořádná dokumentace, měření atd. Dotáhnout se musí i ta červenobílá buňka, kterou tam má obec. Další věc je, že obec měla dobrou vůli, aby SK fungovalo a bylo to spojené s víceúčelovým hřištěm, za které vděčíme hodně iniciativně občanů. V rámci dokončení stavby a dotace obec přidala peníze na buňku, na opravy. Celkově nějakých 500 tisíc korun. Je pro něj červen milník – buď z SK vystoupí, nebo v něm zůstane, pokud to bude v pořádku. Doufá, že ten půl rok bude stačit a nebude muset končit svou účast v SK.

Obec musí mít své věci v pořádku, když to chce po jiných. Stavební komise jim určitě bude nápomocná

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 6 pro, 2 proti, 0 se zdržel.

Ad 5) Dotace a rozpočet SDH Všeštery na rok 2023; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech
SDH Všeštery požádal obec o dotaci na rok 2023 ve výši 20.000 Kč. Dotace do 50.000 Kč schvaluje rada obce, kde není rada, schvaluje dotaci starosta obce.

Byť se tedy jedná o nízkou částku, informuje předkladatel ZO o svém záměru dotaci SDH na rok 2023 přidělit.

Jinou „kapitolou“ je rozpočet SDH na rok 2023. Ten zaslal SDH již 25. 11. 2022 a 2. 12. byl zaslán k posouzení zastupitelům. Návrh rozpočtu SDH je ve výši 428.940 Kč. Nejvyšší

položkou je nákup drobného majetku za 243.000 Kč. Vzhledem k napjatému rozpočtu obce jsem do návrhu rozpočtu obce (bod 10) ponížil rozpočet pro SDH na rok 2023 ca. o 200.000 Kč, tj. v návrhu obecního rozpočtu je částka 211.000 Kč. Součástí je i dotace 20.000 Kč. Celkovou částku rozpočtu SDH Všestary budeme schvalovat v rámci rozpočtu obce.

Diskuse:

Starosta doplnil, že SDH je samostatné IČO, ale JSDH je obce. Dotace je SDH, to je spolek. Je to rozdíl vůči SK, tam jsme rekonstruovali kabiny, které nejsou v majetku obce. Tady financujeme majetek obce.

Pan M. Š. za JSDH doplnil, že žádali o refundaci nákladů na zásahy nějakých 20 tisíc. Byl by rád, aby to tu zaznělo. Otevírají se také nějaké fondy na kraji, tam se žádá o dovybavení JSDH, bývá tam spoluúčast ca. 5 %. V předloženém rozpočtu je to rozpoložované pro přehlednost docela detailně. Jen chce vysvětlit, že to, že často žádají na obleky není o tom, aby měli pořád krásné nové oblečení. Mají nastavený takový klíč, kdy se oblečení dědí mezi členy jednotky. Postupně se to obnovuje a na druhé straně se případně vyřadí ty nejpoškozenější. V letošním roce se podařilo získat 24 tisíc po sponzorech. Zároveň mají rozjednaný ještě jeden větší dar.

Starosta doplnil, že se letos podařilo prodat chudáka starý Trambus za 90 tisíc. Tyto prostředky zase jdou zpět do rozpočtu obce. Naši hasiči zasahovali i v Českém Švýcarsku. Hasiči nechávají hodiny práce na tom vybavení, sami si hasičárnu i techniku vylepšují ve svém volném čase, často i svým materiálem. *Pan Š.* dovysvětlil ještě situaci s odměnou kolem akce Švýcarsko. Dostali sice proplacené hodiny, ale za ty peníze, už ze svého, koupili materiál na nového Dennise.

Pokud bude nutné s rozpočtem hýbat, je to variabilní. Pokud peníze budou, může se spolkům přidat.

Bere na vědomí.

Pauza 10 minut.

Ad 6) Rozpočtové opatření č. 9/2022; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

Návrh úpravy rozpočtu obce č. 9/2022 je předložen podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a v souladu s § 16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Cílem tohoto opatření je především reagovat na vývoj příjmů a výdajů k 15. 12. 2022 s výhledem do konce r. 2022.

Na příjmové stránce navyšujeme zejména položky DPH o 1.100.000 Kč, DPFO o 100.000 Kč a 91.000 Kč z prodeje CAS RTHP SDH.

Na výdajové stránce se jedná zejména o zařazení úhrady podílu na školní jídelně v Mnichovicích 882.500 (doplatek je v návrhu rozpočtu na rok 2023 ve výši 2.647.500; celkem 3.530.000 Kč), zařazení již zaplaceného altánu na zahradě MŠ 463.000 Kč (80 % dostaneme v roce 2023 zpět – dotace), navýšení částky na svoz tříděného odpadu o 100.000 Kč.

Celkem tedy navyšujeme příjmy o 1.387.446,13 Kč, výdaje o 1.700.350 Kč. Rozdíl je 312.903,87 Kč, který se projeví na položce 8115 Financování.

K 15. 12. 2022 je na účtech obce přibližně 2.900.000 Kč.

Návrh RO č. 9 obdrželi zastupitelé e-mailem 12. 12. 2022.

Předkladatel navrhuje RO č. 9/2022 schválit v navrženém znění dle přílohy..

Diskuse:

Vysvětlil některé z položek v rozpočtovém opatření. *Zastupitelka Komeiserová* podala dotaz související s altánem. Má asi starou dokumentaci, protože ten altán je jinde, než ona má v dokumentech. *Místostarosta* vysvětlil, že doplnil dokumentaci, aby se mohlo požádat o ÚS.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 7) Cena vodného na rok 2023; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

Provozovatel vodovodu Všešary, společnost I.T.V. CZ s.r.o., zaslal obci kalkulaci vodného od 1. 1. 2023 /viz. příloha/. Cena za 1 m³ bez nájemného stanoveného obcí je 44,52 Kč bez DPH, což je cena o 0,02 Kč vyšší, než jakou účtoval provozovatel po navýšení od 1. 9. 2022, kterou schválilo ZO 23. 6. 2022 pod č. j. Z31/2018-22/9.

Ve smyslu nájemní smlouvy vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Všešary uzavřené s provozovatelem má být kalkulace ceny pro vodné schválena vlastníkem vodovodu a provozovatel (nájemce) tuto cenu začne uplatňovat vůči odběratelům od počátku příslušného období, pro které byla cena schválena.

Na základě dohody o stanovení ceny pro vodné v rámci provozní působnosti Svazku obcí Region Jih, jejímž základním principem je solidarita mezi jednotlivými členskými obcemi svazku obcí s cílem udržení přijatelné výše ceny pro vodné v obcích, byla kalkulovaná cena pro vodu předanou jednotná pro všechny odběratele odebírající vodu ze skupinového vodovodu Region Jih. Každý z účastníků dohody (každá obec) má právo z titulu vlastnictví vodovodu pro veřejnou potřebu navýšit cenu pro vodné o nájemné dle svého uvážení.

Předkladatel navrhuje cenu schválit dle kalkulace a stanovit nájemné provozovateli ve výši 5,48 Kč/m³. Konečná cena s nájemným a s 10 % DPH je 55 Kč. Oproti současné ceně dochází k navýšení o 1,27 Kč za m³; tj. ca. 40 Kč/osoba/rok.

Diskuse:

Zastupitel Suchánek doplnil, že ta cena je obvyklá, spíš nižší. Všeobecně se navyšuje průměrně o 20 %. Ceny vodného a stočného v ČR jsou výrazně nižší, než jsou běžné ceny v Evropě. *Místostarosta* dodal, že existuje tabulka sociální snesitelnosti. Jsme pod průměrem pro náš kraj.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 8) Cena stočného na rok 2023; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

Provozovatel Kanalizace Všešary, společnost Voda CZ Service s.r.o., předkládá kalkulaci ceny stočného na r. 2023 ve výši 59,91 Kč/m³ bez DPH. Oproti roku 2022 se cena navyšuje o 7,78 Kč/m³. Důvodem je zejména zvýšení ceny ČOV Mnichovice o 3,25 Kč/m³ a navýšení nájemného provozovateli obcí na 3 Kč/m³.

Cena stočného je regulovaná, zároveň se provozovatel v naší obci musí řídit podmínkami koncesního řízení, které proběhlo v rámci výběru provozovatele. Tyto podmínky jsou kontrolovány poskytovatelem dotace na výstavbu kanalizace.

Předkladatel navrhuje stanovit provozovateli nájemné ve výši 3 Kč/m³ bez DPH a schválit cenu stočného dle kalkulace v příloze, tj. za cenu 59,91 Kč/m³ bez DPH vč. nájemného. Výsledná cena za stočné vč. 10 % DPH je 65,90 Kč/m³.

Diskuse:

Starosta vysvětlil, že zvýšilo nájemné z kanalizace. Jsou tam i nějaké ty balastní vody, ale není to tolik, kolik bývalo na začátku. *Zastupitel Suchánek* doplnil, že i cena stočného je u nás výrazně pod evropským průměrem.

Zastupitelka Komeiserová se dotázala, jak jsme na tom s kapacitou ČOV. *Starosta* vysvětlil, že obec má rezervováno 900 ekvivalentních obyvatel. Ještě je rezerva cca 150 ekvivalentních obyvatel. Pokud bychom chtěli, tak nám mohou Mnichovice smluvně navýšit o dalších 150.

Zastupitel Suchánek doplnil, že je čísla vycházejí z relativně nedávné diskuse, kdy se probírala i možnost odkanalizování Menčic. Bavili se s projektantem, který by mohl být osloven k vytvoření studie. *Starosta* dodal, že to není jen otázka pro nás, ale jedná se tam i s Tehovem, kdy jim jde o odkanalizování Údolí Raků. I když se tam situace hodně zlepšila a už se tam toho tolik nevypouští. Otázka se probírala i s ohledem na fakt, že se musíme „vejít“ do čističky v Mnichovicích, tedy aby Všešary nemusely stavět ČOV. Tam by byly náklady násobně větší. Nedostali bychom na to ani dotaci, protože je tam málo obyvatel. Při té příležitosti se prověřovala právě ta kapacita ČOV Mnichovice.

Zastupitelka Komeiserová doplnila, že ji to zajímalo ve vztahu k ÚP, kde je určitá plocha pro rozvoj.

Zastupitel Suchánek nadnesl, že Mnichovice stejně dřív či později dojdou k intenzifikaci ČOV. A ty domy tam nebudou stát hned.

Starosta k tématu dodal, že projektant tvrdí, že do těch bilancí musí dávat i domy, které mají ÚR. Započítával tam i domy, které se teprve staví, jako že už jsou.

Místostarosta dodal, že lidi jsou připojený, mají často i s obcí smlouvu, ale třeba jen dům nevložit do katastru. Tak to pak dělá rozdíl v těch stavech.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 9) Obecně závazná vyhláška 1/2022; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech

V obci platí od 1. 1. 2022 Obecně závazná vyhláška /OZV/ 1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, kterou schválilo ZO na svém zasedání 25. 11. 2021 pod č. j. Z27/2018-22/2. Stručně řečeno, v obci vybíráme poplatek za litr odpadu a četnost svozu, což je jedna z možností dle zákona č. 541/2020 Sb., dále jen odpadový zákon. V článku 6 naší OZV jsme pro rok 2022 stanovili sazbu 0,80 Kč/l/svoz. Dle ceníku služeb svozových firem dochází od 1. 1. 2023 ke zvýšení ceny svozu o 20 – 25 %. V roce 2022 dotuje obec svoz ca. 30 %. Předkladatel navrhuje navýšit cenu za svoz dle odpadového zákona na maximální možnou částku, tj. 1 Kč/l/svoz, tj. o 20 %. I nadále bude obec svoz odpadů dotovat, opět ca. 30 %. Dle předběžných propočtů zaplatí obec v roce 2023 za svoz veškerých odpadů ca. 2.5 mil Kč a po navýšení vybere ca. 1.65 mil Kč.

Předkladatel navrhuje schválit OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v předloženém znění dle přílohy. Oproti současné OZV dochází ke změně pouze v čl. 6, tj. změna ceny, též samozřejmě v úvodu, resp. v čl. 11 a 12.

Diskuse:

Starosta doplnil, že je možné, že se v průběhu roku ještě změní ceny. Spočítal svoz Bio popelnic. Po navýšení bude stát 260 tisíc za rok. Za svoz se platí 7000 za svoz plus tuny. K tomu je úvaha, že se dřív vozilo 1x za týden, ale teď se vozí 1x14 dní. To vozil ještě TS Benešov. Takže pokud by byl týdenní svoz, zaplatí se ročně o 200 tisíc víc.

Zastupitel Jánský navrhl upravovat četnost svozu během roku. *Starosta* podotkl, že to si lidi nezapamatují. Jsou z toho jen zmatky. Každá obec to má trošku jinak. Obec má mít zajištěný svoz bioodpadu – to nám splňují zelené kontejnery. Ty hnědé popelnice jsou něco navíc. Je tu velký komfort u nás. Skoro nikdo okolo nemá ty zelené kontejnery. Neexistuje ideální řešení, ale měnit systém nebývá zpravidla krok k lepšímu. Na tohle už si lidé zvykli. Nové ceny jsou v příloze č. 2. Ve vyhlášce se mění pouze čl. 6 - cena a čl. 11 – zrušení staré vyhlášky.

Zastupitelka Komeiserová přidala dotaz ke svozu hnědých nádob. Kontejnery jsou často plné a nechce házet listí do úvozu. *Starosta* nadnesl, že by mohla upozornit pana Z██████, ať odstraní větve, které vyházel do úvozu. *Zastupitelka Komeiserová* pokračovala svým dotazem - proč třeba nezaplatit druhou a třetí a popelnici. Proč má mít někdo 5 popelnic?

Starosta dodal, že může obec motivačně zpoplatnit třeba druhou popelnici. Máme tu ty zelené kontejnery, mohou to vyvážet tam. Pokud se jim nechce, mohli by si za poplatek přikoupit druhou nádobu.

Zastupitel Suchánek navrhl zastropovat množství nádob. *Místostarosta* vysvětlil, že ona občanka, o které se dříve zmínil, že má na zahradě 5 nádob, ta je nemá všechny psané na sebe. Ona se dohodla se sousedy, aby si oni vyzvedli nádobu a známku na svou nemovitost a ona se jim o ty nádoby jen „stará“, tedy mají je umístěné u ní na zahradě.

Zastupitelka Komeiserová nadnesla, že jí jde jen o to, že když někdo bude chtít mít dvě, tak že by se ta druhá a další mohly zpoplatnit. *Názor zastupitele Suchánka* je, že jde asi spíš jen o to, aby se z toho nestal standard, že si každý vyzvedne tři nádoby. *Místostarosta* upozornil, že obec vydává jednu nálepku na nemovitost a pokud není na nádobě nálepka, popeláři jí nevyvezou.

Starosta reagoval, že když přijde někdo, zda si může vzít dvě, tak mu řekne, že může. Ale nikomu nebudeme schválně říkat, že si mohou vyzvednout další popelnici. Je podle něj zvěrstvo odvážet z vesnice na kompostárnu zelený odpad. Člověk má mít doma kompost atd. Maximálně můžeme říct, až dojdou ty hnědé popelnice, že si lidé musí koupit tu nádobu. Teď ještě máme nějaké z té dotace.

Zastupitelka Žižková navrhuje, aby se dalo znovu do placu mezi lidi, že si mohou vyzvedávat popelnice a že je to v ceně svozu odpadu.

Zastupitel Suchánek dodal, že biopopelnice se nabízely vloni v létě.

Místostarosta připomněl, že každý rok je to v informacích, že je v ceně ta popelnice na bio.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 10) Rozpočet obce Všešary na rok 2023; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech
Schvalovat rozpočet obce je dle § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) vyhrazeno zastupitelstvu obce.

Materiál je připraven na podkladě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků s využitím ukazatelů státního rozpočtu, informací krajského úřadu a skutečností z roku 2022 a již známých skutečností roku 2023.

Zastupitelé dostali návrh rozpočtu obce na rok 2023 elektronicky dne 25. 11. Proti návrhu nebyla z řad veřejnosti vznesena žádná připomínka. Dotazy k rozpočtu zaslala e-mailem zastupitelka Žižková, starosta je zodpověděl. Návrh rozpočtu je zveřejněn na úřední desce od

29. 11. Po zveřejnění obdržela obec žádosti spolků o dotace, které byly vyšší, než bylo ve zveřejněném návrhu.

Dnes předkládaný rozpočet obsahuje oproti zveřejněnému návrhu několik změn: Na příjmové stránce jsou vypuštěny dotace, na které ještě nejsou podepsané smlouvy. Na výdajové je to zejména vypuštění chodníků, snížení rozpočtu SDH, navýšení rozpočtu SK, zařazení projektu ZŠ. Důležité: Oproti zveřejněnému návrhu se jedná o rozpočet vyrovnaný.

Předkladatel navrhuje schválit rozpočet po úpravách, které zohledňují vývoj situace k dnešnímu dni, a to jako vyrovnaný a s paragrafy jako závaznými ukazateli.

Diskuse:

Starosta vysvětlil, proč došlo k úpravě původně vyvěšeného rozpočtu. Následně vysvětlil jednotlivé změny. Příjmy z RUD, rozpočtového určení daní, reflektují situaci z letošního roku a předpoklad vývoje v roce 2023. DPH vyskočilo letos o hodně nahoru. Oproti rozpočtu 2022 je navýšení o více než 3 miliony. V okamžiku, kdy přijde příslib dotace, promítneme to rozpočtovým opatřením.

Zastupitelka Hnyková podotkla do budoucna k příjmům – nemohla by se zvýšit daň z nemovitosti? *Zastupitel Suchánek* souhlasil, není proč to odkládat. Pojdme to připravit k realizaci. Když v průběhu roku 2023 začneme proces. Peníze budou nejdříve v roce 2024.

Starosta dodal, že je to jediná přímá daň, která je čistě příjmem obce. Čtyřnásobné zvýšení by neměl být problém. Momentálně je tu nájem z hrobového místa na rok dražší než daň z nemovitosti rodinného domu. Je to určitě věc, která by rozpočtu přispěla. Zkusí to připravit na některé z dalších jednání ZO. V zahraničí jsou ty daně z nemovitostí daleko vyšší, bývají zpoplatněny všechny služby, třeba i svoz odpadu mimo střed obce. Ono by obci prospělo i kdyby se více dohlíželo na správné odvádění daně z nemovitosti. Jsou tu lidé, kteří nemají daný dům na katastru, tedy platí daň jen z pozemku. To jsou všechno ztráty obce. Dále dodal, že z výdajové strany odstranil ty chodníky, protože sebral i z příjmové strany ty dotace na ně. Pokud by na tom obec byla hodně bídne, tak se udělá jen kousek chodníku na Strančické ulici. To je jasná priorita. Jakmile bude stavební povolení, začneme jednat.

Proběhla debata nad rozpočtem MŠ. *Starosta* řekl, že to trochu seškrtať, protože ví, že tam ředitelka má některé částky hodně nastřelené nahoru. I na tu zahradu se může snažit sehnat sponzory. Pokud jí bude chybět, tak samozřejmě nebudeme ti zlí a pomůžeme jí. *Zastupitelka Žižková* podotkla, že si všimla velkého snížení např. u energií. To není v této době vhodné. Podotkla také, že ředitelka bere úsporu z nějakých mzdových nákladů na odměny. *Starosta* také dodal, že se mu nelíbí, že se tam tolik střídají učitelky, ale nic s tím nemůže z pozice zřizovatele dělat. Není umění něco rozbořit. Dokud to funguje, tak do toho obec nebude zasahovat. To je odpovědnost ředitelky. Ona řídí MŠ personálně i finančně. Oproti předloženému původnímu rozpočtu navrhuje snížit zhruba o 20 %. Byly tam opravdu zbytečné náklady. Zbytečně navýšené položky.

Pak se *starosta* vrátil k rozpočtu obce. Na výdajové straně je už daná částka na projekt školy. Na příjmové straně už není příjem z pronájmu čp. 12.

Zastupitelka Komeiserová se dotázala, jak je to s chovateli? *Starosta* vysvětlil, že dali žádost až po vyvěšení rozpočtu, ale ví o tom a počítá se tam s nimi. Je to částka do 50 tisíc, to může schválit z pozice starosty. Rybáři už nic nechtějí.

Zastupitelka Žižková podotkla, že pokud jsou 3 dny na vyjádření k rozpočtu z čehož jsou 2 dny víkend, je to organizačně špatně. Připomínky posílala. Rozpočet byl zveřejněn v původním stavu, připomínky byly zapracovány až po zveřejnění návrhu rozpočtu. Požádala, zda by bylo možné k připomínkám přistupovat konstruktivněji.

Starosta dodal, že na připomínky před zveřejněním návrhu byla relativně krátká doba, ale pak lze ten vyvěšený návrh připomínkovat, tudíž na to je času dost. Zároveň vysvětlil, že nedal do rozpočtu ten participativní rozpočet, jak navrhovala paní Žižková. Musí na to být program, správce, který to dělá. Je s tím víc práce než užitku. Druhá věc je, že celý rozpočet je v podstatě participativní – zasahují do něj ty spolky, požadavky občanů na investice atd. Pojdme se o tom pobavit někdy později.

Místostarosta vysvětlil, že existuje program z krajského úřadu, který se může stáhnout zdarma. Úvaly se hádají už druhé volební období – kalkulované náklady na fungování toho nástroje jsou do 100 tisíc měsíčně. Tady by to neměl kdo dělat. Úřednice na to čas nemá. Ale nevidím nic špatného na vytvoření ankety, ať lidé řeknou, co chtějí udělat. *Zastupitelka Žižková* osvětlila, že myslela participativní rozpočet jako termín – aby lidé věděli, že mohou mít návrhy a že se o ně obec bude zajímat.

Starosta navrhl, že tu máme krásný příklad. Pořád máme trafo v lese. Co s ním? Do toho se můžou zapojit občané. Mohou třeba navrhnout, co s trafem udělat. Je to participace, ale ne ten finančně a organizačně náročný oficiální participativní rozpočet.

Starosta dále navrhuje upravit jeho pravomoc na samostatné schvalování rozpočtových opatření do výše 500 tisíc korun.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Jmenovité hlasování:

PRO: Jech, Hofman, Jánský, Žižková, Komeiserová, Hnyková, Suchánek, Šafránek

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

Ad 11) Přijetí dotace ze Středočeského fondu obnovy venkova; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech
Obec Všešary žádala o dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova, dotační období 2021 - 2024 na výstavbu chodníku pro pěší Vávrov v obci Všešary ve výši 920.000 Kč. Dne 7. 12. 2022 přišlo datovou schránkou oficiální oznámení o přidělení dotace.

Výše uvedený chodník je již vybudován, zaplacen. Cena za dílo byla 1.160.031,79 Kč. Cena za vícepráce, palisády u autobusové zastávky, nové asfalty – nájezdy na místní komunikace byla 339.644,58 Kč. Celkem jsme tedy za vávrovský chodník zaplatili 1.499.676,37 Kč.

Opět jsme byli úspěšní a využili jsme dotace, která je poskytována Středočeským krajem vždy ve volebním období krajského zastupitelstva, a to obcím do 2.000 obyvatel ve výši 1.000 Kč na obyvatele. V minulém období jsme získali 840.000 Kč, které byly použity na opravu chodníku Říčanská. Tuto dotaci obdrží každá obec, která o ni požádá.

Předkladatel navrhuje přijetí dotace schválit a pověřit starostu podpisem smlouvy.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Ad 12) Pověření zastupitele pro komunikaci s pořizovatelem územního plánu; navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech
Obec Všešary pořizuje územní plán /ÚP/, viz usnesení ZO č. j. Z19/2018-22/5, příloha 1. Zopakují, že pořizovatelem ÚP je město Říčany.

ZO pověřilo na svém zasedání 25. 6. 2020 komunikací s pořizovatelem územního plánu místostarostu obce Ing. arch. Miroslava Hofmana, viz výše zmíněné usnesení.

Protože na podzim proběhly volby do zastupitelstev obcí, je právníkem z důvodu opatrnosti doporučeno, aby ZO raději znovu určilo pověřeného zastupitele, tj. osobu, která primárně za obec komunikuje s pořizovatelem územního plánu.

Předkladatel navrhuje znovu pověřit komunikací s pořizovatelem místostarostu obce Ing. arch. Miroslava Hofmana.

Diskuse:

Jde jen primárně o komunikaci s pořizovatelem, nedává to pověřenému žádné zvláštní pravomoci.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Starosta ještě slíbil rozeslat předpokládané termíny zasedání ZO na rok 2023.

Zasedání bylo ukončeno ve 23:17 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Zástavbová studie (bod č. 1)
- 2) Rozpočtové opatření (bod č. 2)
- 3) Kalkulace cen pro vodné od 1. 1. 2023 (bod č. 7)
- 4) Kalkulace ceny stočného na rok 2023 Voda CZ Service (bod č. 8)
- 5) Návrh OZV obce č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (bod č. 9)
- 6) Návrh rozpočtu obce na rok 2023 (bod č. 10)
- 7) Výpis z usnesení ZO ze dne 25. 6. 2020 (bod č. 12)

Zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:
Dana Hnyková

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech

Jitka Žižková

Zápis č. 2 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary
konaného ve čtvrtek 15.12. 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všešarech

Část II. – přijatá usnesení

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

K bodu 1) Zástavbová studie na pozemku p. č. 160/91 v k. ú. Všešary u Říčan
Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Bere na vědomí předloženou studii.

Bere se na vědomí.

K bodu 2) Informace ke školskému obvodu ZŠ Mnichovice
Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Bere na vědomí informace ke školskému obvodu.

Bere se na vědomí.

K bodu 3) Žádost o odkup pozemku p. č. 1124 v k. ú. Všešary u Říčan
Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Souhlasí s prodejem pozemku p. č. 1124 v k. ú. Všešary u Říčan, část Menčice.
2. Pověřuje starostu vyvěšením záměru prodeje předmětného pozemku.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 4) Dotace pro SK Všešary na rok 2023
Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje dotaci SK Všešary na rok 2023 v celkové výši 140.000 Kč.
2. Pověřuje starostu podpisem smlouvy o dotaci.

Hlasování: 6 pro, 2 proti, 0 se zdržel

K bodu 5) Dotace pro SDH Všešary na rok 2023
Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Bere na vědomí žádost o dotaci pro SDH Všešary na rok 2023.

Bere se na vědomí.

K bodu 6) Rozpočtové opatření č. 9/2022
Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022 dle přílohy.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 7) Cena vodného na rok 2023
Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje kalkulaci jednotné ceny pro vodné dodávané vody z vodovodu Všešary na období od 1.1.2023 do 31.12.2023 ve výši 44,52 Kč/m³ bez DPH a bez nájemného.
2. Stanovuje provozovateli od 1.1.2023 jednotkové nájemné ke kalkulované ceně bez DPH ve výši 5,48 Kč/m³ dodané vody bez DPH, tj. konečná cena vodného pro koncového odběratele na rok 2023 činí 50 Kč/m³ bez DPH

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 8) Cena stočného na rok 2023

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Stanovuje provozovateli od 1. 1. 2023 nájemné ve výši 3 Kč/m³ bez DPH.
2. Schvaluje cenu stočného od 1. 1. 2023 dle přílohy ve výši 59,91 Kč/m³ bez DPH vč. nájemného.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 9) Obecně závazná vyhláška 1/2022

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č.1/2022, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci dle přílohy.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 10) Rozpočet obce Všešary na rok 2023

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje rozpočet obce Všešary na rok 2023 jako vyrovnaný. Závaznými ukazateli jsou paragrafy. Rozpočtové příjmy činí 16.970.910 Kč, rozpočtové výdaje činí 16.970.910 Kč. Splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků činí 2.254.920 Kč, financování (položka 8115) činí 2.254.920 Kč.
2. Schvaluje příspěvek příspěvkové organizaci Mateřská škola Všešary na rok 2023 ve výši 1.161.500 Kč a ukládá starostovi stanovit ředitele MŠ směrné ukazatele hospodaření příspěvkové organizace v roce 2023.
3. Uděluje starostovi obce oprávnění provádět rozpočtová opatření do výše 500.000 Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Jmenovité hlasování:

PRO: Jech, Hofman, Jánský, Žižková, Komeiserová, Hnyková, Suchánek, Šafránek

PROTI: nikdo

ZDRŽEL SE: nikdo

K bodu 11) Přijetí dotace ze Středočeského Fondu obnovy venkova

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Schvaluje přijetí dotace ve výši 920.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Stavba chodníku pro pěší Vávrov – K Viaduktu v obci Všešary“, ev. č. projektu FRV/VEI/048623/2022.
2. Pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace se Středočeským krajem.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 12) Pověření zastupitele pro komunikaci s pořizovatelem územního plánu

Zastupitelstvo obce Všešary:

1. Pověřuje zastupitele Ing. arch. Miroslava Hofmana pro komunikaci s pořizovatelem územního plánu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Zapisovatel: Lenka Kolofíková

Ověřovatelé:
Dana Hnyková
Jitka Žižková

Starosta:
Mgr. Jaromír Jech