

Obec VŠESTARY

Jaroslava Bačchy 141, 251 63 Všestary

www.obec-vsestary.cz

Zápis z 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všestary konaného dne 13. 2. 2025

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Anna Komeiserová, Ing. Jitka Žižková

Zapisovatel zápisu: Ing. Lenka Kolofíková

Návrhová komise: Ing. arch. Miroslav Hofman, Miloš Kuba

Schválený program jednání:

1. Rozpočtové opatření 2/2025
2. Žádost o prodej pozemku p. č. 722/7 v k. ú. Všestary u Říčan.
3. Obnova lesního porostu na malé části pozemku p. č. 589/1 v k. ú. Všestary u Říčan.

Hlasování o programu:

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Informace z obce

Starosta sdělil informace z aktuálního dění v obci.

Údržbu krajských komunikací dělá již Krajská správa a údržba silnic. Dohodli se se stavební firmou. Obecní komunikace dělá pan H[REDACTED]. Jsou sice ledovky, ale solíme, tedy věří v dobrou schůdnost chodníků.

Od ledna nám i směsné odpady sváží firma Marius Pedersen, dle ohlasů z obce funguje dobře. Zopakoval, že pokud by někde firma odpad nevyvezla, lze je v následující pracovní den kontaktovat na telefonním čísle, které je uvedeno na známce na popelnici. Reklamace berou do 24 hodin, ale myšleno pracovního dne - tedy u nás sváží v pátek, lze reklamovat v pondělí. Na obec se nic nehlásí, volá se přímo na ten kontakt. Svozové auto jezdí všude, samozřejmě pokud je terén hůře sjízdný např. z důvodu ledovky nebo nepřístupnosti ulice např. z důvodu stavebních prací, musí si občané nádobu připravit do míst, kam svozové auto bez problémů dojde. V průběhu jara se bude vypisovat výběrové řízení, pravděpodobně i včetně nabídek na door-to-door systém (barevné popelnice u domů). U nás v obci máme dle informací společnosti EKO-KOM velmi vysokou vytríděnost odpadu, což je ale pravděpodobně způsobeno i zvýšením odkládáním tříděného odpadu „neobyvateli“ Všestar. Ročně obec na systém svozu odpadu doplácí přibližně 700.000 Kč. A občas je bohužel nepořádek u kontejnerů. Ale to pravidelně řešíme. Dále ukázal průměry třídění dle společnosti EKO-KOM, kde jsme nad průměrem České

republiky.

Na Strančické jsou nové solární lampy, možná v následujících letech vyměníme i část sodíkových lamp za LED. *Zastupitelka Žižková* podotkla, že jsou na lampách pohybová čidla. *Starosta* toto potvrdil a dodal vysvětlení k nastavení svítivosti s ohledem na noční hodinu. Má to dobré baterie, takže to vydrží celonoční svícení i v zimě. Nabije se to, i když je zataženo.

Trvá tu technologická přestávka na stavbě komunikací a chodníků. Minulý týden kreslili čáry, tzn. vodorovné dopravní značení a krajnice, když bylo hezké počasí. Dobré je, že na Strančické se už neobjevil led, jak tomu bývalo v minulých letech.

Autobus funguje, jezdí. Včetně Menčic. Dostal i pochvalu od občanů z Menčic, kteří spoje využívají.

Kanalizace – minulý týden byla schůzka v Mnichovicích. Od roku 2035 nám nechťejí prodloužit smlouvu na čističku. Buď si musíme postavit vlastní ČOV nebo jim přispět na výstavbu nové u nich. Zavázali jsme se k nějakým opatřením. Letos už nám nebudou odpouštět nátoky v období tání či deště. Cílem je, abychom byli i nadále svedeni do Mnichovic – bylo by pro nás výhodnější dát jim například 20 milionů než stavět vlastní ČOV. Stočné by šlo výrazně nahoru. Například v současné době je dotace na výstavbu nové ČOV max. 25 % uznatelných nákladů. Na novou ČOV bychom vůbec neměli peníze. Pokud bychom si museli stavět vlastní ČOV, tak se bude muset odložit jakýkoliv jiný rozvoj obce – nebyly by na to finance. *Zastupitelka Žižková* se zeptala, zda už můžeme vyhodnotit nějak efekt opravy krajských komunikací. *Starosta* vysvětlil, že máme přístupy na Parshall (měření průtoku), ale vyžádáme si data od provozovatele. Toto měřidlo není úplně vhodné, ale Mnichovice na tom trvaly. Uvidíme, jak se bude situace dál vyvíjet. Měly by být výrazně menší nátoky jak vrchní, tak spodní vody. Po skončení smlouvy s VodaCZ Service může obec správu kanalizace předat I.T.V. CZ.

K obchvatu obce, resp. přeložce ze Vřechrom na Vojkov byla vydaná kladná EIA. My se teď k ničemu nevyjadřujeme. Ihned oslovil lidi, se kterými k tomuto tématu jednáme – starosta Říččan, senátor našeho okrsku, životní prostředí atd. S tím, že jako obec ctíme neutrální stanovisko, co není na našem katastru nemůžeme oficiálně komentovat a podávat vyjádření. Samozřejmě budeme situaci sledovat a vyjadřovat se k tomu, na co máme nárok. Do EIA byly zapracovány připomínky, které předtím obec a další spolky podávaly. Teď se začne projektová příprava.

Místostarosta Hofman k územnímu plánu informoval, že včera odeslal oficiální dopis do Říččan se schválením poslední varianty návrhu ÚP. Zítra to paní Ing. H. [REDAKCE] odesílá na kraj. Až se kraj vyjádří, ona vypíše veřejné projednání. Předpoklad je červnový termín na veřejné projednání. Nebudeme ale prosazovat vydání ÚP z důvodu prázdnin, takže kdyby se to nestihlo v červnu, tak bychom ÚP zařadili na program prázdninového zasedání zastupitelstva obce. Prošel si dokumentaci. Jak stavební komise, tak vedení obce posílali dříve připomínky. Je to zapracováno. Ke škole *místostarosta* informoval, že ve stavební komisi doporučili spustit přípravu předprojektovou a následně projektovou, a to základní školy v lokalitě současného cvičiště psů nad hřištěm. Dohodli se na hlavních bodech stavebního programu. Uvažuje se 5 tříd prvního stupně s kapacitou 24 dětí ve třídě. Prověřit možnost zajištění stravování a jídelny, také umístění tělocvičny a případně bytu správce/školníka. Rozdělí se to na předprojektovou přípravu – studie či návrh stavby. Ve dvou variantách. Teprve po diskusi a shodě se zadá výběrové řízení na projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení. Jednal se subjekty, které se zabývají stavbami obdobných projektů. Bude se rozesílat jednoduchý poptávkový dopis.

Informace k solárním světlům. Světla na kopci je výměna stávajících svítidel. Svítidla pod pomníkem jsou nová, nicméně není nutné je projednávat na stavebním úřadě. Všech 5 světel bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby chodníků a krajských komunikací. Bude to zaměřeno. Domluví to se stavbou. Je to kotvené na zemní vruty. Dělal se pouze vytýčení sítí. *Starosta* dodal, že lampy, resp. baterie, mají životnost 25 let

Starosta přidal informace ke škole – byl v týdnu ve Stříbrné Skalici. Louňovice věří, že se v září otevře svazková škola LOŠBATES. Ve Skalici se jim uvolní prostory. Uvažují, že by otevřeli jednu nebo dvě speciální třídy pro děti se specifickými poruchami učení. Bude pak případně možnost využívat to i pro naše děti. Říčanská škola tohoto typu je přetížená. Cílem těchto škol je maximální připravenost žáků pro praktický život i přes jejich specifické potřeby. Pokud by tam někdo od nás docházel, obec by asi přispívala Skalici na provoz.

Zastupitelka Hnyková podotkla, že lampa před jejich domem zlobí. V půl desáté zhasne, rozsvítí se ve 2 v noci a svítí až do rána. *Starosta* toto už slyšel, ale na zastupitelstvu to řešit nebude. Požádal o zaslání informace do mailu – prošetří možná řešení.

1. Rozpočtové opatření 2/2025 (Navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech)

Návrh úpravy rozpočtu obce č. 2 / 2025 je předložen podle zákona č. 128 / 2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a v souladu s § 16 zák. č. 250 / 2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Cílem tohoto opatření je především reagovat na vývoj příjmů a výdajů k 11. 2. 2025 s výhledem do konce roku 2025.

Nyní schvalujeme RO č. 2 / 2025, protože jsem už 30. ledna provedl RO č. 1 / 2025, a to z důvodu plateb v rámci úprav a změn zejména na paragrafu 5512 Požární ochrana, kdy mně byly předloženy nezaplacené faktury z října roku 2024.

Na příjmové stránce snižujeme příjem z daně z nemovitosti o 900.000 Kč, rozpočtováno bylo 3.5 mil Kč, stejně jako v roce 2024, skutečnost za rok 2024 je ale přibližně 2.6 mil Kč. Naopak navyšujeme příjem z prodeje pozemku o 1.6 mil Kč, již je podepsaná kupní smlouva 1.53 mil Kč. Celkem příjmy navyšujeme o 700.000 Kč.

Do výdajů zařazujeme případnou výměnu světel veřejného osvětlení za 300.000 Kč. Výdaje navyšujeme o 300.000 Kč.

Přímý rozdíl mezi příjmy a výdaji + 300.000 Kč, tzn. o tuto částku navyšujeme rozpočtový přebytek, ten bude po schválení tohoto rozpočtového opatření 739.187,20 Kč

Předkladatel navrhuje RO č. 2 / 2025 schválit v navrženém znění.

Diskuse:

Zastupitel Jánský se dotázal, proč byl ten odhad daně z nemovitosti tak mylný. *Starosta* vysvětlil, že v prvním roce po zvýšení obcí a státem, byl v rozpočtu kvalifikovaný odhad, ten vycházel z předpokládaného propočtu i z konzultace s finančním úřadem. Ale navýšení není u všech nemovitostí stejné, například u zahrad a polí. Ty mají jiné koeficienty. Po prvním roce tedy upravujeme dle toho, co nám skutečně přišlo.

Starosta dále vysvětlil přesuny na rozpočtovém opatření, které se týkaly především hasičů. Přinesli totiž faktury z roku 2024, které dosud nebyly uhrazeny. Bylo to napraveno až v lednu, kdy pan M. Š. přinesl předmětné faktury. Proto se jim řeklo, že tímto mají vyčerpáno z rozpočtu roku 2025. Rozpočet se malinko navýšil, ale někde se zase ubralo. Peníze na děti vyčerpány nejsou - ty musí děti dostat vždycky. Poděkoval zastupitelce Komeiserové, která v obci

vede hasičskou mládež. Např. obec Tehov má roční výdaje cca 250 tisíc na hasiče. Je rád že to u nás funguje, ale musí se to více hlídat. Mají teď už novou zkušenou účetní. Termín na doložení výdajů za rok 2024 mají cca půlku března. To musí doložit vyúčtování. Musí se udělat inventura v SDH majetku – asi požádá finanční výbor. V roce 2024 se dalo na hasiče 248 tisíc. Znovu shrnul údaje z RO č. 2 - snižuje se daň z nemovitosti. Ale dáváme tam ten prodej pozemku a přidáváme na lampy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Všestary:

Schvaluje rozpočtové opatření číslo 2 / 2025 dle přílohy.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ Z24/2022-26/2 BYLO SCHVÁLENO

Diskuse mimo bod programu:

Starosta informoval, že v týdnu přišlo vrácení k projednání provozního řádu lomu. Lom přepracovává provozní řád. Naše připomínka byla opodstatněná. Měli tam netříděnou frakci, kterou jsme odmítli. Musí to nejdříve upravit na menší frakce, ale to už jim vzniká dobrý materiál, který jsou schopní sami prodat, takže to asi ukládat nebudou. Měli tam také poznámku, že to má kontrolovat obec. Ale bylo mu potvrzeno, že obec s naší působností to kontrolovat nemůže, takže to také musejí přepracovat. Mluvil s úřednicí, která to má na starosti. Ta je v kontaktu s majitelem. Budou pak znovu obesláni ti dotčení, tedy i my. Bude to hlídat.

Zastupitelka Žižková se zeptala k předchozímu bodu rozpočtového opatření na prodej pozemku – to je prodej panu Ř. v Menčicích? *Starosta* toto potvrdil. Je tam podepsaná kupní smlouva. Věříme, že to dotáhne.

2. Žádost o prodej pozemku p. č. 722/7 v k. ú. Všestary u Řičan. (Navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech)

Majitelka pozemku p. č. 722 / 5 v k. ú. Všestary u Řičan, na němž stojí chata s adresním místem Všestary č. ev. 27, potřetí požádala obec od odkup pozemku p. č. 722 / 7 o velikosti 44 m² stejné k. ú., viz příloha. Pozemek je v mapě veden jako zahrada, ale skutečný stav je ostatní plocha, ostatní komunikace.

V minulosti jsme jednou prodej schválili, ale majitelka nezažádala, nepodala nabídku. Podruhé jsme záměr neschválili. Nyní žádá znovu.

Pozemek 722 / 7 nemá pro obec žádnou hodnotu. Předkladatel navrhuje předmětný pozemek prodat, resp. zveřejnit záměr prodeje s minimální cenou 50.000 Kč.

Diskuse:

Zastupitelka Žižková se dotázala, proč se to minule neschválilo. *Starosta* vysvětlil, že byla malá účast zastupitelů na jednání a někdo se zdržel nebo byl proti. Hlasy PRO nestačily na schválení.

Zastupitelka Komeiserová vznesla dotaz, zda obec nepotřebuje ten pozemek třeba jako obratiště. Místostarosta Hofman sdělil, že nepotřebujeme. Pozemek končí strouhou. Je to de facto lesní pozemek. Na nic to nenavazuje. Ani na cestu v katastru Klokočné. Zastupitel Jánský je názoru, že 50 tisíc obec nezachrání. Není tam perspektiva nějaké komunikace do budoucna? Místostarosta Hofman vysvětlil, že není. Vyvěšením záměru pozemek neprodáváme. Oni se pak musí ozvat s nabídkou. Pak se bude hlasovat o prodeji. Osobně si myslí, že je pozemek nepotřebný. Vyvěsme záměr a nezdržujeme se s tím. Je dost času, aby se tam zastupitelé před případným schválením došli podívat. Starosta podotkl, že je to u konce nejdelší všestarská komunikace - začíná již u čp 95. Neprodáváme reálně cestu. Je to zahrada. Zastupitelé se tam mohou jít podívat a sami uvidí, jak to na místě je.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Všestary souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p. č. 722 / 7 v k. ú. Všestary u Říčan s minimální nabídkovou cenou 50.000 Kč.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ Z24/2022-26/2 BYLO SCHVÁLENO

3. Obnova lesního porostu na malé části pozemku p. č. 589/1 v k. ú. Všestary u Říčan.

(Navrhovatel: Mgr. Jaromír Jech)

Lesní hospodář, Ing. T. B., navrhuje následující obnovu lesního porostu:
„Návrh obnovy lesního porostu břízy v majetku obce Všestary: Jedná se o lesní porost břízy bělokoré ve věku 63 let ve špatném zdravotním stavu. Návrh řešení je vytěžení, úklid větví na hromady a ponechání k zetlení. Vybudování oplocenky, ponechání ploch pro přirozenou obnovu klenem, který se nachází jihozápadním směrem od plochy. Pravděpodobnost obnovy je vysoká, pokud zamezíme přístupu zvěře.“

Upřesnění: Část pozemku, viz příloha, na kterém rostou břízy, je na hranici katastru s Tehovem, nahoře pod paloukem, kde bude vodojem – je to tam teď vykolíkováno. Jedná se o ca. 2.000 m², celý pozemek 589 / 1 má 167.000 m², takže toto je zlomek. Cíl: Pokácet přestárlé břízy, přirozenou obnovou by se tam natáhly kleny, které budou mít mnohem větší přidanou hodnotu. Je to od „špičky“ pozemku 182 k pozemku 190 / 1, tyto už na katastru Tehova.

Zastupitelé byli o záměru informováni e-mailem dne 3. února. Reagoval zastupitel Suchánek, který navrhnul schůzku s p. B. a i případné ponechání několika borovic a odstranění ostružin a malin štěpkou z pokácených bříz. T. B. na dotaz k trní a borovicím vysvětlil, že borovice nemají žádnou velkou hodnotu, ale ponechat je tam lze. Upřesníme si na případném místním šetření. Trní se dá pořádně odstranit jen chemicky, což stojí peníze. Stejně tak štěpkování.

Předkladatel navrhuje záměr schválit s tím, že břízy budou vykáceny, dřevní hmota bude ponechána na místě dle návrh T. B., tzn. nebude se štěpkovat ani chemicky likvidovat trní.

Kdo bude mít zájem, zúčastní se prohlídky místa přímo v terénu s T. B. [REDACTED], kde bude konkrétní řešení upřesněno.

Diskuse:

Starosta promítl mapku. K bodu dále dodal, že to není lesopark. Děláním štěpky nebo chemická likvidace stojí peníze. *Zastupitelka Žižková* se dotázala, kolik to bude stát. *Starosta* si myslí, že to je samofinancovatelné. Vytěží se dřevo a z jeho prodeje se pokryjí náklady.

Přítomný občan, pan M. [REDACTED], podotkl, že v plánu nikde nevidí, že by se dosazovaly stromy. Takto se to nechá jako paseka. *Starosta* reagoval, že dle něj, resp. i dle správce lesa, je v tomto případě nejlepší přirozená obnova lesa. Je to i trend v péči o lesy, že se to nechává vlastnímu působení a ty lesy se obnovují přirozeně samy, s částečnou pomocí člověka, tzn. například odstraňování nežádoucích dřevin, vyžínání. Předpoklad je, že se tam vysemení javory, jak píše pan Broukal. *Pan M. [REDACTED]* připomněl, že když se dělal církevní les, tak také dosazovali stromy. *Starosta* zopakoval, že tady je patro těch javorů klenů, které jsou ideální pro přirozenou obnovu. Výsadba je nákladnější, náročná. A není jistota, že se to chytne. Bere to tak, že ten člověk, který se nám o les stará, ví, co dělá. O schůzce bude informovat zastupitele i pana M. [REDACTED]. Pozemek není moc velký. Bude to pořád kryté okolními stromy. Prosvětlí se to, pomůže se tomu lesu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Všestary:

- 1) Souhlasí s obnovou lesního porostu na části pozemku p. č. 589 / 1 v k. ú. Všestary u Říčan dle návrhu správce lesa Ing. T. [REDACTED] B. [REDACTED].
- 2) Pověřuje starostu, aby před zahájením prací svolal na místě schůzku, kde bude rozhodnuto o případném ponechání borovic.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ Z24/2022-26/3 BYLO SCHVÁLENO

Diskuse mimo body programu:

Starosta dodal, že pokračují přípravné práce na posílení vodovodu - vodojem na Hůře. Půjde to nakonec spodem úvozem, kde jsou primárně nálety a nebudou se muset kácet cennější stromy. V projektu je i odvodnění. Takže by to mohlo pomoci cestě. Mohli by tam pak chodit „koňáci“. *Zastupitelka Žižková* se dotázala ohledně cesty do Menčic. Bude se tam něco dělat? *Starosta* vysvětlil, že se udělá vertikutace a oseje se travou. Nemusí se to znovu vytyčovat, zemědělci mají v traktoru zadané GPS souřadnice, technika tak sama jede podél hranice.

Pan M. [REDACTED] přednesl prosbu, resp. žádost o nápravu. Ve vydání obecního periodika jsou články jakožto „rekapitulace obecního zastupitelstva“. V posledním čísle, konkrétně v popisu bodu ohledně přeložky II/107. V celém článku se uvádí vždy pouze „zastupitel obce“, avšak v tomto případě je u sepsání dokumentu uvedeno jméno zastupitelky Komeiserové. Týká se tedy

nápravy protěžování jediného jména jedné zastupitelky a to přesto, že její role je čistě výkonná, tedy že jednala na pokyn starosty. Upozadila se jména dalších aktérů celé akce, zejména starosty pana Jecha, zastupitelky Hnykové a občana pana M [REDACTED]. Je to obecní periodikum a vede to k zavádějícímu výkladu situace. Zejména proto, že se na zastupitelstvu tvrdilo, že byla akce zastavená a čeká se na oponentní posudek, načež se toto tvrzení paní Komeiserové ukázalo jako nepravdivé. Porušuje to tiskový zákon, kdy má obecní periodikum přinášet obecní a vyvážené informace. Odhlédneme-li od toho, že zastupitelka Komeiserová podává na zastupitelstvu nepravdivé informace, nabízí se otázka, co autorka článku sleduje podáváním takovýchto informací v souhrnném zápise. S ohledem na informaci, že příspěvky jsou vydávány tak, jak došly od jejich tvůrců v nezměněné podobě, je jasné, že porušení zákona se dopouští sám autor. Přesto věří, že se tak stalo omylem a bez cíleného záměru. Požaduje, aby to bylo napraveno tím, že bude v dalším čísle podána kompletní zpráva o stavu projektu zohledňující náročnou a velmi komplikovanou práci každého ze zúčastněných a zahrnující data tak, jak jsou známá, tedy navýšení provozu ve Vřestarech díky transitzní dopravě. Zejména také, že starosta obce bojoval a v minulosti dosáhl zrušení přípravy stavby, že zastupitelka Dana Hnyková podávala návrh včetně detailnějšího návrhu variantního řešení a občan Jiří M [REDACTED], který si akce všiml (jinak by asi probíhala bez vědomí valné části zastupitelstva), připravil v září podklady a přednesl zastupitelstvu svůj návrh. Jednalo se tehdy o promítnutí prezentace a seznámení s problematikou, a ne o bouřlivou diskusi. Má prosbu, aby budoucí příspěvky byly buď zobecněny nebo aby byly detailněji rozpracované a uváděla se jména všech aktérů.

Starosta věří, že se věc stala omylem a navrhuje vyřešit to tak, že se nebudou informace do informačního listu dávat, zápisy jsou na webu. Občané mají možnost si to dohledat sami. Autorka to dělá dobrovolnicky z dobré vůle. Nemusíme to dělat. Není to naše povinnost. Z této stížnosti je zklamáný. *Pan M [REDACTED]* chce dosáhnout vyváženosti informací. Nechce polemizovat o tom, zda je tam nějaký záměr nebo není žádný záměr. Je mu vlastně jedno, ale pokud se jmenuje, tak pojďme jmenovat všechny a všude nebo nejmenujme vůbec. V momentě, kdy budeme jmenovat jenom někoho, a navíc někoho, kdo jednal z pokynu starosty. Paní Komeiserová tu v listopadu tvrdila, že kraj to celé zastavil kvůli oponentnímu posudku, tak to není pravda. Přejde mu to pak směšné, že článek vyšel v tomto znění. Není to nic proti zápisu, ani proti obecnímu periodiku. *Zastupitelka Komeiserová* s tvrzením pana M [REDACTED] nesouhlasí, nikde se neprotěžuje, není autorkou článku, neřekla, že se akce zastavila. *Starosta* zopakoval, že si je jistý, že to nebyl záměr a může na místě přislíbit, že si na to příště dá autor i obec pozor. *Pan M [REDACTED]* říká, že to není něco, co chtěl řešit veřejně. *Místostarosta* podotkl, že zasedání zastupitelstva je veřejné. *Starosta* bere prosbu občana na vědomí. *Pan M [REDACTED]* netrvá na tom, aby bylo toto uvedeno v zápisu. Naopak *zastupitelka Komeiserová* na uvedení do zápisu trvá. Autorka článku, *L [REDACTED] K [REDACTED]*, se na místě panu M [REDACTED] omluvila. Žádný záměr v tom nebyl. Tento článek obvykle sepisuje dva až tři dny před vydáním informačního materiálu obce. Dějala to na poslední chvíli a uvedení jednoho jména jí uteklo. Zároveň jí nenapadlo, že by se to někoho mohlo takto dotknout.

Pan S [REDACTED] se dotázal na stabilizaci svahů podél silnice od č. p. 98 nahoru. Bude se to dělat? *Místostarosta Hofman* vysvětlil, že se to bude dělat, je zimní přestávka, která bude ukončena dle počasí, nejspíš začátkem března. Opravdu záleží na počasí.

Pan S [REDACTED] se dále zeptal, zda bude doplněn nájezd na tu louku nad ulicí Větrnou. *Místostarosta Hofman* vysvětlil, že v přípravné dokumentaci to není. Projektant to chtěl zrušit. Vjezd byl nelegální, neschválený. Pravděpodobně tam ten vjezd nebude. Ano, majitel pozemku to bude mít horší s nájezdem. Se zemědělcem to řeší a komunikuje. Bude to řešit i se zhotovitelem stavby. Zemědělec bude muset jezdit zadem ulice Větrné.

Pan S [REDACTED] dále podotkl, že na chodníku od Větrné je velký skok dolů. Bude se to nějak řešit? *Místostarosta Hofman* vysvětlil, že to bude podle norem, bude tam plynulý přechod. Dá se tam i ochranné zábradlí, protože je tam ten chodník vysoko nad komunikací. Na prvním místě je bezpečnost lidí. Má to tady v tom místě logiku. Budou se dělat ochrany i kolem těch škarp. Ty jsou hluboké. Všechno se to řeší a projednává. Máme zadané dopravní značení, které děláme postupně. Doplnujeme značky průběžně. Je to živá stavba a modlíme se za to, aby to bylo 31.5. hotové a pustil se provoz na Říčany. Díky tomuto zdržení tu nevede oficiální objízdná trasa rekonstrukce Černokostecké ulice. Znovu zopakoval, že jak Strančická, tak Mnichovická jsou stále v režimu stavby, i když je položený asfalt.

Zastupitel Kuba se zeptal, co se bude dělat s Říčanskou a tím úvozem spodním. *Místostarosta Hofman* vysvětlil, že se to bude sanovat. Řeší to jak statik, tak geotechnik. Je to složité, jsou tam soukromé pozemky. Musí se tam dělat oprava dešťové kanalizace. Odložilo se to z technologických důvodů.

Ukončení 21:05

Část II. přijatá usnesení

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

Rozpočtové opatření 2/2025

Zastupitelstvo obce Všestary:

Schvaluje rozpočtové opatření číslo 2 / 2025 dle přílohy.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Žádost o prodej pozemku p. č. 722/7 v k. ú. Všestary u Říčan.

Zastupitelstvo obce Všestary souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p. č. 722 / 7 v k. ú. Všestary u Říčan s minimální nabídkovou cenou 50.000 Kč.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Obnova lesního porostu na malé části pozemku p. č. 589/1 v k. ú. Všestary u Říčan.

Zastupitelstvo obce Všestary:

- 1) Souhlasí s obnovou lesního porostu na části pozemku p. č. 589 / 1 v k. ú. Všestary u Říčan dle návrhu správce lesa Ing. Tomáše Broukala.
- 2) Pověřuje starostu, aby před zahájením prací svolal na místě schůzku, kde bude rozhodnuto o případném ponechání borovic.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Mgr. Jaromír Jech	starosta		
Ing. arch. Miroslav Hofman	místostarosta		
Ing. Lenka Kolofíková	zapisovatel		
Mgr. Anna Komeiserová	ověřovatel		
Ing. Jitka Žižková	ověřovatel		