

Č.j.: MUMN/2548/2024/padm  
Spis. Zn.: SÚ/2393/2024/padm  
Vyřizuje: Ing. Markéta Padevětová  
telefon: 323 666 317

Mnichovice : 25.4.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha**, kterou zastupuje Projekting s.r.o., IČO 24707066, Hartigova č.p. 2660/141, 130 00 Praha (dále jen "žadatel") podal dne 17.4.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**výstavba sítě elektronických komunikací**

**„FTTx\_P\_Superb\_Strančice\_STPRA3-11010-115424“**

na pozemku st. p. 42, 154, parc. č. 7/12, 28/5, 60/28, 60/32, 60/37, 61/22, 85/20, 85/29, 90, 92/4, 92/11, 107/18, 107/38, 109/1, 110/5, 122/9, 122/51, 122/118, 122/124, 122/139, 122/145, 125/19, 125/52, 126/10, 126/39, 126/53, 130/1, 141/6, 142/50, 142/75, 142/121, 143/35, 143/49, 143/71, 143/214, 180/26, 180/28, 180/53, 192/3, 192/16, 192/17, 197, 203/4, 203/17, 208/8, 213/3, 216/1, 216/2, 217/1, 222/5, 224, 225, 227/1, 228/1, 229, 230/1, 236, 238/1, 239/3, 239/17, 241/1, 245/11, 246/47, 246/48, 246/49, 246/51, 248/2, 250/9, 252/17, 254/1, 255/1, 255/9, 255/10, 256/5, 259, 271, 296/1, 307, 312/4 v katastrálním území Strančice, parc. č. 432 v katastrálním území Všechnomy, parc. č. 160/20, 160/34, 160/40, 1054/1, 1055/1 v katastrálním území Všečtiny u Říčan.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Na záměr se vztahují příslušná ustanovení zákona č. 416/2009 Sb. a zákona č. 194/2021 Sb.

Stavba obsahuje:

- Stavba podzemního vedení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací navazující na stávající síť v přípojném bodě (nové trasy, páteřní vedení, vedení přípojek, výměna existujícího vedení, nadzemní sloupky, kabelové komory - umístěné dle situačního výkresu dokumentace záměru).
- K napojení na stávající trasu dochází v ulicích Průmyslová, Pražská, Spojovací, U Praku, Vilová, Na Sídlišti, 8. Května, Nad Dolejšákem, V Zahrádkách, Hrdinů, Revoluční, Družstevní, Partyzánská, Na Vráž, Aloise Nováka, Ke Hrušce, K Pískovně, náměstí Emila Kolbena, k Cihelně, Zahradní.

Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod.).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů nebyly doloženy souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situačním výkresu záměru. **Na záměr se vztahují příslušná ustanovení zákona č. 416/2009 Sb.** ve znění pozdějších předpisů (zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury). Dle §2 odst. (6) V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou,** o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Ing. Markéta Padevětová, v.r.

Oprávněná úřední osoba, referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

#### **Obdrží:**

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků - doručování v souladu s §87 odst.1 stavebního zákona, §2 odst.6 zákona č. 416/2009 Sb a §144 odst.6 správního řádu

účastníci (jednotlivě)

CETIN a.s., kterou zastupuje Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

Obec Strančice, IDDS: juyajxi

Obec Všestary, IDDS: mmqa8gh

dotčení vlastníci (oznámení zahájení řízení jednotlivě):

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství, IDDS: uccchjm

Plzeňský prazdroj, Pivovar Velké Popovice, IDDS: db8cgqz

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

iChoice spol. s.r.o., IDDS: 3esbdky

STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh

Lenka Nogová, K Měsírně č.p. 608, 251 63 Strančice

Bc. Karel Noga, IDDS: qqcejhx

Mgr. Anna Fučíková, Ph.D., IDDS: yzfj99g  
Tomáš Staněk, Ph.D., IDDS: xh7hx4i  
Dobroslava Podávková, náměstí Mezi zahrádkami č.p. 1812/1, Praha 10-Záběhllice, 106 00 Praha 106  
Miroslav Lipšanský, Pod Habrovcem č.p. 410, 251 63 Strančice  
Aleš Nosek, Loosova č.p. 972/6, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415  
Naděžda Nosková, Loosova č.p. 972/6, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415  
Pavel Humlach, Domažlická č.p. 1728/28, 251 01 Říčany u Prahy  
Ing. Dana Humlachová, Domažlická č.p. 1728/28, 251 01 Říčany u Prahy  
Martin Sedlák, Dědinova č.p. 2008/13, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
Pavel Egermaier, Pod Habrovcem č.p. 449, 251 63 Strančice  
Alice Egermaierová, IDDS: scbfg7a  
Michal Alfery, Luční č.p. 548, 251 63 Strančice  
Hana Alfery, Luční č.p. 548, 251 63 Strančice  
Miloslav Milota, K Táboru č.p. 204, Běchovice, 190 11 Praha 911  
Libuše Doležalová, V Zátíší č.p. 672, 251 63 Strančice  
Michaela Hejdová, V Zátíší č.p. 674, 251 63 Strančice  
Vladimír Milota, Hráského č.p. 1928/21, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
Ludmila Venclová, Tusarova č.p. 1266/11, 170 00 Praha 7-Holešovice  
František Nerad, Na Vráž č.p. 441, 251 63 Strančice  
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
Václav Lancinger, Krátká č.p. 78, Světice, 251 01 Říčany u Prahy  
Šárka Kleinová, Jiráskova č.p. 291, 251 64 Mnichovice  
Mgr. Vratislav Hybner, Pod Horkou č.p. 337, 251 63 Strančice  
Jitka Hybnerová, Pod Horkou č.p. 337, 251 63 Strančice  
Mgr. Aleš Nedopil, Černokostelecká č.p. 154/27a, Radošovice, 251 01 Říčany u Prahy  
PharmDr. Lucie Nedopilová, Černokostelecká č.p. 154/27a, Radošovice, 251 01 Říčany u Prahy  
Zdeňka Richterová, Slezská č.p. 844/96, 130 00 Praha 3-Vinohrady  
Eva Čuláková, IDDS: t9mibn6  
Mgr. Jana Havlová, Rudé armády č.p. 407, 251 63 Strančice  
Milan Sádlo, Tyršova č.p. 789, 251 64 Mnichovice  
Martina Sádlová, Náměstí Emila Kolbena č.p. 541, 251 63 Strančice  
Zuzana Ťopková, Náměstí Emila Kolbena č.p. 541, 251 63 Strančice  
Mgr. Jiří Kupka, IDDS: qpvcjr  
Mgr. Eva Kupková, IDDS: djsjzvm  
Maria Kolaříková, IDDS: a3qqxwf  
Dagmar Milotová, K Táboru č.p. 204, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911  
Mgr. Dan Kašpar, IDDS: vibyyzk  
Dita Neumannová, Všestary č.p. 269, 251 63 Strančice  
Mgr. Marcel Vyzibla, IDDS: jzz4zua  
Stanislav Hašek, Všestary č.p. 257, 251 63 Strančice  
Miroslava Hašková, Všestary č.p. 257, 251 63 Strančice  
Mgr. Richard Strzolka, IDDS: rijhcce  
Drahuše Hegerová, Hlavní č.p. 179, 289 08 Běrunice  
Anděla Svobodová, Bezručova č.p. 1254, 256 01 Benešov u Prahy  
Ing. Veronika Minářová, IDDS: xhp695b  
Denisa Váňová, IDDS: d6sxde8  
Ing. Jiří Kavka, IDDS: 79fbpk6  
Lucie Kavková, IDDS: c3usc75  
Jiřina Kurková, Rezlerova č.p. 310/2, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111  
Ing. Radka Štěpáníková, IDDS: cbhj4nt

dotčené správní úřady (jednotlivě):

MěÚ Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: skjbfwd

MěÚ Říčany, odbor správních agend a dopravy, IDDS: skjbfwd

MěÚ Říčany, životní prostředí, IDDS: skjbfwd

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Územní odbor Praha venkov-JIH, IDDS: 2dtai5u

Drážní úřad, stavební oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

### Účastníci uvedení v §85 odst. 2b (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

