

Zápis č. 5 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary,
konaného ve čtvrtek 22.1. 2015 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všešarech.

Zasedání zahájeno v 19:15 hodin

Přítomni: zastupitelé podle přiložené prezenční listiny

Omluveni: -

Neomluveni: -

Předsedajícím pátého veřejného zasedání byl starosta obce Mgr. Jaromír Jech.

Na úvod zasedání byli zvoleni zapisovatel: Ing.arch. Miroslav Hofman, ověřovatelé: Dana Hnyková Jiří Macháček a návrhová komise: Jana Cibulková, Miloš Kuba

o výše uvedené volbě bylo hlasováno: **9 pro**, 0 proti, 0 se zdržel,

Část I – obecná

Následovalo schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva obce. Připravený program jednání 5. veřejného zasedání obsahoval celkem 3 body.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: **9 pro**, 0 proti, 0 se zdržel

Program o 3 bodech 5. zasedání Zastupitelstva obce Všešary byl schválen.

Schválený program jednání:

- 1) Smlouva na projektové práce domovních kanalizačních přípojek.
- 2) Smlouva o zajištění právní podpory obce.
- 3) Informace k fungování úřadu.

Následovaly podněty občanů :

zahájeno: 19:17 hod. (max. doba 30 min.)

Na dotaz občana, zda je ve smlouvě na dodávku stavby kanalizace uvedení komunikací do původního stavu, bylo odpovězeno, že ano, a že na každou ulici bude zpracován pasport, který bude před přejímkou zachycovat stav před a po stavbě.

Dále byla podána informace, jaké budou výkopové práce a jaký bude postup při realizaci domovních částí přípojek.

Ze strany občanů byla vznesena připomínka na značný nepořádek v čekárnách na autobus. Starosta přislíbil nápravu.

Konec diskuze 19:35 hod

Ad 1) předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Obec Všešary se rozhodla zorganizovat pro občany možnost hromadného vyřízení projektů domovních přípojek na kanalizaci – v ceně by bylo kompletní vyřízení vč. projektu, podání na stavebním úřadě. Starosta a místostarosta oslovili tři projekční kanceláře: Firmu, která projektovala hlavní kanalizační řad, firmu pana Eliáše a firmu pana Loučky. Cenové rozpětí je velké. Navrhované ceny panem Loučkou a Eliášem jsou na první pohled mnohem výhodnější, ale předpokládají předání podkladů hlavního řadu v dwg formátu. Ten ale k dispozici nebude.

K cenám by se musela připočíst cena za zaměření + další práce. Nejdůležitějším faktorem je ale koordinace stavby, důležitost rychlosti provedení tak, aby se obyvatelé opravdu začali připojovat od 1.10. Vzhledem k výše uvedenému se pro obec jeví jako nejvýhodnější dohoda – podpis smlouvy s firmou VSV Engineering. Důležité je, že občané se budou rozhodovat dobrovolně, každý může poptat svého projektanta.

K tomuto bodu vznikla živá diskuse. Hlavní připomínkou zastupitelů bylo, že nemají relevantní podklady, tzn. nebylo jasné, jak se cena bude vypočítávat, aby se porovnávalo porovnatelné. Jiří Macháček vnesl protinávrh, tzn. aby starosta a místostarosta doplnily kalkulaci tak, aby bylo zřejmé, za co a kolik občané, potažmo obec případně zaplatí. Až budou informace kompletní, projedná zastupitelstvo nabídky znovu.

o výše uvedeném pozměňovacím návrhu bylo hlasováno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 2) předkladatel: Mgr. Jaromír Jech

Obec nemá zajištěnu právní podporu, tzn. kontrolu a sepisování smluv, posudky atp. Vzhledem k probíhajícím velkým investičním akcím a vzhledem k odpovědnosti, kterou jak starosta, místostarosta, ale i všichni zastupitelé dle NOZ mají, je nutné, abychom takovou podporu měli zajištěnu. Je možné poptávat právní služby v okamžiku potřeby, pak jsou hodinové sazby přes 2.000 Kč za hodinu, nebo mít tyto zajištěny paušálem. Po konzultaci se starosty jiných obcí navrhuje předkladatel mít zajištěny služby paušálem. Smlouvy jsou uzavírány na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jednoho měsíce.

o výše uvedeném návrhu bylo hlasováno: 9 **pro**, 0 proti, 0 se zdržel

Ad 3) předkladatel: Mgr. Jaromír Jech


Předkladatel informoval zastupitelstvo, že uzavřel dohodu s novou úřednicí a smlouvu s účetním.

zastupitelstvo bere na vědomí

Zasedání bylo ukončeno ve 20:50 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Část II – přehled a znění přijatých usnesení

Zapisovatel: 
Ing.arch. Miroslav Hofman

Ověřovatelé :

Dana Hnyková 

Jiří Macháček 

Starosta :

Mgr. Jaromír Jech 

Zápis č. 5 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všešary

konaného ve čtvrtek 22.01.2015 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Všešarech.

Část II. – přijatá usnesení

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

K bodu 1) Smlouva na projektové práce domovních kanalizačních přípojek.

Zastupitelstvo obce po projednání a stažení původního návrhu hlasovalo o pozměněném návrhu a přijalo usnesení :

1. Vyslechlo informaci o předložených nabídkách.
2. Pověřuje starostu a místostarostu, aby doplnili předložené nabídky tak, aby byly porovnatelné.

Hlasování: **9 pro**, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 2) Smlouva o zajištění právní podpory obce.

Zastupitelstvo obce po projednání návrhu:

1. Pověřuje starostu podpisem smlouvy s advokátní kanceláří AKKVD na služby právní podpory obce v maximální výši paušálního měsíčního poplatku 7.000 Kč bez DPH.

Hlasování: **9 pro**, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu3) Informace k fungování úřadu

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení. Zastupitelé vzali informaci bez připomínek na vědomí.

Bez hlasování.

Závěr:

Zastupitelstvo obce schvaluje souhrnnou zprávu o přijetí výše uvedeného usnesení.

Zpracovala návrhová komise ve složení: Jana Cibulková a Miloš Kuba

Ověřovatelé :

Dana Hnyková



Jiří Macháček



Starosta :



Mgr. Jaromír Jech